



المملكة الأردنية الهاشمية  
إدارة تنمية أموال الأوقاف

# التقرير السنوي

2024 م - 1446 هـ



[www.apdc.gov.jo](http://www.apdc.gov.jo)



كِبْرِيَا تَنْمِيَةِ أَمْوَالِ الْوَقَافِ

**التقرير السنوي**

**2024**



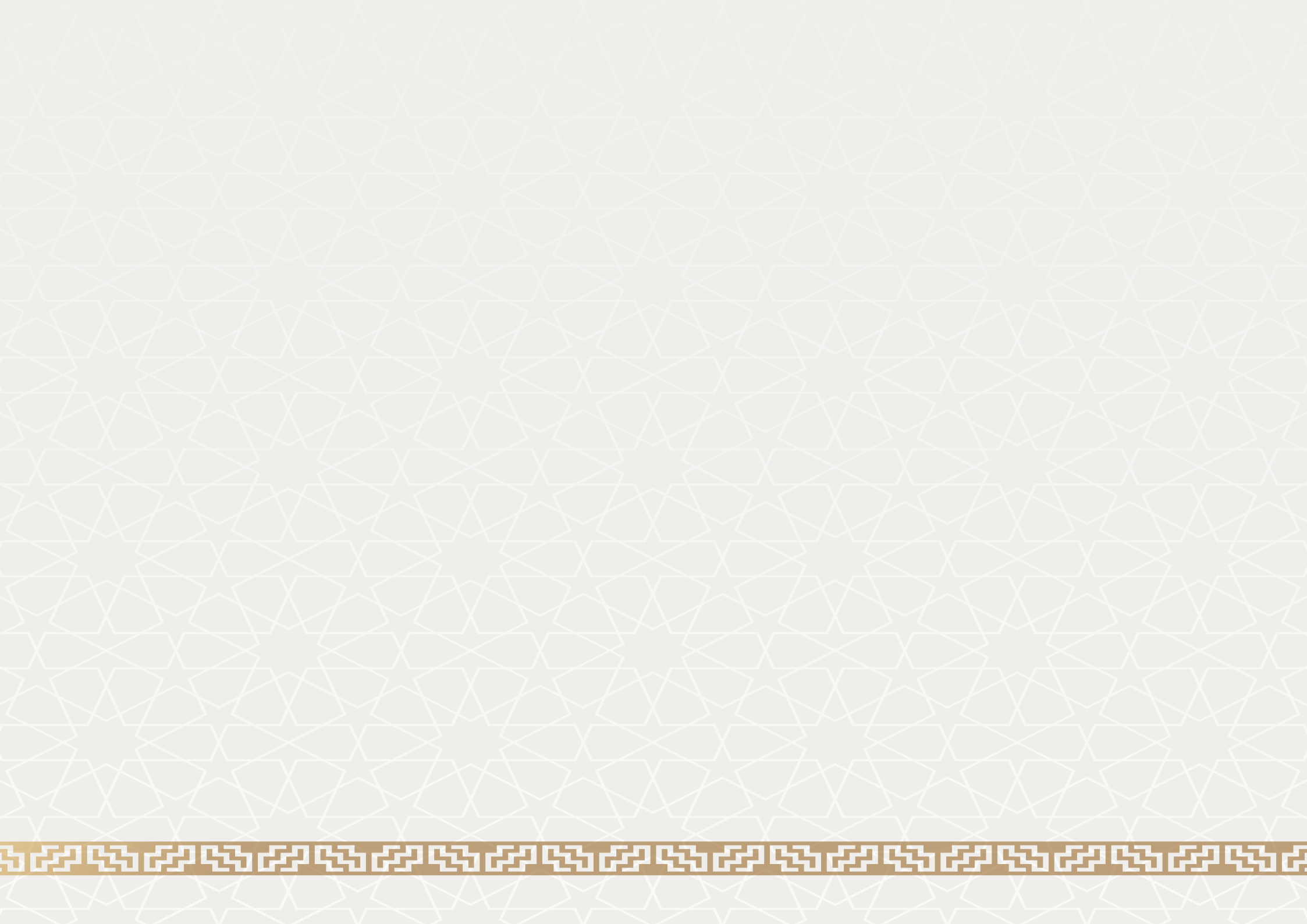
# من اقوال جلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله

فلننهض لبناء واقع جديد يضاعف النمو ، ويخلق آلاف الفرص  
لكل أردني طامح ، لمن يعمل ويثابر ، لمن يتحلى بالأمل ، لمن  
لا يضع لطموحه سقفاً ، لمن يحقق الكثير من القليل ، ولا  
يتوقع انجازاً بلا عمل.

فنهضتنا لا مكان فيها لمن يستسلم للتشاؤم والسوداوية .



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية  
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم





صاحب السمو الملكي ولي العهد  
الأمير الحسين بن عبدالله الثاني المعظم

## وقف قائم وأجر دائم

يقصد بالوقف الخيري حبس عين المال المملوك على حكم ملك لله تعالى والتصدق بالمنفعة على وجوه الخير ولو مآلاً (حبس الأصل وتسبيل المنفعة) فالوقف صدقة جارية، حيث قال صلى الله عليه وسلم: ( إذا مات ابن آدم انقطع عمله إلا من ثلاث : صدقة جارية ، أو علم ينتفع به ، أو ولد صالح يدعو له ) صدق رسول الله فيقدم المسلمون على الوقف تقرباً إلى الله تعالى وطلباً لنيل الأجر والثواب ، والصدقة الجارية هي التي يستمر أجرها لصاحبها حتى بعد وفاته وذلك ما دام الوقف قائماً .



الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد بن عبد الله النبي العربي الهاشمي الأمين وعلى آله وصحبه ومن اقتدى بهداه إلى يوم الدين .

للسنة الثانية والعشرون على التوالي تواصل دائرة تنمية اموال الأوقاف تقدمها وانجازاتها بهمة ونشاط محققة نتائج عالية بإدارة واستثمار اموال الوقف، وتنبع رسالة الدائرة من خلال تحقيق الأمن الاجتماعي للمجتمع الأردني بالاستثمار الأمثل للعقارات الوقفية ومضاعفة وارداتها ثم انفاق هذه الواردات على مختلف اوجه الخير والنفع العام وفقاً لشروط الواقفين عن طريق البرامج الوقفية المختلفة والمتنوعة في برنامج المساجد، والتعليم، والرعاية الصحية، ومساعدة المحتاجين، وطباعة المصحف الشريف، والبرنامج العام .

وقد ساهم الوقف مساهمة ملحوظة في التنمية الشاملة للمجتمع من خلال التوسع في اقامة المشروعات الاستثمارية العمرانية والزراعية على قطع الاراضي الوقفية وتتطلع دائرة تنمية اموال الأوقاف الى تنمية مواردها من خلال تطوير الشراكة مع القطاعين العام والخاص لإقامة مشروعات استثمارية أو عن طريق التنفيذ المباشر أو عن طريق التمويل من مؤسسات التمويل الإسلامية، واتبعت الدائرة خطة استراتيجية لتحقيق اهدافها والاهداف الوطنية بالمساهمة في دعم الاقتصاد الوطني والحد من ظاهرتي الفقر والبطالة .

وزيادة في اهتمام الوزارة بتنمية الوقف وايراداته وتوسيع خدماتها، توجهت الدائرة لاستثمار الأموال المنقولة من خلال انشاء صندوق الوقف النقدي الذي يُعنى بتقديم خدمات التمويل بصيغ تمويل المرابحة والايجارة المنتهية بالتملك والمساومة، وقد باشر الصندوق عمله مطلع عام 2021 وبلغت موجوداته حتى نهاية عام 2024 ما يزيد عن (30) مليون دينار، وقيمة التمويلات (20,577,240) مليون دينار وبنسبة ارباح خلال عام 2024 بلغت (5.5%) ، وكذلك تم التوسع في المساهمة بالبنوك الإسلامية من خلال زيادة حصة الوقف النقدي فيها بالإضافة للمحافظة الاستثمارية في سوق عمان المالي .

وان الدائرة بصدد إدخال تعديلات على نظام الاستثمار الأمر الذي يمكنها من اتباع أسس واساليب جديدة في استثمار الأموال والعقارات الوقفية وغير الوقفية وبما يتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية ويفتح المجال أمام استثمار الأموال المنقولة وغير المنقولة بشكل أوسع وأكثر نفعاً .



كلمة معالي  
وزير الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية  
الدكتور محمد الخلايلة

يسر دائرة تنمية أموال الأوقاف أن تضع بين أيديكم التقرير السنوي الثاني لعام 2024، والذي يستعرض أبرز المحطات والإنجازات التي حققتها الدائرة خلال هذا العام، في إطار خطتها الاستراتيجية، ورؤيتها نحو تطوير قطاع الأوقاف وتعزيز دوره في دعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة، فقد دأبت الدائرة بفضل الله وتوفيقه في أن تكون داعماً ومحركاً أساسياً لقطاع الأوقاف ومساهماً في مستقبل أفضل للوطن والمواطن .

ومنذ نشأت الدائرة عام 2003 فقد قامت بتنفيذ (77) مشروعاً استثمارياً، سواء من خلال التنفيذ المباشر أو بالشراكة مع القطاعين العام والخاص، بكلفة قدرها (100.760.000) مائة مليون وسبعمئة وستون ألف دينار، بالإضافة الى مشاريع تحت التنفيذ بقيمة (10.325.000) عشرة ملايين وثلاثمائة وخمسة وعشرون ألف دينار، مما ساهم في توفير حوالي (21250) فرصة عمل من المشاريع الاستثمارية والعقارات الوقفية المختلفة، ودعم عجلة الاقتصاد الوطني .

كما قامت الدائرة بحصر أصولها العقارية، والتي بلغ عددها (929) قطعة أرض، وطرحت عطاءً لتقدير قيمتها وفقاً للمعايير الدولية المعتمدة، حرصاً على تحقيق الشفافية وضمان الإدارة المثلى لهذه الأصول. وفي جانب آخر، كثفت الدائرة جهودها لتحصيل الذمم المستحقة، عبر تفعيل الإجراءات القانونية ومتابعتها لدى الجهات المختصة، مما أسهم بشكل مباشر في رفع نسب التحصيل من الإيجارات والعوائد الاستثمارية وفي إطار الابتكار المالي، حققت الدائرة إنجازاً بارزاً عبر صندوق الوقف النقدي، الذي يمثل إحدى قصص النجاح المهمة، حيث تنوعت أدوات الاستثمار فيه، من تمويلات إسلامية بجميع صورها، وفتح محفظة استثمارية في سوق عمان المالي، إلى إتاحة الفرصة للمواطنين للمساهمة بالوقف النقدي، تعزيزاً لمبدأ التكافل المجتمعي .

أما على صعيد التحول الرقمي، فقد شهد هذا العام العمل على إدخال نظام إلكتروني لإدارة العقارات الوقفية، مما سيسهم في رقمنة خدمات الدائرة وتحقيق كفاءة عالية في تقديمها، إلى جانب وجود نظام متطور للتسهيلات والتمويل الإسلامي، وتوفر خدمات الدفع الإلكتروني لدفع الأيجور. وقبول التبرعات للوقف النقدي

ختاماً، أتوجه بخالص الشكر والتقدير لمعالي وزير الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية/ رئيس مجلس الأوقاف، على دعمه المستمر، ولكل من ساهم في إنجاز جهود الدائرة من مستثمرين، ومواطنين، وموظفين، الذين كانوا شركاء حقيقيين في مسيرة العطاء والإنجاز .



كلمة مدير عام  
دائرة تنمية أموال الأوقاف  
يوسف محمد القضاة

## لمحة عن الدائرة

باشرت الدائرة عملها مطلع العام 2003 وهي الذراع الاستثماري لوزارة الأوقاف المتخصص في تنمية واستثمار الأراضي والعقارات والأموال الوقفية ويأتي ذلك حرصاً من الوزارة للاستثمار الأفضل لهذه الأموال وضمان إنفاق وارداتها حسب شروط الواقفين، وزيادة وارداتها لتحقيق أهدافها الأمر الذي من شأنه تعزيز الثقة بالوقف والإقبال عليه مما يسهم بشكل كبير في دعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية.

## رؤيتنا

الريادة في تنمية واستثمار الأموال الوقفية للمساهمة في تحقيق التنمية الشاملة.

## رسالتنا

الإثراء لمسيرة الوقف وتعميق أثره في المجتمع من خلال توفير التمويل اللازم للبرامج الوقفية والتي تشمل قطاعات شؤون المساجد والتعليم والرعاية الصحية والمساعدة الاجتماعية وطباعة المصحف الشريف وذلك وفقاً لمقاصد الواقفين لتكون رافداً للتنمية الاقتصادية وتشغيل الأيدي العاملة للتخفيف من حدة البطالة ومحاربة الفقر بما يسهم في تحقيق الأمن الاجتماعي للمجتمع الأردني.

## أهدافنا

- \* تنمية واستثمار الأموال الوقفية المنقولة وغير المنقولة وتعظيم وارداتها .
- \* خدمة المجتمع المحلي من خلال دعم البرامج الوقفية للقطاعات المختلفة.
- \* المساهمة في تحقيق التنمية الاجتماعية والاقتصادية الشاملة .
- \* رفع مستوى الأداء المؤسسي وتحسين نوعية الخدمات لتحقيق رضا المواطنين ومتلقي الخدمة.

## رؤساء مجلس الإدارة



معالي الاستاذ الدكتور عبد السلام العبادي  
من 2005/11/27 إلى 2005/4/7  
من 2009/2/1 إلى 2011/2/1  
من 2012/9/9 إلى 2011/10/24



معالي الاستاذ عبد الرحيم العكور  
من 2011/2/9 إلى 2011/10/18



معالي الاستاذ عبد الفتاح صلاح  
من 2005/11/27 إلى 2009/12/10



سماحة الاستاذ الدكتور أحمد هليل  
من 2002/7/18 إلى 2005/4/7

## رؤساء مجلس الأوقاف



معالي الدكتور محمد أحمد الزلايلة  
من 2019/11/7 إلى



معالي الدكتور عبد الناصر ابو البصل  
من 2018/2/25 إلى 2019/11/6



معالي الدكتور وائل عربيات  
من 2016/6/1 إلى 2018/2/25



معالي الدكتور هاييل عبد الحفيظ  
من 2013/8/21 إلى 2016/5/29



معالي الدكتور محمد نوح القضاة  
من 2013/3/31 إلى 2013/8/21



معالي الاستاذ الدكتور عبد السلام العبادي  
من 2012/9/9 إلى 2012/3/31

## المدراء العامون



عطوفة السيد يوسف محمد القضاة  
من 2022/5/24 إلى



عطوفة السيد محمود بدر الحديد  
من 2018/9/24 إلى 2022/2/14



عطوفة المهندس عبد المنعم الحيارى  
من 2009/9/1 إلى 2015/9/1  
من 2017/1/29 إلى 2018/2/15



عطوفة المهندس رياض ابو تايه  
من 2002/7/18 إلى 2009/7/16

## أعضاء مجلس الأوقاف



رئيس مجلس الأوقاف  
وزير الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية  
معالي د. محمد الخليفة



أمين عام وزارة الداخلية  
عطوفة د. خالد أبو حمور



مدير المحاكم الشرعية  
عطوفة د. سميح الزعبي



مدير عام دائرة الحج والعمرة  
عطوفة د. مجدي البطوش



مدير عام صندوق الحج  
عطوفة السيد فؤاد كوري



مدير عام  
دائرة تنمية أموال الأوقاف  
عطوفة السيد يوسف القضاة



أمين عام وزارة الأوقاف  
عطوفة د. عبداللّه العقيل



إمام الحصرة الهاشمية  
سماحة د. أحمد الخليفة



قاضي القضاة  
سماحة الشيخ  
عبدالحافظ الربطة



مفتي عام المملكة  
سماحة د. أحمد الحسنات  
نائب الرئيس



مقرر المجلس  
السيد أحمد العكور



مدير الموارد الشرعية  
وزارة الإدارة المحلية  
السيد شادي أبو عربي



مدير عام  
البنك الإسلامي الأردني  
د. حسين سعيفان



سماحة  
د. ماجد الدراوشة



أمين عام  
وزارة الأشغال العامة والإسكان  
عطوفة د. جمال قطيشات



أمين عام  
وزارة التربية والتعليم  
عطوفة د. نواف العقيل



أمين عام وزارة الثقافة  
بالوكالة  
عطوفة د. ماهر نغش



نائب محافظ البنك المركزي  
د. خلدون الوشاح



مساعد مدير عام  
دائرة الأراضي والمساحة  
السيدة رانيا حياصات



تأدية وتنمية أموال الأوقاف

أخي المستثمر ,, أخي المستأجر ,,

أصبح بإمكانكم تسديد الأجرة المستحقة عليكم من خلال

تطبيق اي فواتيركم

وفرنا عليك وقتك وجهدك

بادر الآن بدفع الأجرة المستحقة عليك في موعدها من

خلال قنوات الدفع الإلكتروني

واحصل على خصم 3% من قيمة الأجرة المستحقة عليك

كما بإمكانك الحصول على خصم 5% إذا قمت بدفع

الأجرة المستحقة

عن السنة كاملة خلال الأنتهر الثلاثة الأولى من العقد



# المديريات الرئيسية في الدائرة

مديرية الاملاك الاستثمارية	- 1
مديرية الاستثمار	- 2
مديرية الإيجارات	- 3
مديرية استثمار الوقف النقدي	- 4
مديرية الشؤون المالية والإدارية	- 5
مديرية الإنشاءات والصيانة	- 6
وحدة الشؤون القانونية	- 7
وحدة الرقابة الداخلية	- 8

# أوجه الاستثمار التي تقدمها الدائرة

## أولاً : تأجير الاموال غير المنقولة

يتم تأجير كافة العقارات الوقفية القائمة بأجر المثل بعقود إيجار سنوية (شقق / مكاتب / مخازن / أراضي زراعية / ..... ) عن طريق المزاد العلني بعد الإعلان عنها بالصحف اليومية وموقع الدائرة الإلكترونية ومديريات الأوقاف بالمحافظات ومواقع التواصل الإجتماعي.

## ثانياً : استثمار الاموال غير المنقولة

يتم استثمار أموال الوقف غير المنقولة بما يتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية والأحكام الشرعية المتعلقة بالأوقاف الخيرية ووفقاً للصيغ التالية:

- 1- الإجارة لمدة محددة شريطة ان لا تزيد على خمس سنوات لقاء أجرة سنوية تعادل أجر المثل ولا يتم تجديدها إلا بأجر المثل في حينه .
- 2- الإجارة الطويلة (B.O.T) لمدة لا تزيد على ثلاثين سنة لقاء أجر سنوي مناسب للأرض الوقفية وأجرة مؤجلة تمثل في قيمة الأبنية التي يقيمها المستثمر وتصبح ملكاً للوقف بعد انتهاء مدة الاجارة .
- 3- الاستصناع بالاتفاق مع احدي المؤسسات المالية الإسلامية على اقامة مشروع واستثماره بمواصفات معينة لقاء ثمن معلوم يسدد على دفعات لمدة محددة .
- 4- المشاركة المتناقصة بالاتفاق مع مستثمر من القطاع الخاص أو العام أو أي من المؤسسات المالية الإسلامية على تمويل المشاريع الوقفية لمدة معينة وبحيث تقدم الدائرة الأرض ويقدم المصرف الإسلامي أو المستثمر المال ويقسم العائد بين الطرفين حسب الإتفاق وعلى أن تعود ملكية المشروع في نهاية المدة إلى الأوقاف.

## أوجه الاستثمار التي تقدمها الدائرة

- 5- التنفيذ المباشر للمشاريع الوقفية بتمويل ذاتي من واردات الوقف .
- 6- استثمار وتأجير الأراضي الزراعية (المزارعة / المساقاة / المغارسة) .

### ثالثاً : استثمار الأموال المنقولة

تقوم الدائرة عن طريق مديرية استثمار الوقف النقدي بالمحافظة على أصول الوقف النقدي عن طريق الصيغ الاستثمارية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية كالمرابحة والتمويل التأجيري والمساومة وذلك بتقديم خدماتها التمويلية لموظفي وزارة الأوقاف وموظفي القطاع العام والمتقاعدين ك شراء الأراضي والعقارات والسيارات ومواد البناء والأثاث وغيرها .

الخدمات المقدمة :

- 1- المرابحة ( سيارات - أثاث - مواد بناء )
- 2- الإجارة المنتهية بالتملك (عقار -أرض)
- 3- المساومة ( التقسيط بنفس كلفة التمويل بدون زيادة من خلال اتفاقيات مع معارض معينة )

# مديرية الإيجارات

تعد مديرية الإيجارات إحدى المديريات الرئيسية في الدائرة والتي تعنى بإدارة العقارات الوقفية المختلفة بالتأجير ( مخازن / مكاتب / شقق / قطع أراضي مزروعة / ..... ) وذلك من خلال الإعلان عنها في الصحف المحلية وموقع الدائرة الإلكتروني ووسائل التواصل الاجتماعي لتأجيرها بالمزاد العلني، وتقوم المديرية بدراسة معاملات العقارات الوقفية المختلفة من تأجير وإقالة وتنازل وصيانة وغيرها ويتم اتخاذ القرارات المناسبة بشأنها عن طريق (لجنة الإيجارات) المشكلة برئاسة المدير العام وعضوية عدد من موظفي الدائرة ، حيث تتولى اللجنة اتخاذ قرارات تأجير العقارات الوقفية لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات بأجر المثل والتنسيب لمجلس الأوقاف بتأجير العقارات الوقفية التي تزيد مدة إيجاراتها على ثلاث سنوات وبما يحقق مصلحة الوقف.

وحتى تتمكن المديرية من متابعة العقارات الوقفية أولاً بأول في مختلف المحافظات وتسهيلاً على المواطنين فقد تم استحداث تسعة عشر مكتباً لدى مديريات الأوقاف في مختلف المحافظات والألوية للقيام بمهام التأجير ومتابعة العقارات ورفع التوصيات اللازمة للدائرة لإتخاذ القرارات المناسبة بشأنها .

وقد بلغ عدد عقود الإيجار للعقارات الوقفية المختلفة المؤجرة للقطاعين الحكومي والخاص في المملكة (2388) عقداً لغاية 2024/12/31 وبأجرة سنوية لهذه العقود قدرها (4,339.189) مليون دينار وبنسبة تأجير قدرها (97%) من إجمالي العقارات الوقفية البالغة (2616) عقار ، وتم توفير حوالي (8000) فرصة عمل لمختلف فئات المجتمع من تأجير العقارات الوقفية .

# مديرية الاستثمار

تعد مديرية الاستثمار من أهم المديريات في الدائرة والتي تعنى باستثمار قطع الأراضي الخالية لإقامة مشاريع استثمارية عليها لمدة لا تزيد عن ثلاثين عاماً بالمشاركة مع القطاعين العام والخاص بصيغ الاستثمار المختلفة أو عن طريق إقامة مشاريع بتمويل ذاتي من واردات الدائرة بالإضافة لاستثمار العقارات الوقفية القائمة عن طريق الإعلان عن استثمارها والتقدم لذلك بالظرف المختوم من خلال الإعلان عنها في الصحف المحلية وموقع الدائرة الإلكتروني ومواقع التواصل الاجتماعي، وتقوم المديرية بدراسة المعاملات المختلفة ( استثمار/ تنازل / إقالة / إدخال شركاء / ..... ) عن طريق (لجنة الاستثمار) برئاسة المدير العام وعضوية عدد من أعضاء مجلس الأوقاف ومن ذوي الخبرة بالاستثمار في القطاع الخاص وتتولى اللجنة اتخاذ القرارات المناسبة بمعاملات ومزادات استثمار قطع الأراضي والعقارات الوقفية وفق دراسات جدوى إقتصادية والتنسيب بها لمجلس الأوقاف وبما يحقق مصلحة الوقف ، بالإضافة إلى دراسة طلبات المرابحات والإيجارة المنتهية بالتملك المحولة لها واتخاذ القرار المناسب بشأنها .

وقد تنوعت إتفاقيات الاستثمار بالشراكة مع شركاء أجنب أو محليين من القطاعين الخاص والعام مثل وزارة العمل ، وزارة الصحة ، وزارة الإدارة المحلية ، وزارة التربية والتعليم ، القيادة العامة للقوات المسلحة ، وتنوعت المشاريع المقامة من ( مجمعات تجارية / معارض مدارس/ مستشفيات ومراكز صحية / مولات / جامعات وكليات / مصانع / محطات محروقات / صيدليات / مطاعم صالات افراح / فنادق .... ) ، وقد بلغت عقود الاستثمار لإقامة أبنية دائمة عليها بأسلوب ( BOT . ) عدد (89) عقد وبقيمة لحجم / كلفة هذه المشاريع قدرها (113,200,000) مليون دينار ، وبلغ حجم المشاريع لعقود الاستثمار غير المنفذة الموقعة لغاية 2024/12/31 ما قدره (6,345,000) مليون دينار تقريباً وهي بصدد الحصول على التراخيص ، وتم توفير حوالي (13250) فرصة عمل لمختلف فئات المجتمع من المشاريع التي تمت إقامتها .

## أعضاء لجنة الاستثمار



مدير عام  
دائرة تنمية أموال الأوقاف  
عطوفة السيد يوسف القضاة



مساعد مدير عام  
دائرة الأراضي والمساحة  
السيدة رانيا حياصات



مدير عام صندوق الحج  
عطوفة السيد فؤاد خوري



مدير عام دائرة الحج والعمرة  
عطوفة م. مجدي البطوش



نائب أمين عمان  
السيد محمد القيسي



مدير عام  
البنك الإسلامي الأردني  
د. حسين سعيفان

# مديرية استثمار الوقف النقدي

تعد مديرية استثمار الوقف النقدي من المديريات الرائدة في مجال الوقف النقدي وقد باشرت عملها مطلع عام 2021 من خلال انشاء صندوق الوقف النقدي الذي يُعنى بتقديم خدمات التمويل بصيغ التمويل الاسلامية المختلفة (المرابحة والايجارة المنتهية بالتملك والمساومة).

ويتكون حساب صندوق الوقف النقدي في الدائرة مما يلي :

- 1- النقد الذي يوقفه المحسنون .
- 2- مساهمة برنامج الوقف العام .
- 3- الهبات والتبرعات والمساعدات من الاموال المنقولة وغير المنقولة .
- 4- ريع استثمارات الوقف النقدي .

وبلغت موجودات الصندوق حتى نهاية عام 2024 ما قدره (30,669,879) مليون دينار ، وقيمة التمويلات حتى تاريخ 2024/12/31 مبلغاً قدره (20,577,240) مليون دينار ، وبلغت قيمة الأرباح لعام 2024 ما قدره (1,521,075) مليون دينار، وبنسبة ارباح بلغت (5,5%) من رأس المال ، إضافة لذلك تم التوسع في المساهمة بالبنوك الإسلامية من خلال زيادة حصة الوقف النقدي فيها بالإضافة الى وجود محفظة استثمارية في سوق عمان المالي.

# مديرية استثمار الوقف النقدي



## تمويلات المرابحة

سيارات / مواد بناء / أثاث / أجهزة كهربائية

تمويلات الإجارة المنتهية بالتمليك  
شقق سكنية / منزل مستقل / أراضي

### تمويل موظفي ومنتقادي وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية والموظفين على صندوق الدعوة ودائرة الإفتاء العام ودائرة قاضي القضاة

نقدم خدماتنا من تمويل المرابحة والإجارة المنتهية بالتمليك بنسبة مرابحة منافسة 3% شاملة التأمين التبادلي حيث تصل قيمة تمويلات المرابحة وتمويلات الإجارة المنتهية بالتمليك لغاية 100.000 دينار

### تمويل جميع موظفي القطاع العام

نقدم خدماتنا من تمويل المرابحة والإجارة المنتهية بالتمليك وتبلغ النسبة على تمويلات المرابحة 3.5% وتمويلات الإجارة المنتهية بالتمليك بنسبة 4% شاملة التأمين التبادلي على كليهما وبسقف تمويلي لغاية 100,000 دينار



هل ترغب بشراء سيارة جديدة أو مستعملة ؟ خدمة تمويل شراء السيارات .. يمكنك من اختيار السيارة التي تريدها .. وبشروط ميسرة وبنسبة مرابحة منافسة وثابتة

هل ترغب بشراء شقة سكنية أو منزل مستقل ؟ خدمة تمويل الإجارة المنتهية بالتمليك .. يمكنك من اختيار الشقة أو المنزل الذي تحلم به وبشروط ميسرة وبنسبة مرابحة منافسة وثابتة

هل ترغب ببناء بيتك ؟ هل تحتاج شراء أثاث أو أجهزة كهربائية ومش عارف شو الحل ؟ خدمة تمويل مواد البناء والأثاث والأجهزة الكهربائية يمكنك من اختيار ما تحتاجه بكل سهولة ويسر وبشروط ميسره وبنسبة مرابحة منافسة وثابتة

هل ترغب بشراء قطعة أرض ؟ خدمة تمويل الإجارة المنتهية بالتمليك .. يمكنك من اختيار قطعة الأرض التي تناسبك ..سكني ..تجاري ..زراعي وبشروط ميسرة وبنسبة مرابحة منافسة وثابتة

تطبيق الشروط والاحكام

# صار الوقت تحسبها صح

## مديرية استثمار الوقف النقدي

أصبح بإمكانك الحصول على تمويلات المرابحة وتمويلات الإجارة المنتهية بالتمليك من خلالنا بكل سهولة وبنسبة مرابحة منافسة لجميع موظفي وزارة الأوقاف وموظفي القطاع العام

### الوثائق المطلوبة

- 1- كشف راتب اخر ثلاثة أشهر
- 2- صورة عن الهوية الشخصية
- 3- كشف حساب بنكي اخر ستة أشهر
- 4- للسيارات : فحص وتخمين من مخمن معتمد للسيارات.
- 5- لمواد البناء : عروض أسعار بالإضافة لسجل تجاري حديث للمورد .
- 6- للعقارات : قوشان مستقل سواءاً كان لشقة سكنية أو منزل. أو قطعة أرض .

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة العاصمة عمان



## أولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حخص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	3642	15	خربة الصوفييه	وادي السير	59	1	59	1	مستثمر	شركة روسلين/شقق سكنية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الأبرادوغ	
2	2445	16	ديرغبار	وادي السير	269	5	269	5	مستثمر	شركة بوابة عمان/مستشفى للعظام	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام	
3	16	4	المساهم	حسيان	626	113	626	0	65	مستثمر	مهند فريحات/إقامة مستشفى	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد ومدرسة
4	324	1	السكه الشمالي	الجزيره	100	200	100	0	15	مستثمر	بجانب فندق المطار، لإقامة مخازن ومواقف/شريم	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
5	1549	12	الرونق	وادي السير	705	5	705	705	5	مستثمر	مدارس بيرل/شركة عناب/كانت تحمل الرقم 83 وقسمت إلى قطعتين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
6	2535	16	دير غبار	وادي السير	595	1	595	595	1	مستثمر	روضة وحضانة/علاء القدومي، كانت تحمل الرقم 220	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الأبرادوغ
7	2536	16	دير غبار	وادي السير	300	2	300	300	2	مستثمر	زيت وزعتر/علاء القدومي، كانت تحمل الرقم 220	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الأبرادوغ
8	618	18	حجار النوابلسه	وادي السير	836	14	836	836	14	مستثمر	مدارس/محمد الحارثي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
9	2801/2802	14	الدربيات	وادي السير	676	19	676	676	19	مستثمر	جامعة الحسين/كانت تحمل الرقم 35	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
10	1274	13	السهل	وادي السير	395	1	700	0	0	مستثمر	لإقامة مخازن/فراس عوني والباقي مستودع قطع غيار واخلاء عند الطلاب	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الأبرادوغ
11	1418	5	البلد	وادي السير	344	3	344	344	3	مستثمر	مدارس البنات/وكالة الغوث	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الأبرادوغ
12	20	2	الجبيهة	صويلح	588	14	588	588	14	مستثمر	مدارس وكالة الغوث/مدرسة، وزارة التربية/مدرسة، شقق طلابية ومخازن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد قرية الشيشان
13	87	33	المدينه	عمان	172	0	172	172	0	مستثمر	مقام عليها عمارة الزهراء	شارع الامير طلال	محافظة العاصمة	1	عام
14	2173	5	جرينين الغربي	عمان	208	4	208	208	4	مستثمر	مدارس الحكمة، اصبحت 2213	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
15	2174	5	جرينين الغربي	عمان	463	7	463	463	7	مستثمر	مدارس الحكمة، مدرسة مهنية وروضة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
16	2175	5	جرينين الغربي	عمان	650	14	650	650	14	مستثمر	الاستقلال مول	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
17	481	6	جرينين الجنوبي	عمان	218	0	218	218	0	مستثمر	شقق ومخازن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد الشابسوغ
18	1181	6	جرينين الجنوبي	عمان	764	3	764	764	3	مستثمر	جمعيه خليل الرحمن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
19	2788	33	المدينة	عمان	177	27	93	0	0	مستثمر	مبنى جمعية المركز الإسلامي على جزء من الأرض، الباقي مقبرة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها للجمعية الخيرية الشركسية
20	120	37	البلد	ناعور	662	1	662	662	1	مستثمر	جمعية العفشيات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
21	121	37	البلد	ناعور	675	0	675	675	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
22	122	37	البلد	ناعور	685	0	685	685	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
23	123	37	البلد	ناعور	756	0	756	756	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
24	125	37	البلد	ناعور	787	0	787	787	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد ناعور الكبير
25	126	37	البلد	ناعور	791	0	791	791	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد ناعور الكبير
26	127	37	البلد	ناعور	819	0	819	819	0	مستثمر	مشروع مخازن القرالة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربعها لمسجد ناعور الكبير
27	71	2	البلد	سحاب	313	2	274	1	1	مستثمر	مشروع مخازن وصالة رياضية/احمد عبد القادر، قطع 30-34 سابقاً	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصول المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
28	26	2	البلد	سحاب	524	0	524	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
29	35	2	البلد	سحاب	460	0	460	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
30	36	2	البلد	سحاب	525	0	525	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
31	37	2	البلد	سحاب	489	0	489	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
32	38	2	البلد	سحاب	473	0	473	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
33	39	2	البلد	سحاب	489	0	489	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
34	40	2	البلد	سحاب	447	0	447	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
35	41	2	البلد	سحاب	469	0	469	0	مستثمر	مشروع سحاب التجاري/نافذ ابو زيد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
36	2070	4	بركة	تلاع العلي	10	19	0	17	مستثمر	مدارس ميار، كانت تحمل رقم 603 والباقي مسجد	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد
37	532	10	خربة خليفه	ناعور	943	8	943	8	مستثمر	مستشفى الأندلس/قطعة 155 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ديوان
38	153	10	خربة خليفه	ناعور	352	11	352	11	مستثمر	شركة مدارس كوفنتري، جزء من قطعة 1 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
39	597	12	الرونق	وادي السير	905	0	905	0	مستثمر	مجمع سكني/هاني نجيب شحات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
40	599	12	الرونق	وادي اسير	604	0	604	0	مستثمر	مجمع سكني/احمد شريم	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
41	600	12	الرونق	وادي السير	934	0	934	0	مستثمر	مجمع سكني/البناء الجدد	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
42	603	12	الرونق	وادي السير	940	0	940	0	مستثمر	مخازن واستوديوهات سكنية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
43	606	12	الرونق	وادي السير	909	0	909	0	مستثمر	مدارس واكاديمية مدى	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
44	607	12	الرونق	وادي السير	826	0	826	0	مستثمر	مدارس واكاديمية مدى	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
45	162	3	حنوطيا	وادي السير	17	1	17	1	مستثمر	شركة زين-مواقف سيارات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	لإقامة مشروع خيرى
46	1816	13	السهل	وادي السير	446	1	446	1	مستثمر	مجمع البدر/مخازن، كانت تحمل الرقم 1275	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ
47	125	33	المدينه	عمان	586	5	586	5	مستثمر	مجمع شركة نور البلد	الاشرفيه	محافظة العاصمة	1	عام
48	1897	16	دير غبار	دير غبار	262	2	262	2	مستثمر	المدارس الكندية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ
49	1433	13	السهل	وادي السير	222	2	520	1	مستثمر	مخازن جمعة جدعان وتيسير صندوقه	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ
50	1434	13	السهل	وادي السير	605	1	605	1	مستثمر	مخازن صلاح الدين تيم	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ
51	1251	12	الرونق	الرونق	278	3	278	3	مستثمر	مدارس الشوف، قطعة 127 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ
52	1252	12	الرونق	وادي السير	163	3	163	3	مستثمر	مدارس الشوف، قطعة 127 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
53	1339	33	المدينه	عمان	527	0	263	0	مستثمر	وقفية الكسواني/امين العكور	جبل عمان	محافظة العاصمة	حصة	شروط الانتفاع ثم على ايتام المسلمين
54	297	11	وادي السلط	جبل الحسين	520	0	520	0	مستثمر	عمارة سكنية ومخزن/وقفية جانبولاط	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	المسجد الحسيني ون لعمر مساجد الممثلة وفقراء
55	792	3	عين رباط	طبربور	761	0	761	0	مستثمر	شقق سكنية/فراش الرواشده	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
56	1271	2	الرواق	النويجيس	170	1	100	0	مستثمر	صيدلية الجدد/باقي الأرض مسجد النصر الميين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	لإقامة مدرسة ومقر رعاية فقراء
57	1257	12	الرونق	وادي السير	866	1	866	1	مستثمر	مجمع مخازن وطوابق تسوية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
58	3643	15	خربة الصويفيه	وادي السير	287	1	287	1	مستثمر	شركة سانت اتيان/صيدلية فارمسي ون	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الأبرار والأبراروغ

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصول المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
59	580	7	الوسيه	القويسمه	874	0	874	0	مستثمر	فندق الأقصى/وقفية خليل النمر	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لكفالة الأيتام
60	6911	1	عويس	القويسمة	940	3	54	1	مستثمر	مخازن تجارية/ارض مسجد الشورى، قطعة 1317 سابقا	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
61	29	2	جدار البلد	سحاب	621	0	440	0	مستثمر	لإقامة مخازن وشقق/بالقرب من مجمع سحاب/هاني كمال، الباقي مسجد	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	عام
62	1370	33	المدينه	جبل عمان	200	0	200	0	مستثمر	مبنى طابقين/مخازن وشقق/ضياء ابو سرية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع ثم للفقراء
63	1229	2	الجهية	عمان	831	0	831	0	مستثمر	ساحات/مدارس النمو التربوي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد
64	623	6	عين البيضا	ياجوز	315	1	100	0	مستثمر	مخازن/محمد سامي حمودة/جزء من ارض مسجد، قطعة 85 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
65	85	9	الطهور الجنوبي	جبل الحسين	295	0	295	0	مستثمر	مخازن ومعرض/محمد فهميم	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
66	5425	10	اصهي الفقير	عمان	97	9	566	1	مستثمر	جزء من ارض مسجد ابونصير الكبير/شركة البيلسان	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد
67	552	1	ام حجير	ام زويتينه	507	0	507	0	مستثمر	11 شقة استثمار	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	تعليم ايتام ومركز الحسين وصندوق الوقف
68	121	33	المدينة	عمان	792	2	350	0	مستثمر/مؤجر	مخازن وفندق العصري سابقاً/على ارض مسجد الحسيني	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
69	221	33	المدينه	عمان	910	3	910	3	مستثمر/مؤجر	السوق التجاري / وادي السرور + فندق شركة شخص مهم	الاشرفيه	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع ثم الجمعية الخيرية
70	130	12	الرونق	وادي السير	184	5	184	5	مستثمر/مؤجر	جزء لجمعية رعاية اليتيم وجزء مخازن ونادي رياضي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبرار والأبرارادوغ
71	124	33	المدينه	عمان	392	0	392	0	مستثمر/مؤجر	مخازن وفندق/بجانب المسجد الحسيني	البتراء	محافظة العاصمة	1	عام

مجموع المساحة 755 273 مائتان وثلاثة وسبعون دونماً و 755 متراً مربعاً

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة التغطية/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصى المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	113	33	المدينة	عمان	265	0	66	0	مؤجر	عمارة وقف الزهراء/ شارع طلال	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
2	127	33	المدينة	عمان	992	0	992	0	مؤجر	مخازن وطابق شقق	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
3	29	33	المدينة	عمان	448	0	448	0	مؤجر	مخازن يعلوها جامع الشابسوغ	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
4	15	33	المدينة	عمان	308	0	308	0	مؤجر	مخازن ودار مؤلفة من ثلاث غرف ومنافع	الهاشمي	محافظة العاصمة	1	عام
5	1011	33	المدينه	عمان	94	0	94	0	مؤجر	مقام عليها مخزن/ملاصقة لمبنى دائرة تنمية اموال الاوقاف	جبل اللويبه	محافظة العاصمة	1	عام
6	1418	33	المدينه	عمان	76	0	73	0	مؤجر	مخازن وسطح	الامير طلال	محافظة العاصمة	1	عام
7	137	33	المدينه	عمان	245	2	245	2	مؤجر	سوق الخضار	الامير طلال	محافظة العاصمة	1	عام
8	39	33	المدينة	عمان	69	0	69	0	مؤجر	مخزن وطابقين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
9	2	6	البلد	صويلح	221	0	221	0	مؤجر	مخزن وسكن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
10	785	6	البلد	صويلح	43	1	43	1	مؤجر	مخازن/مقابل عمارة رانيا جوس، قطعة 13 سابقاً	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الشيشاني
11	377	33	سلطاني/شارع الهاشمي	عمان	404	0	404	0	مؤجر	مخازن ومطلع درج	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
12	810	6	البلد	صويلح	892	0	892	0	مؤجر	مقام عليها مخازن ومركز صحي/بجانب رانيا جوس، كانت الرقم 111	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ربيعها لمسجد الشيشاني
13	406	17	الملفوف الشمالي	عمان	466	1	466	1	مؤجر	مباني مؤجر لوزارة البلديات ومؤسسة الاسكان والتطوير، مع قطعة 490	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
14	490	17	الملفوف الشمالي	عمان	589	2	589	2	مؤجر	مباني/وزارة البلديات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
15	406	17	الملفوف الشمالي	عمان	466	1	466	1	مؤجر	مباني /مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
16	986	33	المدينه	عمان	514	0	514	0	مؤجر	مخازن وشقة على ارض مسجد الشهيد	جبل خريظه	محافظة العاصمة	1	عام
17	492	17	الملفوف الشمالي	عمان	229	1	229	1	مؤجر	وزارة السياحة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
18	180	37	البلد	ناعور	724	3	724	3	مؤجر	مدرسة بنات ناعور/وزارة التربية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
19	2083	33	المدينه	عمان	46	0	46	0	مؤجر	بناء طوابق/وقف عصفور	جبل عمان الجديد	محافظة العاصمة	1	عام
20	101	33	المدينه	عمان	108	0	108	0	مؤجر	شقق/وادي سرور	الاشرفيه	محافظة العاصمة	1	ربيعها للمسجد الحسيني
21	58	6	عرجان	النويجيس	143	1	143	1	مؤجر	جمعية الشابات المسلمات/كلية الأميرة ثروت	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
22	61	6	عرجان	النويجيس	261	1	261	1	مؤجر	جمعية الشابات المسلمات/كلية الأميرة ثروت	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
23	197	33	المدينه	عمان	285	0	285	0	مؤجر	مخازن و مكاتب / صيدلية السلام - سقف السيل	البتراء	محافظة العاصمة	1	عام
24	39	33	المدينه	عمان	70	0	70	0	مؤجر	مخازن / شارع السعادة - وسط البلد	شارع زهران	محافظة العاصمة	1	عام
25	81	33	المدينه	عمان	50	0	50	0	مؤجر	محلات البيشاوي / مقابل المسجد الحسيني/ش. ابو اللسن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
26	72	33	المدينه	عمان	28	0	28	0	مؤجر	محلات البيشاوي / مقابل المسجد الحسيني، كانت الرقم 113	العزيريه	محافظة العاصمة	1	عام
27	119	33	المدينه	عمان	291	0	291	0	مؤجر	مخازن السهوي / شارع الهاشمي	الامانه	محافظة العاصمة	1	ربيعها لجامع الشابسوغ
28	29	33	المدينه	عمان	448	0	448	0	مؤجر	جامع الشابسوغ + مخازن - وسط البلد	الشابسوغ	محافظة العاصمة	1	عام

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصى المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
29	1	2	جدار البلد	سحاب	566	1	240	0	مؤجر	مخازن عدد 8 ضمن ارض مقبرة	الجامع-5	محافظة العاصمة	1	عام
30	30	37	البلد	ناعور	860	0	860	0	مؤجر	جمعية سيدات ناعور الناهضات	الشمالي-5	محافظة العاصمة	1	عام
31	2	6	البلد	صويلح	221	0	221	0	مؤجر	بناء قائم	اليرموك-3	محافظة العاصمة	1	عام
32	1247	5	البلد	بيادر وادي السير	70	72	0	30	مؤجر	اخلاء عند الطلب + جزء مشروع استثماري مخازن على الشارع	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
33	113	33	المدينه	عمان	265	0	60	0	مؤجر	مخازن/ابو شيخة للصرافة / وسط البلد/عمارة الزهراء	البنك الاهلي	محافظة العاصمة	حصة	عام
34	39	33	المدينه	عمان	473	2	200	0	مؤجر	مخازن / جبل الجوفة + مقبرة	الخلايله	محافظة العاصمة	1	عام
35	1474	33	المدينه	عمان	352	0	176	0	مؤجر	وقفية معالي/مخازن وشقق/مناصفة	اللويده	محافظة العاصمة	حصة	ريعتها للصخرة الشرفة ودار ايتام
36	1397	5	الشعيه	القويسمه	481	0	481	0	مؤجر	وقفية الحاجة ساره / الوحدات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
37	137	33	المدينه	عمان	245	2	245	2	مؤجر	سوق الخضار / سقف السيل	شارع الامير طلال	محافظة العاصمة	1	عام
38	99	2	البلد	خريبة السوق وجاوا	369	0	369	0	مؤجر	مقام عليها بيت	القصر	محافظة العاصمة	1	عام
39	102	33	جبل عمان	عمان	339	0	339	0	مؤجر	عمارة البطرني / جبل عمان	الزهراء	محافظة العاصمة	1	مساجد عمان+عام
40	518	4	جربين الشرقي	عمان	515	0	159	0	مؤجر	شقق ضمن مبنى وحصة من ارض بمساحة 2م159	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	شروط الانتفاع لم مدارس تحفيظ القرآن
41	592	15	اللويده الشرقي	اللويده	97	0	97	0	مؤجر	شقه مقامه على حصه الواقفه	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
42	357	33	المدينه	عمان	248	0	248	0	مؤجر	مقام عليها عمارة تجاري ومخازن / شارع سقف السيل /وقفية حميدة	البتراء	محافظة العاصمة	1	ريعتها للمسجد الحسيني
43	973	33	المدينه	عمان	208	0	208	0	مؤجر	عمارة مكونه من عدة طوابق	جبل النظيف	محافظة العاصمة	1	لأيتام المسلمين
44	1355	33	المدينه	عمان	300	0	300	0	مؤجر	منزل طابقين / جبل القصور	الهاشميه	محافظة العاصمة	1	لفقراء المسلمين
45	1273	13	السهل	وادي السير	511	1	511	1	مؤجر	مجمع مخازن تجارية/ميكانيك	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبرار والأبراروغ
46	1274	13	السهل	وادي السير	395	1	695	0	مؤجر	مستودع قطع سيارات/خلف مشروع مجمع البدر/اخلاء عند الطلب	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبرار والأبراروغ
47	609	33	المدينه	عمان	352	0	177	0	مؤجر	منزل / جبل الجوفة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
48	1104	33	المدينه	عمان	303	0	303	0	مؤجر	بناء مؤلف من طابقين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع لم ريعها للمساجد
49	659	6	البلد	صويلح	486	0	486	0	مؤجر	عمارة رانيا جوس	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
50	1056	11	وادي السلط	عمان	415	0	415	0	مؤجر	مقام عليها طابقين وطابق تسويه / شقق الدمايطي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع لم غايات الوزارة
51	882	33	المدينه	عمان	148	0	29	0	مؤجر	وقف خيري للقطعة وما عليها من بناء	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	لإقامة المساجد
52	983	17	الملفوف الشمالي	جبل عمان	970	0	970	0	مؤجر	وقف خيري للقطعة وما عليها من بناء	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	للمحتاجين/جامعة بئر زبت
53	370	33	المدينه	عمان	57	0	57	0	مؤجر	وقفية سامية ابو زهرة	البتراء	محافظة العاصمة	1	الريع لإقامة مساجد
54	200	3	اللبه	ابو علندا	104	2	65	0	مؤجر	مخازن تجاريه ومباني عامه وشقق	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
55	1433	35	ام تينه	الاشرفيه	200	0	150	0	مؤجر	شقق سكنية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
56	1017	1	الغباشه وتلعة عقيل	البيادوده	166	0	166	0	مؤجر	منزل مع حديقه	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	كفالة يتيم
57	1383	37	الذراع الشمالي	الذراع الشمالي	79	0	79	0	مؤجر	وقفية رشيدة/شقة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
58	63	5	بلد ماركا الشمالية	ماركا	886	0	98	0	مؤجر	مخازن تجارية/مقابل حلويات النجمة	الجواميس-1	محافظة العاصمة	حصة	عام
59	366	34	بريح	ناعور	81	1	81	1	مؤجر	مقام عليها اربع مخازن وشقه	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الصديق
60	11	33	المدينه	عمان	342	0	342	0	مؤجر	وقفية يسرى الحنبلي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمساجد ومؤسسات الوزارة
61	467	34	ام تينه الشمالي	عمان	390	0	390	0	مؤجر	شقق وقفية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	للأيتام والأرامل والطلبة
62	475	33	المدينه	عمان	301	0	301	0	مؤجر	وقفية وداد الشرجي	اللويده	محافظة العاصمة	1	عام

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصى المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
63	293	7	الجندويل	وادي السير	767	0	42	0	مؤجر	مجمع دودخ التجاري/وقفية سميحة خمش	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
64	257	33	المدينة	عمان	0	1	0	1	مؤجر	مخازن خلف مسجد الحسيني	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
65	148	37	البلد	ناعور	804	0	804	0	مؤجر	عليها بيت قديم/خلف مبنى البلدية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد ناعور الكبير
66	793	6	البلد	صويلح	0	15	0	5	مؤجر	مؤجر واخلاء عند الطلب/مواد بناء	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
67	490	4	المستندات وام زعرورة	الجويدة	822	0	822	0	مؤجر	عليها منزل وحديقة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
68	1301	35	الوحدات	عمان	298	0	298	0	مؤجر	شقق/غرف	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	لصالح مسجد الوحدات
69	134	36	ابو حليوي	عمان	118	0	118	0	مؤجر	مخازن مثلث المدارس/حي نزال	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع ثم للمساجد
70	268/588/264	14	اللويده الوسطاني	عمان	777	2	777	2	مؤجر	كراج سيارات قطعة ارض مجاورة لمسجد الشهيد/العبدلي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
71	1	7	الحمير والبصة	وادي السير	755	3	122	0	مؤجر	مخزن وشقة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	عام
72	1185	8	الشمساني	تلاع العلي	840	0	109	0	مؤجر	شقق	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	شروط الانتفاع ثم عام
73	224	5	البلد	وادي السير	680	0	80	0	مؤجر	امام مسجد وادي السير الكبير	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
74	203	33	المدينه	عمان	608	0	608	0	مؤجر	شقق ومركز نسائي/الأشرفية	وادي سرور	محافظة العاصمة	1	عام
75	1095	33	المدينة	عمان	235	0	235	0	مؤجر	عليها شقة واحدة تحيط بها ساحة سماوية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع ثم عام
76	1433	13	السهل	وادي السير	222	2	702	0	مؤجر	مخازن صناعية/العالمية لقطع السيارات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبرار والأزادوغ
77	1003	33	المدينة	جبل اللويده	152	1	200	0	مؤجر	مخازن امام مسجد كلية الشريعة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
78	486	33	المدينة	عمان	571	0	200	0	مؤجر	مخازن امام مسجد الحسين الشرقي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
79	467	7	الطهطور الشمالي	عمان	441	0	441	1	مؤجر	عليها مخازن وطابقين/مديرية الانشاءات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	لإقامة مسجد
80	47	33	المدينه	عمان	330	0	330	0	مؤجر	عمارة وقف الشباب / جبل الجوفة	الشنقيطي	محافظة العاصمة	1	مساجد مكة/المدينة/الاقصى
81	78	33	المدينه	عمان	81	0	81	0	مؤجر	مخازن / جبل الجوفة	الشنقيطي	محافظة العاصمة	1	مساجد مكة/المدينة/الاقصى+الفراء
82	79	33	المدينه	عمان	143	0	143	0	مؤجر	مخازن / جبل الجوفة	الشنقيطي	محافظة العاصمة	1	عام
83	200	33	المدينة	عمان	879	2	500	1	مؤجر	مخازن امام مسجد عيسى مراد	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
84	1062	3	تلعة عيال السلطان	تلاع العلي	312	0	30	0	مؤجر	مخزن/بجانب مسجد الهاشميين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
85	6911	1	عويس	عمان	940	3	500	1	مؤجر	مركز الشورى لتحفيظ القرآن/ارض مسجد الشورى، رقم القطعة السابق 3137	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
86	7	2	جدار البلد	الرقيم	154	1	154	1	مؤجر	مقام عليها هناجر	دار سليم-2	محافظة العاصمة	1	عام
87	296	1	حنو ربه	سحاب	846	0	846	0	مؤجر	عليها 16 شقة ومخزنين	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	شروط الانتفاع ثم اوجه الخير
88	756	6	تلعة هليل الغربي	الخشافية	175	1	587	0	مؤجر	عليها شقة ونهجرين وبعض اشجار زيتون	نظام لوحات - 11	محافظة العاصمة	حصة	عام
89	102	4	البلد	أبو علندا	158	1	158	1	مؤجر	مقام عليه مخازن يعلوها مسجد أبو علندا الكبير	النصر - 5	محافظة العاصمة	1	عام

مجموع المساحة 978 86 ستة وثمانون دونماً و 978 متراً مربعاً

## ثالثاً : القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حخص المالك	شرط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	325	28	القهاقير	ناعور	775	15	0	12	مستثمر	اصل القطعة 9 وجزء مسجد	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام
2	18	28	القهاقير	ناعور	698	93	0	2	مؤجر	زراعي واخلاء عند الطلب/المساحة بعد اقتطاع الشوارع والمسجد	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لجامع ناعور الكبير
3	16	4	المساهم	حسبان	626	113	0	30	مؤجر	مشروع حسبان الزراعي/المتبقي مسجد واقتطاعات شوارع ومستثمر لمستشفى	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد ومدرسة
4	460	1	ابو مرهف	صويلح	184	5	184	5	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
5	461	1	ابو مرهف	صويلح	762	0	762	0	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
6	462	1	ابو مرهف	صويلح	69	5	69	5	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
7	463	1	ابو مرهف	صويلح	3	7	3	7	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
8	464	1	ابو مرهف	صويلح	826	4	826	4	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
9	465	1	ابو مرهف	صويلح	272	3	272	3	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
10	466	1	ابو مرهف	صويلح	427	3	427	3	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
11	467	1	ابو مرهف	صويلح	419	7	419	7	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
12	468	1	ابو مرهف	صويلح	759	0	759	0	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
13	469	1	ابو مرهف	صويلح	927	3	927	3	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	اقامة مسجد
14	470	1	ابو مرهف	صويلح	403	7	403	7	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
15	471	1	ابو مرهف	صويلح	382	2	382	2	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
16	472	1	ابو مرهف	صويلح	915	11	915	11	مؤجر	مؤجرة زراعي واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار/جزء من قطعة 6 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الشيشان
17	33	34	بريح	ناعور	730	3	730	3	مؤجر	مشروع زراعي/ زيتون	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لجامع ناعور الكبير
18	147	5	البلد	وادي السير	580	3	580	3	مؤجر	مشتل زراعي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبرار والأبرارادوغ
19	29	34	بريح	ناعور	552	5	552	5	مؤجر	مشروع زراعي/ زيتون	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد ناعور الكبير
20	38	4	ابو علندا	وادي العش	290	5	290	5	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	عام

مائة وخمسة وعشرون دونماً و 500 متراً مربعاً

125 500

مجموع المساحة

## رابعاً : القطع الخالية الصالحة للاستثمار أو التأجير

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	3972	15	خربة الصويقيه	وادي السير	929	5	929	5	-	شركة كناز/مدارس ومجمع تجاري، كانت تحمل الرقم 135	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن أ بأحكام خاصة	ريعتها لمسجد الأبراغ والأبرادوغ
2	3973	15	خربة الصويقيه	وادي السير	252	5	252	5	-	شركة كناز/مدارس ومجمع تجاري، كانت تحمل الرقم 135	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن أ بأحكام خاصة	ريعتها لمسجد الأبراغ والأبرادوغ
3	156	18	حجار النوابسة	وادي السير	240	5	240	5	-	قطعة خالية/حجار النوابسة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	بناء متخلص باستعمال سكن/متعدد الاستعمال	عام
4	1550	12	الروثوق	وادي السير	39	5	39	5	-	كانت تحمل الرقم 83 وقسمت إلى قطعتين/بجانب مدارس بيرل	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب	عام
5	1274	13	السهل	وادي السير	395	1	695	0	-	جزء مستثمر 2م700 وجزء مؤجر 2م695 مستودع قطع غيار واخلاء عند الطلب	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها لمسجد الأبراغ والأبرادوغ	
6	1928	5	البلد	وادي السير	22	7	0	1	-	جزء مركز صحي + مخازن محمود فسفوس والباقي دونم	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	صناعات خفيفة بأحكام خاصة	عام
7	18	28	القهاقير	ناعور	698	93	0	2	-	مشروع زراعي/مؤجر دونمان واخلاء عند الطلب	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ريفي	ريعتها لجامع ناعور الكبير
8	16	4	المساهم	حسبان	626	113	0	35	-	مشروع زراعي/مؤجرة زراعي -عدم التجديد لغايات الاستثمار	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج/خارج التنظيم	اقامة مسجد ومدرسة
9	65	17	الدمينه	وادي السير	265	5	562	5	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن أ بأحكام خاصة	ريعتها لمسجد الأبراغ والأبرادوغ
10	19	17	الدمينه	وادي السير	678	6	678	6	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن أ بأحكام خاصة	ريعتها لمسجد الأبراغ والأبرادوغ
11	44	18	حجار النوابسة	وادي السير	794	5	400	3	-	جزء من ارض مسجد النعيمات	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب بأحكام خاصة	عام
12	123	10	خربة خليفه	ناعور	50	12	50	12	-	افرزت حصه الاوقاف من القطعه 1 حوض 10 خربة خليفه ناعور	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب+سكن أ بأحكام خاصة	عام
13	37	28	خربة عبدون	عمان	450	1	450	1	-	خلف تاج مول	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن د بأحكام خاصة	اقامة مسجد
14	1521	42	ام صوينيه	ضاحية الحاج حسن	535	0	535	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
15	1522	42	ام صوينيه	ضاحية الحاج حسن	630	0	630	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
16	1126	11	المنش	صويلح	72	4	72	4	-	خلف مسجد الشريفة فاطمة/طريق المدينة الطبية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب بأحكام خاصة	اقامة مسجد ومدرسة
17	28	6	عين البهضاء	ياجوز	665	85	665	85	-	ياجوز/نزول مستشفى الملكة علياء	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	خارج التنظيم	اقامة مسجد
18	854	5	سلبود	سحاب	856	12	856	12	-	بجانب مستشفى التوتنجي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	معارض تجارية بأحكام خاصة	عام
19	855	5	سلبود	سحاب	977	13	977	13	-	بجانب مستشفى التوتنجي	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
20	164	14	الدريبات	وادي السير	268	5	684	2	-	جزء من ارض مسجد عتبه بن غزوان	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
21	793	6	البلد	صويلح	0	15	0	10	-	الجزء المؤجر 5 دونم واخلاء عند الطلب لغايات الاستثمار	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	مباني عامة	عام
22	263	33	المدينة	جبل عمان	416	0	416	0	-	عليها بناء سكاني من الحجر والطين غير صالح	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
23	137	33	المدينة	عمان	245	2	0	0	-	مؤجرة/سوق الخضار، الاستثمار للموقع واخلاء المستأجرين	الامير طلال	محافظة العاصمة	1	تجاري مركزي بأحكام خاصة	عام
24	14	4	ابو علندا الشرقي	وادي العث	500	2	500	2	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	صناعات خفيفة بأحكام خاصة	عام

مجموع المساحة 222 630 مائتان واثنان وعشرون دونماً و 630 متراً مربعاً

## خامساً : قطع وأجزاء ومساحات وارااضي سليخ/خارج التنظيم يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					م2	دونم	م2	دونم							
1	263	33	المدينة	جبل عمان	416	0	355	0	-	عليها بناء سكني من الحجر والطين غير صالح/يوجد شركاء 2	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	حصة	سكن ج	شروط الانتفاع ثم الفقراء
2	507	2	حنو الهملان	ام القصير	682	1	474	0	-	جزء من ارض مسجد الصفا والمروه، موافقة وزارة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	اقامة مسجد
3	3509	10	اصهي الفقير	ابو نصير	653	5	330	1	-	الجزء الشمالي من ارض مسجد حليلة الريان/موافقة وزارة	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	مساجد	عام
4	181	14	الدريبات	وادي السير	269	16	269	16	-	ارض خالية ريعها لجامع الابدادوغ	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
5	511	4	سلطاني السلط	صويلح	691	0	691	0	-	ارض خالية/بيان تغيير	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
6	3188	2	الرواق	النويجيس	140	1	140	1	-	بالقرب من مسجد عودة الشريده/خلف عريفة مول	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب	عام
7	60	1	عويس	القويسمه	583	1	583	1	-	عليها بناء ومخازن - فرن سابق/ حي عالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن د	عام
8	324	1	السكه الشمالي	الجزيه	100	200	100	100	-	بجانب فندق المطار، جزء مستمر موافق ومخازن	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	خارج التنظيم	عام
9	28	2	جدار البلد	سحاب	634	0	634	0	-	سكنيه/بالقرب من مجمع سحاب	الأوقاف-15	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
10	3225	6	جرينين الجنوبي	عمان	744	0	744	0	-	قطعة خالية/جهة ضاحية الأقصى	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
11	363	3	عين رباط	طربور	982	0	982	1	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	جمعية المحافظة على القرآن
12	3223	2	الرواق	النويجيس	435	1	435	1	-	بعد دوار مشاغل الأمن العام	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب	عام
13	3229	2	الرواق	النويجيس	105	1	105	1	-	بالقرب من مسجد السلطان بعد الحميد/مقابل مدارس دار السلام	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ب	عام
14	1247	5	البلد	بيادر وادي السير	70	72	0	30	-	عليها اقتطاعات شوارع/شبه منحدره/اسفل مركز صحي وادي السير	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
15	797	6	البلد	صويلح	126	1	126	1	-	صويلح/دوار محاص والحمر، جزء من القطعة 55 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
16	798	6	البلد	صويلح	674	1	674	1	-	صويلح/دوار محاص والحمر، جزء من القطعة 55 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن د	عام
17	799	6	البلد	صويلح	925	2	925	2	-	صويلح/دوار محاص والحمر، جزء من القطعة 55 قبل الإفراز	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن د	عام
18	62	37	البلد	ناعور	205	3	205	3	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	ريعتها للجامع	تجاري عادي ضمن سكن د/بحكم خاصة
19	119	37	البلد	ناعور	833	0	833	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
20	137	37	البلد	ناعور	805	0	805	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
21	138	37	البلد	ناعور	754	0	754	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
22	139	37	البلد	ناعور	750	0	750	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
23	140	37	البلد	ناعور	750	0	750	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
24	141	37	البلد	ناعور	750	0	750	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
25	142	37	البلد	ناعور	750	0	750	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
26	143	37	البلد	ناعور	801	0	801	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
27	147	37	البلد	ناعور	680	0	680	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
28	149	37	البلد	ناعور	687	0	687	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
29	150	37	البلد	ناعور	662	0	662	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
31	151	37	البلد	ناعور	708	0	708	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام
32	152	37	البلد	ناعور	692	0	692	0	-	ارض خالية	جدول الاحياء	محافظة العاصمة	1	سكن ج	عام

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الحصة		المساحة كاملة		القرية	اسم العوض	رقم العوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	2م	دونم	2م					
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	618	0	618	ناعور	البلد	37	153	33
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	618	0	618	ناعور	البلد	37	136	34
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	805	0	805	ناعور	البلد	37	137	35
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	862	0	862	ناعور	البلد	37	144	36
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	612	0	612	ناعور	البلد	37	145	37
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	644	0	644	ناعور	البلد	37	146	38
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	790	0	790	ناعور	البلد	37	157	39
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	769	0	769	ناعور	البلد	37	158	40
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	923	0	923	ناعور	البلد	37	159	41
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	969	0	969	ناعور	البلد	37	160	42
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	101	0	101	ناعور	البلد	37	221	43
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	151	0	151	ناعور	البلد	37	222	44
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	403	0	403	ناعور	البلد	37	223	45
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	27	0	27	ناعور	البلد	37	224	46
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	101	0	101	ناعور	لبلد	37	225	47
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	1	103	1	103	ناعور	البلد	37	331	48
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	151	0	151	ناعور	البلد	37	227	49
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	مقابل مشروع مخازن القرالة	-	5	710	5	710	ناعور	البلد	37	667	50
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	العين-4	ارض خالية	-	0	283	0	283	ناعور	البلد	37	44	51
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	الشمالية-2	ارض خالية	-	0	237	0	237	ناعور	البلد	37	45	52
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية/على جزء محول كهرباء	-	0	912	0	912	ناعور	البلد	37	124	53
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية	-	0	235	0	235	صويح	البلد	6	284	54
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	اصل القطعة 47 قبل الإفراز	-	0	732	0	732	صويح	البلد	6	843	55

مجموع المساحة	279	150	مانتان وتسعة وسبعون دونماً و 150 متراً مربعاً
---------------	-----	-----	---

## سادساً : قطع أراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل		
							القابل للتأجير/الحصص	الم							
ربيعها لمسجد ناعور الكبير	زراعي	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض زراعية	-	33	87	33	87	ناعور	ابو العساكر	26	24	1
عام	سكن أ	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	أرض مسجد الفراج/جزء خالي، قطعة 9 سابقاً	-	2	0	3	657	ناعور	القهاقير	28	324	2
عام	خارج التنظيم	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض زراعية	-	5	705	5	705	النقيره	الخفيت	4	181	3
عام	سكن ج	حصه	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	قطعة مزروعة زيتون	-	14	0	88	429	خريبة السوق وجاوا	العلكومية	1	47	4
عام	سكن ج	1	محافظة العاصمة	جدول الاحياء	ارض خالية/حرجية	-	1	833	1	833	ناعور	عيون الجاموس	14	72	5
ستة وخمسون دونماً و 625 متراً مربعاً							56	625	مجموع المساحة						

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة إربد



## أولاً : القطع المستثمرة / إربد الأولى

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العتد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	52	8	البلد	اربد	220	0	220	0	مستثمر	عمارة الغزاوي	السينما(2)	اراضي اربد	1	عام	
2	118	8	البلد	اربد	349	0	349	0	مستثمر	فندق الامين	السينما(2)	اراضي اربد	1	عام	
3	50	13	ابو اللجا	البارحه	930	0	930	0	مستثمر	جمعية عناية الكلى	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	المدرسة العلمية+الفقراء	
4	227	2	تل الملح	بيت راس	515	8	515	3	مستثمر	مخازن بيت راس أصبحت القطع 714و715و716	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام	
5	1	7	المخيبة الفوقا	اربد	0	18	0	3	مستثمر	استراحة سياحية	جدول الاحياء	اراضي بني كنانه	1	عام	
								8	54	مجموع المساحة					
								ثمانية دونمات و 54 متراً مربعاً							

## ثانياً : العقارات المؤجرة / إربد الاولى

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصى المالك	شروط الاوقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	6	8	البلد	اربد	73	0	73	0	مؤجر	مخازن الرشدان	الصاغة(10)	اراضي اربد	1	عام
2	350	7	المسيغانية الشمالية	اربد	600	0	600	0	مؤجر	مبنى المسيغانية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	مساجد اربد+الفقراء
3	1666	7	المسيغانية الشمالية	اربد	990	1	990	1	مؤجر	مخازن سوق الهاشمي	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
4	430	8	البلد	اربد	9	0	9	0	مؤجر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
5	431	8	البلد	اربد	20	0	20	0	مؤجر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
6	1260	4	وراء التل	اربد	138	0	138	0	مؤجر	وقفية حليمة/مقابل بيت وصفي التل/منزل	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	شروط الارتفاع+عام
7	1013	8	البلد	اربد	813	0	813	0	مؤجر	مخازن تجارية/ش. البريد القديم	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
8	1015	8	البلد	اربد	196	0	196	0	مؤجر	مخازن وشقة	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
9	1029	8	البلد	اربد	796	0	796	0	مؤجر	مبنى اليرموك 2	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
10	2443	8	البلد	اربد	275	2	275	2	مؤجر	سوق الاوقاف القديم/ش. السبنما/ضم قطع 99/98	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
11	93	8	البلد	اربد	72	0	36	0	مؤجر	مخزن	جدول الاحياء	اراضي اربد	حصة	عام
12	114	8	البلد	اربد	370	1	370	1	مؤجر	مبنى اليرموك 1	المتني(1)	اراضي اربد	1	عام
13	9	8	البلد/الحي الشرقي	اربد	593	0	593	0	مؤجر	مخازن العطارين	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
14	88	8	البلد	اربد	818	1	40	0	مؤجر	2 مخزن بمساحة 2م40 + مسجد اربد الكبير	الشرقي(3)	اراضي اربد	1	عام
15	3	8	البلد	اربد	195	0	195	0	مؤجر	منزل ومخازن	البلدية(4)	اراضي اربد	1	عام
16	15	8	البلد	اربد	98	0	98	0	مؤجر	منزل قديم	البلدية(4)	اراضي اربد	1	عام
17	68	8	البلد	اربد	989	0	989	0	مؤجر	مبنى المكافحة مؤجر للبلدية	البلدية(4)	اراضي اربد	1	عام
18	24	8	البلد	اربد	770	0	770	0	مؤجر	مخازن مقابل اليرموك 3/ش. البارحة	المعرض الغربي	اراضي اربد	1	عام
19	57	8	البلد	اربد	352	0	352	0	مؤجر	وقفية البلطجي	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
20	173	8	البلد	اربد	415	1	415	1	مؤجر	مخازن ارضية/مبنى المديرية ط2/اليرموك 3	الاحنف(6)	اراضي اربد	1	المساجد والفقراء
21	5	8	البلد	اربد	16	0	8	0	مؤجر	مطلع درج	الصاغة(10)	اراضي اربد	حصة	عام
22	1277	8	المعلقة	البارحة	395	0	395	0	مؤجر	شقق سكنية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
23	81	5	البلد	بيت راس	288	0	288	0	مؤجر	منزل	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	جمعية المحافظة
24	713	23	الرفيد	اربد	706	1	706	1	مؤجر	جمعية الرفيد الخيرية	لوحات22	أراضي بني كنانة	1	عام
25	703	15	سما الروسان	اربد	371	1	371	1	مؤجر	جمعية سما الروسان	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام

ستة عشر دونماً و 536 متراً مربعاً

16

536

مجموع المساحة

## ثالثاً : القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية / إربد الأولى

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	24	3	الظهر	حاتم	619	34	619	34	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
2	19	21	راس الخور	سحم	969	78	689	59	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
3	1	33	عين المسطبه	كفرسوم	96	3	96	3	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
4	2	50	مشروع الفشه	ملكا	502	11	502	11	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
5	726	15	البلد	دوقره	26	2	26	2	مؤجر	مشروع زراعي	الجامع(4)	اراضي اربد	1	عام
6	24	15	البلد	كفر اسد	422	10	422	10	مؤجر	مشروع كفر اسد الزراعي	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
7	22	7	التل الاخضر	ابدر	906	17	906	17	مؤجر	زراعية وعرة جنوب البلد	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
8	15	9	الفروه	سما	994	49	0	22	مؤجر	زراعية شمال البلد، المؤجر 22 دونم	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
9	1	16	العقدة	ملكا	314	10	0	5	مؤجر	مشروع زراعي والباقي مسجد	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
10	1	5	الصفن	ابدر	288	23	288	23	مؤجر	زراعية شمال البلد	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	عام
11	60	1	الخميش	هام	848	2	848	2	مؤجر	مزرعة بالزيتون	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	لإقامة مسجد
12	108	11	الصلابة	سما	21	1	21	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي بني كنانة	1	اقامة مسجد

مائة وثلاثة وتسعون دونماً و 417 متراً مربعاً

193

417

مجموع المساحة

## رابعاً : قطع وأجزاء ومساحات يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً / إربد الأولى

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	العبي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	227	2	تل الملح	بيت راس	515	8	960	4	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	تجاري	عام
2	19	21	راس الخور	سحم	969	78	500	1	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
3	2114	7	المسيغانية الشمالية	اربد	300	0	300	0	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	سكن ب	عام
4	1644	16	المعترض الغربي	اربد	915	0	915	0	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	سكن ب	عام
5	65	10	البلد	البارحه	31	0	31	0	-	الوادي(11)	اراضي اربد	1	سكن د	عام
6	9	8	البلد	اربد	367	3	367	3	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	مباني عامة	عام
7	82	5	البلد	حاتم	158	0	158	0	-	الحسين(3)	اراضي بني كنانة	1	سكن د	عام
8	768	5	البلد	حريما	271	0	271	0	-	الشرقي(3)	اراضي بني كنانة	1	سكن د	عام
9	13	4	الطروح	البرز	138	42	218	0	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	حصه	زراعي	عام
10	2	17	راس عابد	سما	295	10	58	0	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	حصه	سكن ج	عام
11	738	29	البلد	ملكا	519	1	519	1	-	الشيخ(5)	اراضي بني كنانة	1	سكن د	عام
12	741	29	البلد	ملكا	113	0	113	0	-	الشيخ(5)	اراضي بني كنانة	1	تجاري	ربيعها لمسجد الجيلاني

مجموع المساحة	410	13	ثلاثة عشر دونماً و 410 متراً مربعاً
---------------	-----	----	-------------------------------------

## خامساً : قطع أراضي لغايات التآجير او الاستثمار الزراعي / اربد الأولى

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتآجير/الحصة		حالة العقار	الحعي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	15	9	الفروه	سما	994	49	994	48	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
2	32	14	بساتين وادي علعال	علعال	490	3	490	3	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	زراعي	عام
3	74	6	السقي	ام قيس	994	6	994	6	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
4	3	12	الفخت	ام قيس	402	52	464	51	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
5	32	16	مدارنيه	سما	141	10	141	10	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
6	4	19	خليفه	ملكا	89	5	89	5	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
7	6	35	ام الخير	ملكا	550	8	550	8	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
8	9	37	ادوير الريح	ملكا	55	13	55	13	-	جدول الاحياء	اراضي بني كنانة	1	زراعي	عام
9	149	2	الضحضاح	قميم	217	1	217	1	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	زراعي	عام
10	65	13	العجرة	خرجا	0	14	0	14	-	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	زراعي	عام

مجموع المساحة 994 162 مائة واثنان وستون دونماً و 994 متراً مربعاً

## اولاً : القطع المستثمرة / إرد الثانية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
ريعتها للجامع	1	اراضي المزار الشمالي	جدول الاحياء	ارض مستثمرة كسارات	مستثمر	114	408	114	408	صمد	كرم غانم	4	2	1
مائة وأربعة عشر دونماً و 408 متراً مربعاً						114	408	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة / إربد الثانية

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	2371	8	الشيخ خليل	اربد	382	1	382	1	مؤجر	مخازن وكراج الشيخ خليل، شارع الحصن	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام
2	1582	17	القصبيله	اربد	542	0	155	0	مؤجر	مخازن/قطعة عليها مخازن/يعلوها مسجد/مجمع الاغوار	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	شروط الانتفاع طيلة الحياة
3	30	59	البلد	الصريح	413	1	413	1	مؤجر	مدرسة بنات الصريح	المنظار(3)	اراضي اربد	1	عام
4	8	27	البلد	النعيمه	272	0	181	0	مؤجر	منزل/حصة من ارض	جدول الاحياء	اراضي اربد	حصة	عام
5	1	7	الوقف	سال	10	22	0	18	مؤجر	مدرسة سال والباقي مسجد	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام

مجموع المساحة	131	21	واحد وعشرون دونماً و 131 متراً مربعاً
---------------	-----	----	---------------------------------------

## ثالثاً : القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية / إربد الثانية

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	110	4	الرويس	ارحابا	294	52	294	52	مؤجر	مشروع ارحابا الزراعي/زيتون	جدول الاحياء	أراضي المزار الشمالي	1	ريعتها للجامع	
2	1	28	الوقف	ايدون	663	23	663	23	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	عام	
3	234	2	ام الخشب	ارحابا	613	1	613	0	مؤجر	مشتل ومقام على باقي الأرض مسجد الرحاب الطاهرة	جدول الاحياء	أراضي المزار الشمالي	1	اقامة مسجد	
4	4	50	الشكارة	جحفية	817	3	817	2	مؤجر	حديقة المسجد/زيتون	جدول الاحياء	أراضي المزار الشمالي	1	اقامة مسجد	
					مجموع المساحة		157	79	تسعة وسبعون دونماً و 157 متراً مربعاً						

## رابعاً : القطع الصالحة للاستثمار او التأجير / إربد الثانية

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	النحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/ حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							2م	دونم	2م	دونم					
لصالح مساجد القرية	زراعي خارج التنظيم	1	اراضي اربد	جدول الاحياء	ارض زراعية، نتجت عن القطعة 1	-	9	873	9	873	الصريح	المراريط الغربية	54	125	1
اقامة مركز اسلامي ومصلى	مباني عامة بأحكام سكن أ	1	اراضي اربد	جدول الاحياء	موافقة الوزارة/مخصصة لإقامة مركز اسلامي ومصلى	-	1	58	1	58	زبدة فركوح	القناص	9	175	2
اقامة مركز اسلامي ومصلى	مباني عامة بأحكام سكن أ	1	اراضي اربد	جدول الاحياء	موافقة الوزارة/مخصصة لإقامة مركز اسلامي ومصلى	-	1	249	1	249	زبدة فركوح	القناص	9	206	3
اقامة مركز اسلامي ومصلى	مباني عامة بأحكام سكن أ	1	اراضي اربد	جدول الاحياء	موافقة الوزارة/مخصصة لإقامة مركز اسلامي ومصلى	-	1	48	1	48	زبدة فركوح	القناص	9	226	4
عام	سكن د	1	اراضي اربد	لوحات (26)	خالية/تابعة لمسجد سال القديم	-	0	118	0	118	سال	البلد	8	711	5
ثلاثة عشر دونماً و 346 متراً مربعاً							13	346	مجموع المساحة						

## خامساً: قطع وأجزاء ومساحات يمكن تأجيرها و/ أو استثمارها مستقبلاً / إربد الثانية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	129	59	البلد	الصريح	0	417	0	417	-	قطعة خالية	البركة(6)	اراضي اربد	1	سكن د	عام	
2	720	24	البلد	بشرى	0	656	0	656	-	قطعة خالية	البيادر(3)	اراضي اربد	1	سكن ج	عام	
3	97	26	البلد	حواره	0	476	0	476	-	قطعة خالية	(4) الحاره القبليه	اراضي اربد	1	سكن د	عام	
4	38	26	البلد	حواره	0	396	0	396	-	عليها منزل قديم ايل للسقوط/يوجد شريك	(4) الحاره القبليه	اراضي اربد	حصة	سكن د	شروط الانتفاع ثم عام	
5	253	30	القرام	حواره	0	610	0	610	-	قطعة خالية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	سكن ب خاص	عام	
6	185	3	نويديس	سال	3	269	0	43	-	قطعة خالية	جدول الاحياء	اراضي اربد	حصة	في حرم سكة الحديد	عام	
7	292	7	الجزيرة الوسطانية	ايدون	1	28	1	28	-	قطعة خالية	جدول الاحياء	اراضي اربد	1	سكن ب خاص	عام	
								3	626	مجموع المساحة						
								ثلاثة دونمات و 626 متراً مربعاً								

## سادساً: قطع أراضي لغايات التآجير او الاستثمار الزراعي / إربد الثانية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دوئم	2م	دوئم							
1	3	8	بطين البركة	حبكا	693	21	693	21	-	اراضي المزار الشمالي/ خالية / زراعية	جدول الاحياء	أراضي المزار الشمالي	1	تجاري + سكن ب	ريعتها للجامع
2	37	2	التين	زوبيا	382	17	382	17	-	ضمن حدود مجلس بلدية زوبيا/خالية وعرة	جدول الاحياء	أراضي المزار الشمالي	1	زراعي خارج التنظيم	عام
3	53	3	وادي راحوب	المغير	918	4	918	4	-	قطعة خالية	جدول الاحياء	اراضي اربيد	1	زراعي	عام
4	1	36	الطوال الشمالي الشرقي	الصريح	881	24	881	0	-	خالية على الشيوخ	جدول الاحياء	اراضي اربيد	حصّة	زراعي خارج التنظيم	شروط الانفتاح ثم للطلاب والمسكين بالصريح
5	18	61	القليبي الشمالي	الصريح	364	20	906	2	-	خالية على الشيوخ	جدول الاحياء	اراضي اربيد	حصّة	تجاري + سكن ب	عام
6	31	4	ازغيب	المغير	725	34	240	1	-	خالية على الشيوخ	جدول الاحياء	اراضي اربيد	حصّة	زراعي	عام
7	701	9	البلد	كتم	976	1	976	1	-	خالية/وعره	(1) ابو بكر الصديق	اراضي اربيد	1	زراعي	عام
8	734	9	البلد	كتم	497	1	497	1	-	خالية/وعره	(11) خالد بن الوليد	اراضي اربيد	1	سكن ج	عام
9	705	9	البلد	كتم	321	5	321	5	-	خالية/وعره	(15) حرار بن الاوز	اراضي اربيد	1	مباني عامة	عام
10	1	81	غزى	النعيمة	129	192	33	48	-	خالية على الشيوخ	جدول الاحياء	اراضي اربيد	حصّة	زراعي	عام
11	29	26	البلد	حواره	51	0	51	0	-	موقع بئر ماء قديم/غير عامل	(1) مقام ابو القاسم	اراضي اربيد	1	مقابر	عام
12	717	5	البلد	ارجابا	261	0	130	0	-	موقع بئر ماء قديم غير عامل/على الشيوخ/حصّة	جدول الاحياء	اراضي اربيد	حصّة	سكن د	عام
13	712	7	البلد	عنبه	134	0	134	0	-	موقع بئر ماء قديم/غير عامل	الصيديق1	أراضي المزار الشمالي	1	سكن د	عام
								مجموع المساحة	281	107	مائة وسبعة دونمات و 281 متراً مربعاً				

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية لواء الرمثا



## اولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الجوض	اسم الجوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	67	17	البلد	الطررة	558	0	558	0	مستثمر	مخازن تجارية	الجامع-1	اراضي الرمثا	1	عام
2	171	23	الرمثا	الرمثا	402	1	250	0	مستثمر	مخازن/جزء من ارض مسجد مصعب بن عمير	تكريمة-13	اراضي الرمثا	1	عام
مجموع المساحة									808	0	ثمانمائة وثمانية امتار مربعة			

## ثانياً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الأوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
شروط الانتفاع ثم لمسجد الطرة	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	وقف ارويلة شحادة الايوب/عقار للسكن	مؤجر	0	402	0	402	الطرة	بئر الاحمر	15	36	1
عام	1	اراضي الرمثا	الجامع-1	خزان سلطة المياه	مؤجر	0	185	1	924	الطرة	الطرة	17	3	2
خمسمائة وسبعة وثمانون متراً مربعاً						0	587	مجموع المساحة						

## ثالثاً : القطع المؤجرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	11	13	ام النمل	عمراوة	20	514	20	514	مؤجر	مشروع عمراوة الزراعي - زيتون	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	ريعتها لمسجد عمراوة
2	10	13	ام النمل	الذنيبية	29	972	29	972	مؤجر	ارض سليخ زراعية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	عام
3	27	8	محمد حسن الشرقي	الطرة	20	41	20	41	مؤجر	مشروع الطرة الزراعي - زيتون	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	شروط الانتفاع ثم لمسجد الطرة
4	20	25	الحمص	الطرة	12	685	12	685	مؤجر	محاصيل موسمية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	ريعتها لمسجد الطرة
5	105	13	حلحلا	الرمثا	52	730	52	730	مؤجر	ارض زراعية سليخ/ناتجة من افراز قطعة رقم 25	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	حصة	عام
7	26	29	المياسية الشرقية	الطرة	5	727	5	727	مؤجر	محاصيل موسمية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	ريعتها لمسجد الطرة
8	2	11	بستان البركة	البويضة	39	553	39	553	مؤجر	ارض سليخ زراعية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	عام
9	20	19	مقطع الحجار	الطرة	8	656	8	656	مؤجر	ارض سليخ زراعية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	لمسجد القرية والفقراء

مجموع المساحة	878	189	مائة وتسعة وثمانون دونماً و 878 متراً مربعاً
---------------	-----	-----	--

## رابعاً : قطع وأجزاء ومساحات وأراضي سليخ/خارج التنظيم يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الهي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	396	17	مدق الزبيب	الرمثا	931	0	931	0	-	سكني خلف الشرطة	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	سكن ب	عام
2	69	17	مدق الزبيب	الرمثا	984	0	984	0	-	سكني خلف الشرطة	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	1	سكن ب	عام
3	5	23	البلد	الرمثا	297	0	297	0	-	خلف مقام الشيخ ارشيد	9/مجمع الدوائر	اراضي الرمثا	1	تجاري	عام
4	203	23	البلد	الرمثا	264	0	264	0	-	اقامة مخازن ومسجد من مال الواقفة الخاص والانتفاع بها ما دامت حية	9/مجمع الدوائر	اراضي الرمثا	1	تجاري	مسجد ومخازن من مال الواقفة
5	145	17	مدق الزبيب	الرمثا	580	0	179	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	حصة	سكن ب	اقامة مسجد
6	134	23	البلد	الرمثا	207	1	186	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	حصة	تجاري	اقامة مسجد
7	242	23	البلد	الرمثا	468	0	144	0	-	قطعة خالية	5/جامع ابوبكر	اراضي الرمثا	حصة	تجاري	اقامة مسجد
8	3	3	البلد	البويضة	386	31	527	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	اراضي الرمثا	حصة	تجاري	اقامة مسجد
9	85	17	البلد	الطره	40	0	40	0	-	قطعة خالية	1/الجامع	اراضي الرمثا	1	سكن ب	عام
					مجموع المساحة		3	552	ثلاثة دونمات و 552 متراً مربعاً						

## خامساً : قطع أراضي لغايات الاستثمار أو التأجير الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الخصبة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دوئم	2م	دوئم	2م					
مدينة حجاج الرمثا	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	6	15	6	15	الرمثا	الصفيرة	15	212	1
مدينة حجاج الرمثا	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	2	183	2	183	الرمثا	الصفيرة	15	80	2
مدينة حجاج الرمثا	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	2	106	2	106	الرمثا	الصفيرة	15	79	3
مدينة حجاج الرمثا	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	12	497	12	497	الرمثا	الصفيرة	15	113	4
مدينة حجاج الرمثا	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	27	13	27	13	الرمثا	الصفيرة	15	116	5
اقامة مسجد	زراعي	حصبة	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	18	458	86	445	الرمثا	الدالية	2	6	6
اقامة مسجد	زراعي	حصبة	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	11	208	44	642	الرمثا	الضحضاح الشرقي	10	38	7
عام	زراعي	1	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	5	737	5	737	الطره	البلد	26	21	8
اقامة مسجد	زراعي	حصبة	اراضي الرمثا	جدول الأحياء	ارض سليخ زراعية	-	23	787	76	945	الرمثا	الصفيرة	15	358	9
مائة وتسعة دونمات و 4 متراً مربعاً							109	4	مجموع المساحة						

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية لواء الكورة



## أولاً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	أراضي الكورة	1/الجامع	مخزن تجاري	مؤجر	0	35	0	35	دير ابي سعيد الغربي	البلد	17	50	1
خمسة وثلاثون متراً مربعاً						0	35	مجموع المساحة						

## ثانياً : القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	حصة	أراضي الكورة	/جدول الاحياء	ارض زراعية	مؤجر	1	430	21	572	الاشرفية	خلة ضبيح الغربي	14	93	1
ربيعها لمسجد دير ابي سعيد	1	أراضي الكورة	/جدول الاحياء	ارض زراعية	مؤجر	2	886	2	886	جفين	الدباس	1	15	2
اربعة دونمات و 316 متراً مربعاً						4	316	مجموع المساحة						

## ثالثاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار أو التأجير

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	الحالة	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>						
1	665	11	البلد	الاشرفية	0	11	0	11	-	بجانب مسجد الفلاح	أراضي الكورة	1	مباني عامة	عام
2	360	4	مرحبا	السمط	747	0	747	0	-	موافقة الوزارة-متبرع بها مسجد بدون حجة/اقامة مشروع مع مسجد	أراضي الكورة	1	سكن ب	اقامة مسجد
3	5	4	الدخان	دير ابي سعيد الشرقي	100	11	100	11	-	ارض خالية	أراضي الكورة	1	سكن ب	عام
4	716	3	سهل البطمة	كفرعوان	617	0	617	0	-	ارض خالية/اعلنت سابقاً للاستثمار	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	اقامة مسجد
					مجموع المساحة		464	23	ثلاثة وعشرون دونماً و 464 متراً مربعاً					

## رابعاً : قطع ومساحات وارااضي سليخ يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		التقابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					م2	دونم	م2	دونم							
1	174	12	المصلا الشمالي	الاشرفية	37	0	37	0	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	حصة	سكن ج	عام
2	195	6	جنب الركبة	جديتا	500	1	37	1	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	حصة	سكن ج	عام
3	337	6	جنب الركبة	جديتا	818	1	818	1	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج	عام
4	677	12	البلد	جديتا	705	0	705	0	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
5	717	12	البلد	جديتا	577	0	577	0	-	قطعة خالية	9/المدنية المنورة	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
6	738	3	البلد	جفين	155	0	155	0	-	قطعة خالية	42/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
7	737	3	البلد	جفين	643	0	643	0	-	قطعة خالية	42/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
8	250	12	بلوطه	دير ابي سعيد الغربي	647	0	647	0	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن أ	عام
9	717	3	البلد	زمال	376	0	376	0	-	قطعة خالية	11/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
10	23	10	القينوسي	سموع	477	0	477	0	-	ارض خالية/تم استملاك جزء منها للاشغال	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ب	عام
11	486	16	بلوطه	كفر الماء	432	0	432	0	-	قطعة خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ب	عام
12	712	4	البلد	كفر راكب	60	0	60	0	-	قطعة خالية	8/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	سكن د	عام
13	27	3	ميشريه	كفر راكب	48	2	48	2	-	ارض خالية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج	ريعتها لمساجد المنطقة
14	711	5	البلد	كفر كيفيا	80	0	80	0	-	عليها منزل قديم	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج	عام
15	730	2	البلد	كفر ابييل	546	1	100	0	-	جزء من ارض مسجد عبد الرحمن بن عوف/موافقة وزارة	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ب	عام

مجموع المساحة	192	9	تسعة دونمات و 192 متراً مربعاً
---------------	-----	---	--------------------------------

## خامساً : قطع أراضي لغايات الاستثمار أو التأجير الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	الحالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	94	1	بقعه	بيت ايدس	570	6	0	1	-	قطعة خالية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	حصة	خارج التنظيم	عام	
2	717	10	البلد	بيت ايدس	483	0	483	0	-	قطعة خالية	37/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	عام	
3	734	10	البلد	بيت ايدس	290	43	290	43	-	ارض خالية حرجية/شجر زيتون رومي	40/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	عام	
4	725	10	البلد	بيت ايدس	259	22	259	22	-	ارض خالية حرجية/شجر زيتون رومي	41/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	عام	
5	714	3	البلد	جفين	963	22	963	22	-	ارض خالية	36/نظام لوحات	أراضي الكورة	1	سكن ج	عام	
6	103	2	البلد	كفرابيل	74	21	74	11	-	تم تخصيص 10 دونمات لاقامة مدرسة عسكرية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج+خارج التنظيم	عام	
7	324	4	بلوطه	كفرابيل	134	48	134	38	-	تم تخصيص 10دونمات لمدرسة لاهالي القرية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج	عام	
8	261	14	الرصفه	كفرابيل	593	1	593	1	-	قطعة خالية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	عام	
9	409	1	القصبات	كفر عوان	454	8	454	8	-	قطعة خالية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	عام	
10	60	5	معاصر أبو سيف	جديتا	968	71	968	71	-	قطعة خالية	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	خارج التنظيم	ريعتها لمسجد جديتا	
11	57	9	الغابة	سموع	513	0	513	0	-	ارض أشجار زيتون	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ب	عام	
12	719	2	البلد	كفر عوان	582	64	582	52	-	مسجد كفر عوان الكبير على 2دونم/ونم تخصيص 10 دونم مقبرة	./ جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ب +خارج التنظيم	مقبرة	
13	33	13	البلد	كفر الماء	250	47	250	47	-	ارض زراعية	./جدول الاحياء	أراضي الكورة	1	سكن ج + سكن ب	ريعتها لمسجد كفر الماء	
					مجموع المساحة		563	321	ثلاثمائة واحد وعشرون دونماً و 563 متراً مربعاً							

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة عجلون



## اولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الاوقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	18	14	المنزله	عجلون	494	0	429	0	مستثمر	محطة شحن ومغسلة سيارات	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
2	33	14	المنزلة	عجلون	406	0	406	0	مستثمر	مول عجلون	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
3	34	14	المنزلة	عجلون	316	0	316	0	مستثمر	مول عجلون	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
4	21	14	المنزلة	عجلون	194	0	194	0	مستثمر	مول عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
5	22	14	المنزلة	عجلون	435	0	435	0	مستثمر	مول عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
6	36	14	المنزلة	عجلون	404	0	404	0	مستثمر	مول عجلون	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
7	35	14	المنزلة	عجلون	320	0	320	0	مستثمر	مول عجلون	الوقف	اراضي عجلون	1	عام
8	9	10	عين جنا	عجلون	135	0	135	0	مستثمر	مخازن تجارية	ابو العلاء المعري	اراضي عجلون	1	مسجد

مجموع المساحة	639	2	دونمان و 639 متراً مربعاً
---------------	-----	---	---------------------------

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصاص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	159	13	البلد	صخره	925	7	925	7	مؤجر	بيت قديم	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	شروط الانتفاع طيلة الحياة
2	83	2	بلد عبلين	عبين وعبلين	613	0	613	0	مؤجر	بيوت سكنية	1/الحي الغربي	اراضي عجلون	1	لصالح مسجد عبلين الجديد
3	1217	7	الزيزفون	عنجرة	116	1	116	1	مؤجر	عمارة القدس/شقق/لصالح طلبة العلم	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	لطلبة العلم
4	36	10	البلد	عين جنا	134	0	134	0	مؤجر	ارض في سعة الشارع	الشرقي1	اراضي عجلون	1	وقف ذري
5	29	10	البلد	عين جنا	227	0	227	0	مؤجر	منزل/عين جنا	3/المومني	اراضي عجلون	1	مسجد
6	8	14	المنزلة	عجلون	683	0	683	0	مؤجر	عليها مركز صحي عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
7	9	14	المنزلة	عجلون	699	0	699	0	مؤجر	عليها مركز صحي عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
8	10	14	المنزلة	عجلون	536	0	536	0	مؤجر	عليها مركز صحي عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	اقامة مسجد
9	11	14	المنزلة	عجلون	585	0	585	0	مؤجر	عليها مركز صحي عجلون	الشباب3	اراضي عجلون	1	عام
10	1	14	المنزلة	عجلون	392	0	392	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
11	2	14	المنزلة	عجلون	490	0	490	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
12	3	14	المنزلة	عجلون	518	0	518	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
13	4	14	المنزلة	عجلون	543	0	543	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
14	5	14	المنزلة	عجلون	450	0	450	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
15	6	14	المنزلة	عجلون	506	0	506	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
16	7	14	المنزلة	عجلون	453	0	453	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
17	37	14	المنزلة	عجلون	277	0	277	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2 / وجزء مول عجلون	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
18	38	14	المنزلة	عجلون	363	0	363	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين 2 / وجزء مول عجلون	الوقف2	اراضي عجلون	1	عام
19	9	14	المنزلة	عجلون	492	0	492	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين1 / مخازن+مجمع دوائر +مديرية الأوقاف	السنوبر1	اراضي عجلون	1	عام
20	10	14	المنزلة	عجلون	523	0	523	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين1 / مخازن+مجمع دوائر +مديرية الأوقاف	السنوبر1	اراضي عجلون	1	اقامة مسجد
21	11	14	المنزلة	عجلون	509	0	509	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين1 / مخازن+مجمع دوائر +مديرية الأوقاف	السنوبر1	اراضي عجلون	1	عام
22	21	14	المنزلة	عجلون	480	0	480	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين1 / مخازن+مجمع دوائر +مديرية الأوقاف	السنوبر1	اراضي عجلون	1	عام
23	22	14	المنزلة	عجلون	456	0	456	0	مؤجر	مجمع صلاح الدين1 / مخازن+مجمع دوائر +مديرية الأوقاف	السنوبر1	اراضي عجلون	1	عام
24	284	11	البلد	عجلون	94	12	500	1	مؤجر	البنك الاسلامي ومخازن وجزء مقابل الشارع مقبرة	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
25	21	15	ابو الصوان	كفرنجه	880	14	25	0	مؤجر	شريط من القطعة لغايات اعتمده كهرباء	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام

مجموع المساحة 495 20 عشرون دونماً و 495 متراً مربعاً

## ثالثاً : القطع المؤجرة والمستثمرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصول المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	147	5	البخاش	عين جنا	663	4	663	4	مستثمر	ارض زراعية/ مشروع عين جنا	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
2	149	9	ابو النجم	كفرنجة	253	11	253	11	مستثمر	ارض زراعية/ مشروع زراعي	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
3	178	6	وعرات الزقاق	كفرنجة	896	4	896	4	مستثمر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
4	21	15	ابو الصوان	كفرنجة	880	14	880	14	مستثمر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
5	44	2	الوادي	راجب	41	9	41	9	مستثمر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
6	487	4	أبو هلول	عيبين وعبلين	239	3	239	3	مستثمر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
7	757	1	عميدات السمرا	عيبين وعبلين	486	6	486	6	مستثمر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
8	5	17	عبل	صخرة	722	24	722	24	مستثمر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
9	24	4	السلام	اوصره	780	55	780	55	مؤجر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
10	85	4	ابو هلول	عيبين وعبلين	712	1	712	1	مؤجر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
11	134	6	البلد	عيبين وعبلين	379	0	379	0	مؤجر	أرض زراعية	حي الجامع 1	اراضي عجلون	1	عام
12	697	13	البلد	صخره	768	0	768	0	مؤجر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	عام
13	181	10	عراق ضيف الله	عنجرة	134	2	134	2	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
14	73	6	وعرات الزقاق	كفرنجه	201	3	201	3	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
15	202	4	البلد	كفرنجه	11	1	11	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
16	100	4	البلد	كفرنجه	939	18	500	1	مؤجر	ارض زراعية، جزء من مقبرة كفرنجة	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	مقبرة
17	9	4	البلد	كفرنجه	862	1	862	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
18	161	9	ابو النجم	كفرنجه	464	1	464	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
19	35	9	ابو النجم	كفرنجه	614	5	614	5	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
20	113	4	البلد	كفرنجه	257	7	257	7	مؤجر	ارض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
21	13	13	الجميمه	كفرنجه	237	23	237	23	مؤجر	أرض زراعية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
22	18	6	السهول	حلاوه	225	11	0	9	مؤجر	أرض زراعية / مشروع حلاوة+جزء مسجد	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	عام
23	2	3	كرم غنام	باعون	996	16	996	15	مؤجر	مشروع باعون الزراعي+جزء مسجد	جدول الأحياء	أراضي عجلون	1	عام
24	195	13	البلد	صخره	591	0	591	0	مؤجر	ارض زراعية	الحي الشرقي 1	أراضي عجلون	1	عام
25	23	4	البلد	راسون	836	42	836	42	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	عام
26	10	4	راس جبيل	باعون	478	8	478	8	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	ربيعها للجامع
27	1348	10	عراق ضيف الله	عنجرة	994	0	994	0	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	مسجد
28	1349	10	عراق ضيف الله	عنجره	137	1	800	0	مؤجر	ارض زراعية + جزء مسجد	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	مسجد
29	1350	10	عراق ضيف الله	عنجره	59	1	59	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	مسجد
30	1351	10	عراق ضيف الله	عنجره	295	3	295	3	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	أراضي عجلون	1	مسجد
31	16	14	المنزله	عجلون	734	0	734	0	مؤجر	ارض زراعية / مقابل مركز صحي عجلون	الشباب 3	أراضي عجلون	1	عام
32	39	14	المنزله	عجلون	476	0	476	0	مؤجر	مؤجرة كراج/ بجانب مسجد العبيدي	الوقف	اراضي عجلون	1	عام

مجموع المساحة 758 268 ماتتان وثمانيه وستون دونما و 758 متراً مربعاً

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/أو التأجير

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الخصصة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>					
عام	تجاري طولي	1	اراضي عجلون	3/الشباب	قطعة خالية/خلف مركز صحي عجلون	-	1	308	1	308	عجلون	المنزله	14	25	1
عام	تجاري طولي + مباني عامه	1	اراضي عجلون	3/الشباب	قطعة خالية/خلف مركز صحي عجلون	-	1	312	1	312	عجلون	المنزله	14	27	2
دونمان و 620 متراً مربعاً							2	620	مجموع المساحة						

## خامساً : قطع وأجزاء ومساحات يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	النحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط النواقف	
					م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>	دونم								
1	4	9	خربة شين	سامتا وعفنا	453	0	453	0	-	قطعة عليها بيت قديم	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام	
2	210	13	البلد	صخره	36	0	36	0	-	ارض خالية	2/الصخراوي	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام	
3	209	13	البلد	صخره	26	0	26	0	-	ارض خالية	2/الصخراوي	اراضي عجلون	1	سكن أ+ ريفي	عام	
4	746	4	البلد	الهاشمية	73	0	73	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	داخل التنظيم	عام	
5	494	9	الصوان	عبين وعبلين	622	1	622	1	-	بيت سكني	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	سكن د	شروط الانتفاع ثم ريعها للأيتام	
								2	210	مجموع المساحة دونمان و 210 متراً مربعاً						

## سادساً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	58	3	كرم غنام	باعون	323	2	323	2	-	ارض خالية + زيتون	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	سكن + ريفي	عام
2	252	13	البلد	صخره	981	5	981	5	-	ارض خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
3	251	13	البلد	صخره	48	5	48	5	-	ارض خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
4	5	3	محنا	عين جنا	253	2	93	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
5	37	1	المشيرفه	كفرنجه	54	5	140	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
6	42	1	المشيرفه	كفرنجه	852	25	718	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
7	70	1	المشيرفه	كفرنجه	341	11	315	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
8	97	5	البساتين	كفرنجه	874	1	535	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
9	75	6	وعرات الرقاق	كفرنجه	974	8	523	0	-	ارض خالية زراعيه/شيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
10	877	13	الجميمه	كفرنجه	213	2	213	2	-	ارض خالية زراعيه	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام
11	212	13	الجميمه	كفرنجه	62	59	859	8	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
12	16	14	الجحدره	كفرنجه	795	36	292	0	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
13	91	21	الروضة	كفرنجه	281	18	371	1	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
14	161	21	الروضة	كفرنجه	146	3	146	3	-	ارض زراعيه خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام
15	158	21	الروضة	كفرنجه	892	3	892	3	-	ارض زراعيه خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام
16	99	21	الروضة	كفرنجه	73	40	10	6	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
17	98	21	الروضة	كفرنجه	499	1	224	0	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
18	1536	22	السماحيات	كفرنجه	386		57	0	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
19	1526	22	السماحيات	كفرنجه	928	1	928	1	-	ارض زراعيه خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام
20	1523	22	السماحيات	كفرنجه	939	1	939	1	-	ارض زراعيه خالية	جدول الأحياء	اراضي عجلون	1	خارج التنظيم	عام
21	7	22	السماحيات	كفرنجه	955	43	648	1	-	ارض خالية/على الشيوخ	جدول الأحياء	اراضي عجلون	حصة	خارج التنظيم	عام
22	23	14	المنزلة	عجلون	397	0	397	0	-	ارض زراعيه/تضمن موسميا	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
23	24	14	المنزلة	عجلون	483	0	483	0	-	ارض زراعيه/تضمن موسميا/فيها شوارع وجدار استنادي	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
24	32	14	المنزلة	عجلون	417	0	417	0	-	ارض زراعيه/تضمن موسميا/فيها شوارع وجدار استنادي	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
25	33	14	المنزلة	عجلون	360	0	360	0	-	ارض زراعيه/تضمن موسميا	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
26	20	14	المنزلة	عجلون	535	0	535	0	-	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
27	18	14	المنزلة	عجلون	429	0	429	0	-	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
28	17	14	المنزلة	عجلون	428	0	428	0	-	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
29	42	14	المنزلة	عجلون	725	0	725	0	-	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام
30	43	14	المنزلة	عجلون	780	0	780	0	-	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	المنزلة	اراضي عجلون	1	سكن ج	عام

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الحصة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	م2	دونم	م2					
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	الصنوبر1	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	-	1	153	1	153	عجلون	المنزلة	14	1	31
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	الصنوبر1	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	-	0	602	0	602	عجلون	المنزلة	14	2	32
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	الصنوبر1	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	-	0	457	0	457	عجلون	المنزلة	14	3	33
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	الصنوبر1	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	-	0	358	0	358	عجلون	المنزلة	14	4	34
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	جدول الأحياء	زراعية/فيها بعض أشجار الزيتون	-	1	862	1	862	كفرنجة	البلد	4	10	35
عام	سكن ج	1	اراضي عجلون	الصنوبر1	تضمن موسمي/منحدرة -خلف مجمع صلاح الدين 2	-	0	366	0	366	عجلون	المنزلة	14	15	36

مجموع المساحة	607	56	ستة وخمسون دونماً و 607 متراً مربعاً
---------------	-----	----	--------------------------------------

# مشاريح وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة جرش



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقيد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	اقامة مخزن والباقي مقبرة	مستثمر	0	52	5	592	ساكب	المسرب	6	80	1
اثنان وخمسون متراً مربعاً						0	52	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	كشك على جزء من مسجد ابو عبيده بن الجراح-ساكب	مؤجر	0	4	0	338	ساكب	البلد	3	564	1
عام	1	اراضي جرش	الجنوبي-3	كراج خاص للسيارات	مؤجر	0	612	0	612	جرش	البلد	6	21	2
عام	1	اراضي جرش	الغربي-4	مخازن على جزء من ارض مسجد الحميدي 9 مخازن	مؤجر	1	0	3	569	جرش	البلد	6	51	3
توسعة المسجد	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	مخازن على واجهة قطعة مسجد باب عمان عدد 4	مؤجر	0	120	0	772	جرش	باب عمان	9	200	4
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	شقتين مقامة على كامل القطعة	مؤجر	0	518	0	518	جرش	الخضرا	7	671	5
مسجد ومقبرة	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	مخصصة من وزارة الزراعة مقبرة ومسجد ومؤجر جزء 2م24 مخزن	مؤجر	0	24	5	0	النبي هود	الرشايدة	15	10	6
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	مقام عليها مخازن والطابق الثاني مبنى المديرية	مؤجر	0	930	0	930	جرش	البلد	6	785	7
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	جمعية سيدات جرش وكراج سيارات	مؤجر	4	0	12	949	جرش	البلد	6	784	8
عام	1	اراضي جرش	الجنوبي-3	مخزن تجاري	مؤجر	0	21	0	21	جرش	البلد	6	73	9
عام	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	جزء من ارض مسجد الروضة	مؤجر	0	300	2	7	ريمون	السلطاني	1	122	10

سبعة دونمات و 529 متراً مربعاً	7	529	مجموع المساحة
--------------------------------	---	-----	---------------

## ثالثاً : القطع المؤجرة والمستثمرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصول المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	36	4	بعل وادي الدير	دير الليات	20	15	20	15	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
2	4	9	القبو	الجزازة	492	27	492	27	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
3	10	22	عين نبهان	سوف	655	1	655	1	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
4	73	42	عين ام جرن	سوف	404	2	404	2	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
5	66	42	عين ام جرن	سوف	153	2	153	2	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
6	67	42	عين ام جرن	سوف	853	1	853	1	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
7	15	47	بصاص الدب	سوف	962	16	962	16	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
8	12	47	بصاص الدب	سوف	209	6	209	6	مستثمر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
9	384	1	عصفور	جرش	236	1	236	1	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	اقامة مسجد
10	723	7	البلد	الجزازة	565	2	565	2	مؤجر	زيتون مقبرة الجزازة/زيتون على جزء من المقبرة	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
11	116	12	وادي الخنزيرة	كفرخل	838	0	100	0	مؤجر	جزء لإقامة مشتل/ارض مسجد ابو بكر الصديق، افرزت من قطعة 24	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
12	300	10	همتا	برما	3	1	3	1	مؤجر	مزرعة بأشجار الليمون	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
13	3	3	دير عامود	جرش	776	18	0	9	مؤجر	مشروع دير الليات الزراعي	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
14	526	7	الخضرا الفوقا	جرش	585	0	585	0	مؤجر	زراعة موسمية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
15	149	49	البلد	سوف	287	0	287	0	مؤجر	زراعة موسمية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
16	32	1	الرومية	نحلة	174	4	174	4	مؤجر	ارض فيها اشجار حرجية	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
17	18	12	النشآتوت	جرش	974	18	0	5	مؤجر	مؤجرة مشتل واخلاء عند الطلب	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام
18	64	1	الحمصية	قفقفا	92	5	92	5	مؤجر	لغايات الزراعة	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	مقبرة
19	95	1	المجر	جرش	120	7	120	7	مؤجر	مشروع المجر الزراعي-زيتون	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	مسجد المجر
20	13	3	المحافير	الكتنه	22	9	22	9	مؤجر	مشروع زراعي-زيتون	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	عام

مجموع المساحة 118 932 مائة وثمانية عشر دونما و 932 متراً مربعاً

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار او التأجير

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							2م	دونم					
عام	تجاري محلي وحدائق+سكن ج	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	ارض خالية/قرية من مركز المعاقين	-	24	808	جرش	الخريشيه	4	87	1
عام	سكن ج+داخل حدود البلدية خارج التنظيم	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	الجزء الصالح على جانبي الشارع بمساحة 5 دونم لكل جزء والباقي وادي وجبلية	-	10	0	جرش	الشاتوت	12	18	2
عام	سكن ب	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	آلت للأوقاف نتيجة مبادلة/بجانب المدارس العمرية	-	0	743	جرش	بين وادي الدير والمجر	2	1512	3
عام	خارج التنظيم	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	مقام على جزء مسجد الشافعي والخالي لغايات الاستثمار	-	1	700	النبي هود	ام الرتم	20	11	4
شروط الانتفاع طيلة الحياة	خارج التنظيم	حصة	اراضي جرش	جدول الاحياء	خالية/حصة مشتركة	-	0	109	ساكب	البلد	3	42	5
عام	خارج التنظيم	1	اراضي جرش	جدول الاحياء	فضلة مقبرة دارسة/خارج حدود المقبرة	-	0	500	دير اللبات	البلد	3	65	6
عام	سكن ج+داخل حدود البلدية خارج التنظيم	1	اراضي جرش	الجامع-6	مقام على جزء مسجد قفقفا والباقي يصلح للاستثمار	-	1	238	قفقفا	البلد	19	740	7
تسعة وثلاثون دونماً و 098 متراً مربعاً							39	98	مجموع المساحة				

## خامساً : قطع أراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الخصبة		حالة العقار	النوع	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	701	3	الكفير	جرش	0	6	0	6	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	داخل حدود البلدية خارج التنظيم	عام
2	209	4	ام جوزه	ساكب	648	1	648	1	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	خارج التنظيم	عام
3	67	15	وادي سوف	سوف	987	2	987	2	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	داخل حدود البلدية خارج التنظيم	ريعتها للمسجد
4	47	17	معرش نقرش	كفرخل	224	15	224	15	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	سكن ريفي	عام
5	19	17	معرش نقرش	كفرخل	462	25	462	25	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	خارج التنظيم	عام
6	81	27	المسقيه	كفرخل	455	4	455	4	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	خارج التنظيم	عام
7	54	4	برما	جرش	602	4	602	4	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	داخل حدود البلدية خارج التنظيم	عام
8	453	4	دير الليات	جرش	788	0	788	0	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	داخل حدود البلدية خارج التنظيم	عام
9	47	19	كروم فرعون	كفرخل	363	18	509	3	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	سكن ب	مشروع استثماري للفقراء
10	47	15	البلد	كفرخل	824	10	255	2	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	سكن د	عام
11	1874	7	الخصرا الفوقا	جرش	981	1	981	1	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	سكن ب	مقبرة
12	719	5	البلد	دير الليات	175	0	175	0	-	لوحات-8	اراضي جرش	1	سكن د	عام
13	6	28	ابو الوفا الشمالي	سوف	499	1	499	1	-	جدول الاحياء	اراضي جرش	1	داخل حدود البلدية خارج التنظيم	عام

مجموع المساحة	585	70	سبعون دونماً و 585 متراً مربعاً
---------------	-----	----	---------------------------------

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة الزرقاء



## أولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	3348	13	وادي الحجر	الزرقاء	208	8	208	8	مستثمر	شركة مدارس الكلا/مدارس الوطن العربي، قطعة 534 سابقاً	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام
2	146	2	روض شبيب	خو	497	20	497	20	مستثمر	حديقة عامة/بلدية الزرقاء	5/معصوم	أراضي الزرقاء	1	عام
3	144	2	روض شبيب	خو	3	39	3	39	مستثمر	حديقة عامة/بلدية الزرقاء	5/معصوم	أراضي الزرقاء	1	عام
4	5	68	النجار الغربي	الأزرق	0	5	0	3	مستثمر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام
5	349	11	الزواهرة	الزرقاء	295	0	295	0	مستثمر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام
6	467	5	وادي الضليل	مزرعة قصر الحلابات	533	0	533	0	مستثمر	مخازن ومكاتب وشقق	الشرقي-9	أراضي الزرقاء	1	عام
7	16	13	وادي الحجر	الزرقاء	507	3	500	0	مستثمر	جزء من ارض مقبرة البقيع 2م700، مستثمر جزء 2م500 مخازن/اماني دعسه	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	عام
8	14	10	البلد	الزرقاء	118	3	118	3	مستثمر/مؤجر	مخازن اسفل مديرية اوقاف الزرقاء/سوق داخلي ومخازن	8/السكة	أراضي الزرقاء	1	عام

مجموع المساحة	654	75	خمسة وسبعون دونماً و 654 متراً مربعاً
---------------	-----	----	---------------------------------------

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	178	10	البلد	الزرقاء	36	0	36	0	مؤجر	مخزن وسدة	10/السعادة	أراضي الزرقاء	1	عام	
2	1376	7	بركة برخ	البتراوي	239	0	239	0	مؤجر	مدخل منزل	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام	
3	160	1	قلعمة	البتراوي	481	0	481	0	مؤجر	منزل مستقل	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام	
4	142	10	البلد	الزرقاء	727	2	727	2	مؤجر	مخازن وشقق	جامع عمر	أراضي الزرقاء	1	عام	
5	155	2	الحي الجنوبي	ازرق الشيشان	835	6	835	6	مؤجر	استراحة ومخازن	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	اقامة مسجد	
6	156	2	الحي الجنوبي	ازرق الشيشان الجنوبي	783	0	200	0	مؤجر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	عام	
7	585	1	خنا	الزرقاء	504	0	20	0	مؤجر	مخزن بجانب مسجد المنطقة الحرة وباني القطعة مسجد	الفارس	أراضي الزرقاء	1	عام	
8	333	10	البلد	الزرقاء	266	0	268	0	مؤجر	مخازن وشقق	طريق الشام	أراضي الزرقاء	1	عام	
9	399	11	الزواهرة	عطل الزرقاء والرصيفة	463	0	463	0	مؤجر	شقق سكنية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	لصالح صندوق الزكاة	
10	296	7	الخطاب	عطل الزرقاء والرصيفة	173	0	15	0	مؤجر	مخزن ضمن ارض مسجد	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	عام	
11	16	13	وادي الحجر	الزرقاء	507	3	100	0	مؤجر	كشك للمشروبات	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	عام	
12	1204	11	الفاجرة الشرقية	مزرعة قصر الحلالات	507	0	507	0	مؤجر	عمارة سكنية	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	للأيتام والفقراء	
13	702	6	فاجرة شبيب	الزرقاء	629	1	629	1	مؤجر	مخازن تجارية	اراضي البتراوي	أراضي الزرقاء	1	عام	
14	399	11	الزواهرة	عطل الزرقاء والرصيفة	463	0	463	0	مؤجر	مخازن تجارية ومبنى الزكاة	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	لصالح صندوق الزكاة	
15	527	2	المعمر	الزرقاء	400	0	15	0	مؤجر	مخزن ضمن ارض مسجد	ام رمانة-366	أراضي الزرقاء	1	اقامة مسجد	
16	891	1	البتراوي	خو	201	0	201	0	مؤجر	شقق سكنية	الغويرية	أراضي الزرقاء	1	عام	
					مجموع المساحة		199	14	اربعة عشر دونماً و 199 متراً مربعاً						

## ثالثاً : القطع المؤجرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	أراضي الزرقاء	2/الناصرية	قطعة ارض/زراعي	مؤجر	18	250	18	250	الظليل	رجوم ضيف الله-2	2	172	1
اقامة مسجد	1	أراضي الزرقاء	جدول الأحياء	قطعة ارض/زراعي	مؤجر	0	447	0	447	الزرقاء	البتراوي الجنوبي	4	1388	2
ثمانية عشر دونماً و 697 متراً مربعاً						18	697	مجموع المساحة						

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/او التأجير

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شرط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	75	7	خربة الحديد	الزرقاء	307	6	307	6	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن د+ج	عام	
2	719	12	مدينة الحجاج	ازرق الشيشان الجنوبي	2	23	2	23	-	جزء تجاري بمساحة 5786م <sup>2</sup> على الشارع	لوحات-24	أراضي الزرقاء	1	تجاري طولي وسكن ج	عام	
3	107	3	قصر الحمراء	الزرقاء	755	6	755	6	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	معارض، سكن ب	عام	
4	109	3	قصر الحمراء	الزرقاء	925	1	925	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	معارض	عام	
5	29	3	الجويعدية	السحنة	31	8	31	8	-	أرض خالية/سيل الزرقاء	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام	
6	702	13	وادي الحجر	الزرقاء	19	5	200	4	-	مقام على جزء 800م <sup>2</sup> مسجد رقية بنت رسول الله	لوحات-47	أراضي الزرقاء	1	مباني عامة	مسجد رقية بنت الرسول	
7	4946	7	بركة برخ	البتراوي	282	1	282	1	-	ارض خالية/تجاري	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	تجاري طولي وسكن ج	عام	
8	737	6	فاجرة شبيب	البتراوي	77	3	663	1	-	مقام على جزء مسجد عتبه/كانت تحمل ارقام 706/705/717	عثمان-3	أراضي الزرقاء	1	سكن د	عام	
9	8685	11	الزواهره	عطل الزرقاء والرضيفة	239	0	239	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	تجاري طولي	عام	
10	420	10	البلد	الزرقاء	331	0	331	0	-	ارض خالية	النصر-18	أراضي الزرقاء	1	تجاري طولي	عام	
12	2112	9	الأبيض	عطل الزرقاء والرضيفة	726	0	726	0	-	مبنى وقفية بسيم ناصر	جدول الاحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ج	دار قرآن ومركز صحي ودار ايتام	
								مجموع المساحة		461	54	اربعة وخمسون دونماً و 461 متراً مربعاً				

## خامساً : قطع وأجزاء ومساحات وأراضي سليخ/ خارج التنظيم يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	56	10	البلد	الزرقاء	765	0	765	0	-	ارض خالية	22/البساتين	أراضي الزرقاء	1	سكن شعبي	عام
2	60	2	المدرسة	ازرق الدروز	638	1	638	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
3	201	2	روض شبيب	خربة خو	26	0	26	0	-	فضلة شارع	1/رمزي	أراضي الزرقاء	1	سكن شعبي	عام
4	704	4	أبو الزيغان الغربي	أبو الزيغان الغربي	331	47	268	1	-	ارض خالية	لوحات-37	أراضي الزرقاء	حصاة	خارج حدود البلدية	عام
5	734	2	ارحيل الغربي	ابو الزيغان	970	0	970	0	-	ارض خالية	لوحات-90	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
6	302	3	خشبية الشمالي	صروت	595	0	595	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
7	2426	7	الوادي الغربي	الهاشمية	57	0	57	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
8	140	43	نصار	جريبا	328	1	328	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ب	عام
9	145	11	الدريبات	صروت	0	1	0	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
10	132	3	القصر	ازق الدروز الشمالي	525	1	525	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
11	10727	4	البتراوي الجنوبي	البتراوي	676	0	676	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ب	اقامة مسجد
12	76	12	السدرة	القبه	500	1	500	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
13	7277	11	الزواهره	عطل الزرقاء والرصيفة	917	6	917	6	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	حصاة	سكن د	عام
14	113	1	البتراوي	خو	453	0	453	0	-	ارض خالية	1/الغويبية	أراضي الزرقاء	1	سكن شعبي	لضمها لمسجد ابو عبيده
15	705	8	البلد	الزرقاء	277	0	277	0	-	ارض خالية	68/نظام لوحات	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
16	732	2	ارحيل الغربي	أبو الزيغان	666	0	666	0	-	ارض خالية	93/نظام لوحات	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
17	400	8	دوبك	عطل الزرقاء والرصيفة	481	0	481	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ب	اقامة مسجد
18	391	4	أم صرة	جريبا	508	0	508	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ب	عام
19	187	3	الفلاح	الزرقاء	500	0	500	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن د	عام
20	1479	2	موقع عايش	مزرعة الرحيل	579	0	579	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ب	عام
21	1543	5	الظليل	غريسة	732	1	732	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	داخل الحدود وخارج التنظيم	عام
22	2208	2	بسمان	العبدلية	381	1	381	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
23	1528	2	بسمان	العبدلية	564	1	564	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
24	1796	2	بسمان	العبدلية	769	1	769	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
25	172	10	البلد	الزرقاء	228	0	228	0	-	عمارة سكنية	5/القصر	أراضي الزرقاء	1	سكن د	لصالح التعليم الشرعي
26	1687	5	الظليل	غريسة	200	1	200	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
27	3434	4	الاعنة	مزرعة الرحيل	705	0	705	0	-	ارض خالية ، ضم وتوحيد القطع 1351/1360	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	سكن ج	عام

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/العصبة		المساحة كاملة		القرية	اسم العوض	رقم العوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	م2	دونم	م2					
بيت سكني	سكن شعبي	1	أراضي الزرقاء	7/طريق السخنة	بيت سكني فارغ قديم/حي معصوم	-	0	70	0	70	الزرقاء	البلد	10	107	28
مقبرة	مقابر	1	أراضي الزرقاء	جدول الأحياء	موافقة لاستثماره وفصله عن المقبرة	-	0	650	30	47	الزرقاء	المعمر	2	2705	29
موقف جامع العرب	سكن شعبي	1	أراضي الزرقاء	11/السعادة الشمالي	ارض خالية	-	1	78	1	78	الزرقاء	البلد	10	81	30
اقامة مسجد	خارج حدود البلدية	1	أراضي الزرقاء	جدول الأحياء	ارض خالية	-	0	316	0	316	مزرعة قصر الحلابات	النواصف الشرقي	9	142	31
مساجد	مباني عامة	1	أراضي الزرقاء	20/القصر	مقام على جزء مسجد الثانوية وجزء خالي/لاخذ موافقة الوزارة	-	0	450	1	351	الزرقاء	البلد	10	47	32

مجموع المساحة	53	26	سنة وعشرون دونماً و 53 متراً مربعاً
---------------	----	----	-------------------------------------

## سادساً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	النحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					م2	دونم	م2	دونم							
1	8	3	النادي	ازرق الشيشان الجنوبي	2	29	2	29	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
2	165	2	رجوم ضيف الله	مزرعة وادي الضليل	615	2	615	2	-	ارض خالية	الناصرية-2	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
3	194	8	مذبح الوحش	مزرعة وادي الضليل	0	2	0	2	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
4	206	10	العوشق الجنوبي	الزرقاء	204	1	204	1	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
5	940	6	الودي الشرقي	الهاشمية	500	24	376	0	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	حصبة	خارج حدود البلدية	عام
6	941	6	الودي الشرقي	الهاشمية	160	190	918	2	-	ارض خالية	جدول الأحياء	أراضي الزرقاء	حصبة	خارج حدود البلدية	عام
7	55	5	وادي الضليل	مزرعة قصر الحلابات	396	2	396	2	-	ارض خالية	الشرقية-9	أراضي الزرقاء	1	خارج حدود البلدية	عام
								مجموع المساحة	40	511	أربعون دونماً و 511 متراً مربعاً				

## أولاً : القطع المستثمرة / لواء الرصيفة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	النحي	حالة القطعة/صفة العقيد	حالة العقار	المؤجر/حصة الأوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>					
عام	1	اراضي الرصيفة	جدول الاحياء	مخازن وصلات/الرواحنة	مستثمر	18	260	18	260	الرصيفة	خروبة الشرقي	4	3	1
عام	1	اراضي الرصيفة	جدول الاحياء	مشروع مخازن وصلات/الميمي	مستثمر	42	528	61	234	عطل الرصيفة	النقب	1	284	2
عام	1	اراضي الرصيفة	جدول الاحياء	مخازن تجارية على جزء من ارض مسجد خبيب بن عدي	مستثمر	1	250	4	952	عطل الزرقاء والرصيفة	الفلاح	3	4651	3
عام	1	اراضي الرصيفة	جدول الاحياء	مخازن وشقق سكنية/جزء من ارض مسجد ابو بكر	مستثمر	1	250	4	743	عطل الزرقاء والرصيفة	الرصيفة	1	2882	4
عام	1	اراضي الرصيفة	جدول الاحياء	مخازن ضراغمة على ارض مسجد	مستثمر	0	324	1	867	عطل الزرقاء والرصيفة	المعمر	2	160	5
ثلاثة وستون دونماً و 612 متراً مربعاً						63	612	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة / لواء الرصيفة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	2924	1	النقب	عطل الرصيفة	920	0	350	0	مؤجر	مخازن/جزء من ارض مسجد حمزة بن عبد المطلب	حي الحسين	اراضي الرصيفة	1	اقامة مسجد	
2	85	2	المعمر	عطل الزرقا والرصيفة	360	0	360	0	مؤجر	وقفية فتحية الزايد/شقق ومخازن	التجاري	اراضي الرصيفة	1	شروط الانتفاع ثم عام	
3	27	6	البلد	الرصيفة	672	0	200	0	مؤجر	مخازن/جزء من ارض مسجد الفضل بن عباس	4/صلاحي الدين	اراضي الرصيفة	1	اقامة مسجد	
4	282	5	جدار البلد	الرصيفة	566	1	100	0	مؤجر	مخازن على ارض مسجد عبد الله بن مكتوم	جدول الاحياء	اراضي الرصيفة	1	اقامة مسجد	
5	715	1	الشبيكات	عطل الزرقاء و الرصيفة	904	0	904	0	مؤجر	مخازن وشقق	جدول الاحياء	اراضي الرصيفة	1	عام	
					مجموع المساحة		914	1	دونم و 914 متراً مربعاً						

## ثالثاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/ أو التأجير / لواء الرصيفة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الخصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	2882	1	الرصيفة	عطل الزرقاء والرصيفة	743	4	100	1	-	جزء من ارض مسجد أبو بكر	جدول الاحياء	اراضي الرصيفة	1	مساجد	عام
مجموع المساحة										100	1				
دونماً و 100 متراً مربعاً										1	100				

## رابعاً : قطع ومساحات يمكن تأجيرها او استثمارها مستقبلاً / لواء الرصيفة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		التقابل للتأجير/الخصصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	9	6	البلد	الرصيفة	31	0	31	0	-	شقتين ومخزن غير مسقوف /مقابل مسجد الشركس	6/ميسلون	اراضي الرصيفة	1	سكن د	عام	
2	2665	1	الشبيكات	عطل الزرقاء والرصيفة	398	0	398	0	-	منزل / وقفية احمد الفاعوري	جدول الاحياء	اراضي الرصيفة	1	سكن د	شروط الارتفاع ثم عام	
3	3	6	جدار البلد	الرصيفة	32	0	32	0	-	مخزن غير مسقوف/قرب مسجد الشركس القديم	جدول الاحياء	اراضي الرصيفة	1	تجاري	عام	
								0	461	مجموع المساحة						
								اربعمائة وواحد وستون متراً مربعاً								

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة المفرق



## اولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقيد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	119	7	الجابرية	بلعما	376	11	545	0	مستثمر	مخازن 2م495 + كشك 2م50 والباقي مقبرة	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام	
2	67	7	البلد	المفرق	92	0	92	0	مستثمر	مخازن ومكاتب	(11) المختلط	أراضي المفرق	1	عام	
3	117	1	العلم	المدينة	923	103	923	103	مستثمر	مخازن ومحطة محروقات ومدينة العاب	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام	
4	71	23	الحي الجنوبي	المفرق	306	9	795	1	مستثمر	جزء من ارض مسجد اسامة بن زيد/الدكان مول	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام	
5	81	7	البلد	المفرق	185	12	640	2	مستثمر	مدرسة جمعية المركز الإسلامي/جزء من ارض مسجد الإخاء	(13) الجنوب	أراضي المفرق	1	عام	
6	81	7	البلد	المفرق	185	12	200	2	مستثمر	لإقامة مخازن/الجعبري والباقي مقام عليه مدرسة ومسجد	البلد	أراضي المفرق	1	عام	
					مجموع المساحة		195	111	مائة واحد عشر دونماً و 195 متراً مربعاً						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القريبة	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	46	7	البلد	المفرق	683	0	683	0	مؤجر	مخازن تجارية يعلوها شقة سكنية-بجانب مسجد المفرق الكبير	(7) حي الوسط	أراضي المفرق	1	عام
2	65	7	البلد	المفرق	695	0	695	0	مؤجر	مخازن تجارية يعلوها شقة سكنية-بجانب مسجد المفرق الكبير	(7) حي الوسط	أراضي المفرق	1	عام
3	56	7	البلد	المفرق	447	0	447	0	مؤجر	مخازن تجارية/ شارع الهاشمي، السطح معروض للاستثمار	(8) السوق	أراضي المفرق	1	ربيعها لصالح مسجد المفرق الكبير
4	66	7	البلد	المفرق	202	0	202	0	مؤجر	مخازن تجارية بجانب مسجد المفرق الكبير	(8) السوق	أراضي المفرق	1	عام
5	32	7	البلد	المفرق	71	0	71	0	مؤجر	مبنى منزل/شارع الهاشمي	(8) السوق	أراضي المفرق	1	عام
6	9	7	البلد	المفرق	375	1	375	1	مؤجر	مخازن ويعلوها مبنى مديرية الأوقاف	(8) السوق	أراضي المفرق	1	اقامة مسجد
7	82	7	البلد	المفرق	106	0	106	0	مؤجر	ارض بجانب مديرية الأوقاف، كراج سيارات	(8) السوق	أراضي المفرق	1	عام
8	88	7	البلد	المفرق	94	0	94	0	مؤجر	مخزن عدد 2 / بجانب مديرية الأوقاف	(8) السوق	أراضي المفرق	1	عام
9	52	7	البلد	المفرق	953	0	953	0	مؤجر	مخازن/شارع جرش	(11) المختلط	أراضي المفرق	1	عام
10	84	7	البلد	المفرق	142	0	142	0	مؤجر	بيت سكاني/بجانب تدلل	(11) المختلط	أراضي المفرق	1	ربيعها لصالح مسجد المفرق الكبير
11	239	8	الجيعة	المفرق	313	0	313	0	مؤجر	بيت سكاني	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام
12	567	21	الحي الشمالي الغربي	المفرق	835	0	835	0	مؤجر	سوق خضار	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام
13	45	7	البلد	المفرق	695	0	695	20	مؤجر	كشك ، جزء من ارض مسجد	(7) حي الوسط	أراضي المفرق	1	عام
14	52	7	البلد	المفرق	953	0	953	0	مؤجر	مخازن عدد 12 /شارع جرش	البلد	أراضي المفرق	1	عام
15	114	8	الجيعة	حي الحسين	254	0	254	0	مؤجر	بيت سكاني	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	عام
16	712	10	خربة دحل	قرية دحل	713	0	200	0	مؤجر	عقار على جزء من الأرض مؤجر لوزارة التربية	لوحات(26)	أراضي المفرق	1	اقامة سكن امام
17	720	13	المنشية	ام اللولو	282	3	100	0	مؤجر	كراج سيارات ، القطعة مقبرة	لوحات(41)	أراضي المفرق	1	عام

مجموع المساحة	443	7	سبعة دونمات و 443 متراً مربعاً
---------------	-----	---	--------------------------------

## ثالثاً : القمع المؤجرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	مشروع زراعي	مؤجر	12	124	12	124	ام النعام	الهويرية الوسطى	9	11	1
مسجد وتوابعه	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	حضية	مؤجر	14	249	14	249	رحاب	العوجا	3	83	2
سته وعشرون دونماً دونماً و 373 متراً مربعاً						26	373	مجموع المساحة						

## رابعاً : قطع وأجزاء ومساحات يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	العجى	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	71	23	العجى الجنوبي	المفرق	306	9	310	0	-	الجزء الشمالي المثلث من ارض مسجد اسامة بن زيد، بعد الاقتطاعات	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	مباني عامة	عام	
2	44	7	البلد	المفرق	707	0	220	0	-	موقع دوات المياه القديمة لمسجد المفرق الكبير/الجهة الشمالية	(7) حي الوسط	أراضي المفرق	1	تجاري طولي+سكن د	عام	
3	54	7	البلد	المفرق	724	0	150	0	-	الجهة الجنوبية من ارض مسجد المفرق الكبير	(7) حي الوسط	أراضي المفرق	1	تجاري طولي+سكن د	عام	
4	728	5	البلد	سما السرحان	937	1	60	0	-	جزء من ارض مسجد عبد الله مشهور ، موافقة الوزارة	لوحات(58)	أراضي المفرق	1	تجاري	عام	
5	702	13	المنشية	ام اللولو	485	1	485	1	-	قطعة خالية	لوحات(54)	أراضي المفرق	1	تجاري	لمسجد رقية بنت الرسول	
6	15	4	الدلعة الجنوبي	المفرق	937	41	0	2	-	خارج ارض المقبرة	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	مقابر	مقبرة	
7	128	14	الدقمسه	خرابه المطوي	800	10	800	10	-	فيها منزل والباقي مزروع اشجار زيتون	جدول الاحياء	أراضي المفرق	1	زراعي خارج التنظيم	الصحة والتعليم	
								15	25	مجموع المساحة						
								خمسة عشر دونماً و 025 متراً مربعاً								

## خامساً : قطع أراضي لغايات التأجير او الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المساحة كاملة		القرية	اسم العوض	رقم العوض	رقم القطعة	تسلسل		
							المقابل للتأجير/العصبة	2م							
اقامة مسجد	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	12	525	12	525	الدجنية	صهي البطم	4	176	1
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	9	77	9	77	الدجنية	صهي البطم	4	175	2
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	6	677	6	677	الدجنية	صهي البطم	4	173	3
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	4	593	4	593	الدجنية	صهي البطم	4	174	4
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	0	758	0	758	الدجنية	صهي البطم	4	177	5
اقامة مسجد	سكن ريفي	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	1	771	1	771	الدجنية	صهي البطم	4	180	6
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	10	451	10	451	الدجنية	صهي البطم	4	181	7
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	8	938	8	938	الدجنية	صهي البطم	4	182	8
عام	مباني عامة	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	5	372	5	372	الدجنية	صهي البطم	4	183	9
عام	مباني عامة	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	0	316	0	316	الدجنية	صهي البطم	4	184	10
عام	مباني عامة	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	2	294	2	294	الدجنية	صهي البطم	4	185	11
عام	سكن ب	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	0	894	0	894	الدجنية	صهي البطم	4	179	12
عام	سكن ب+مباني عامة+حدائق+زراعي	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية، كانت تحمل الرقم 72 وتم افرازها	-	57	22	57	22	المفرق	خطله	2	246	13
عام	حدائق+مباني عامة+تجاري	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	4	758	4	758	ام اللولو	البلد القديم	4	736	14
مقبرة اسلامية	مقابر	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	3	15	3	15	ام النعام	الهويرية الغربية	10	79	15
عام	حدائق+مباني عامة	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	36	220	36	220	ام اللولو	المنشية	13	715	16
عام	زراعي خارج التنظيم	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	49	379	49	379	ايدون	رجم ابو فلاحه	3	108	17
عام	زراعي خارج التنظيم	1	أراضي المفرق	جدول الاحياء	مشروع زيتون رحاب	-	46	647	46	647	رحاب	العوجا	3	14	18

مجموع المساحة	260	707	مائتان وستون دونماً و 707 متراً مربعاً
---------------	-----	-----	--

مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية  
لواء البادية الشمالية



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دوئم	2م	دوئم	2م					
عام	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	مخازن تجارية، جزء من ارض مسجد سعود الفواز	مستثمر	0	80	3	239	البادية الشمالية	صبحا	1	703	1
عام	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	صالة متعددة الأغراض عن طريق الدائرة/تمويل من مجلس المحافظة	مستثمر	1	807	1	807	الدفيانة	الخشاع	2	719	2
دونماً و 887 متراً مربعاً						1	887	مجموع المساحة						

## ثانيا : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	مخزن وكشك والباقي ارض مسجد	مؤجر	0	50	2	233	الصفاوي	البلد	1	752	1
عام	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	مخزن تجاري	مؤجر	0	59	0	59	الصفاوي	البلد	1	767	2
عام	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	مقام عليها شقتين	مؤجر	0	376	0	758	الصفاوي	البلد	1	741	3
اربعمائة وخمسة وثمانون متراً مربعاً						0	485	مجموع المساحة						

## ثالثاً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الحصص		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							2م	دونم	2م	دونم					
عام	زراعي خارج التنظيم	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	ارض خالية	-	45	929	45	929	البشرية	الطينة	37	713	1
عام	زراعي خارج التنظيم	1	البادية الشمالية	جدول الاحياء	ارض خالية	-	10	0	10	0	البقيعاوية	قاع البقيعاوية	1	5115	2
مجموع المساحة							55	929							
خمسة وخمسون دونماً و 929 متراً مربعاً															

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة البلقاء



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	مطعم سياحي ومنتزه	مستثمر	13	218	13	218	موبص	ام زعروه الشرقي	3	52	1
مقبرة	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	بلدية دير علا/مشروع فرز نفايات	مستثمر	3	0	135	928	الطوال الشمالي	الطوال	3	850	2
مقبرة	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	الشهداء الأتراك/حديقة عامة	مستثمر	1	839	1	839	السلط	القلعة/البلد	67	1	3
ثمانية عشر دونماً و 57 متراً مربعاً						18	57	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصول المالك	شروط الاوقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	92	67	البلد	السلط	86	0	28	0	مؤجر	بيت قديم / الحديدي	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	حصة	عام
2	39	67	اليمامة	السلط	23	0	23	0	مؤجر	مخزن تجاري	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	عام
3	32	67	البلد/ الحمام	السلط	660	0	660	0	مؤجر	عمارة الصديق	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	حصة	عام
4	1466	67	البلد	السلط	684	1	250	0	مؤجر	عمارة السلاّم والباقي للمسجد وملحقاته	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	عام
5	26	67	القلعة/ البلد	السلط	275	1	40	0	مؤجر	عقار سكني	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	مقبرة
6	36	11	الميدان الجنوبي	ماحص	263	3	176	0	مؤجر	مخازن/دوار ماحص / واجهه مقبره	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	مقبرة
7	702	5	البلد	موبص	150	0	50	0	مؤجر	بيت قديم/ وقف الجزازي	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	حصة	عام
8	522	11	الميدان الجنوبي	ماحص	405	2	285	1	مؤجر	وقف الشباب	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	المساجد والققراء
9	12	51	ابو ساعد	السلط	265	12	20	0	مؤجر	كشك/ على ارض مسجد شفا العامرية + مدرسة شرعية	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	خزينة/مدرسة شرعية+ مسجد
10	491	67	البلد	السلط	642	0	642	0	مؤجر	عمارة كوكش	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	شروط الانتفاع ثم للمساجد
11	712	4	الصبيحي البلد لوحة 56	الصبيحي	185	0	185	0	مؤجر	بئر الصبيحي	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	مسجد الصبيحي
12	48	8	ماحص البلد	البلقاء	843	0	843	0	مؤجر	مخازن تجارية	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	عام
13	5	8	ماحص البلد	ماحص	55	0	55	0	مؤجر	فضلة ممر منزل	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	عام
14	607	42	البلقاعن	السلط	708	0	708	0	مؤجر	وقفية الكويتي/عمارة اربع شقق	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	عام
15	45	59	ام عطية	السلط	320	0	320	0	مؤجر	وافقت الإفتاء على استثمارها واقامة مصلى، اجرت ساحة خردة مؤقتاً	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	اقامة مسجد

مجموع المساحة	285	5	خمسمة دونمات و 285 متراً مربعاً
---------------	-----	---	---------------------------------

## ثالثاً : القطع المؤجرة والمستثمرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
المقام + مقبرة	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	مشروع زراعي مقام أبو عبيدة والباقي المقام ومقبرة	مستثمر	40	0	64	595	ضرار	سبل الزرقاء	2	155/156	1
عام	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	ارض زراعية	مستثمر	0	563	0	563	غور كفرين	منسف أبو زيد	29	1334/1333	2
عام	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	ارض الشونة/زراعية	مؤجر	1	0	1	0	الرامه	غور الرامه	8	59	3
واحد واربعون دونماً و 563 متراً مربعاً						41	563	مجموع المساحة						

## رابعاً : قطع وأجزاء ومساحات يمكن استثمارها أو تأجيرها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	12	51	ابو ساعد	السلط	265	12	35	1	-	مقام مدرسة ومسجد ومخصص 6 دونم وقف تعليمي/موافقة بإمكانية تغيير صفة الاستعمال	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	حدائق	خزينة/مدرسة شرعية+مسجد
2	522	11	الميدان الجنوبي	ماحص	285	3	0	2	-	مقام على جزء 2م285م وقف والشباب والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	تجاري	مساجد ماحص+الفقراء
3	31	10	كوكش الغربي	السلط	109	4	0	2	-	مقام على جزء مسجد زي الكبير والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي البلقاء	1	سكن ب	مسجد زي
								مجموع المساحة	35	5	خمسة دونمات و 035 متراً مربعاً				

## خامساً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الحصة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>					
مقبرة	زراعي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	جزء 3 دونم مستثمرة لبلدية دير علا	-	132	0	135	0	الطوال الشمالي	ديرعلا	3	850	1
ايتام المسلمين	سكن د	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	قطعة زراعية/عنب ونخيل	-	0	290	0	290	ظهرة الرمل	ديرعلا	1	484	2
ايتام المسلمين	سكن د	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	قطعة زراعية/عنب ونخيل	-	0	382	0	382	ظهرة الرمل	ديرعلا	1	485	3
مساجد	سكن ريفي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	3	84	3	84	السلط	كفر هودا الشمالي	25	11	4
مقابر	سكن ريفي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	5	278	5	278	السلط	كفر هودا الشمالي	25	81	5
مساجد	زراعي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	3	410	3	410	السلط	الزعتري	7	168	6
عام	زراعي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	مقابل مقام النبي شعيب/موافقة اللجنة الملكية/اعلامها بماهية الاستثمار	-	37	328	37	328	ماحص	الحيول	16	9	7
عام	زراعي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	مقابل مقام النبي شعيب/موافقة اللجنة الملكية/اعلامها بماهية الاستثمار	-	22	989	22	989	ماحص	شعيب	15	701	8
عام	سكن ب	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	كانت تابعة لأرض المسجد رقم 64 وقسمت بشارع لقسمين	-	1	236	1	236	ميسرا/السلط	الريمثينية	2	63	9
عام	زراعي/مقابر	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	ارض خالية/حراج	-	11	94	11	94	السلط	غروس الزعتري	4	67	10
عام	زراعي	1	اراضي البلقاء	جدول الاحياء	ارض زيتون لمقام الصحابي ضرار/موافقة اللجنة الملكية للاستثمار الزراعي	-	6	500	10	819	ضرار	سيل الزرقاء	2	293	11
مائتان وثلاثة وعشرون دونماً و 591 متراً مربعاً							223	591	مجموع المساحة						

مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية  
لواء الأغوار الشمالية



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الأوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	مصنع الزمالية /وزارة العمل	مستثمر	10	0	20	760	الشيخ حسين	سهل الزمالية	10	113	1
عشرة دونمات						10	0	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	مجمع تجاري+مديرية الأوقاف	مؤجر	2	543	2	543	الشونة الشمالية	البلد	10	399	1
مقبرة	حصة	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	مقام عليها غرفتين قديمة	مؤجر	0	150	1	247	الشيخ حسين	زور قليعات	1	289	2
عام	1	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	مخازن تجارية	مؤجر	1	247	1	247	الأغوار الشمالية	قليعات	8	1	3
عام	1	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	سوق تجاري/مخازن	مؤجر	2	332	2	332	صخور الغور	البلد	1	464	4
عام	1	الاغوار الشمالية	جدول الاحياء	كشك مؤجر ضمن ارض مسجد	مؤجر	0	20	0	896	المشارع	البلد الشمالي	5	218	5
مجموع المساحة						6	292			ستة دونمات و 292 متراً مربعاً				

## ثالثاً : القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	النحي	المديرية	حصول المالك	شروط النواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	156	5	ام خروغ الشمالي	الشونة الشمالية	68	36	68	36	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
2	254	2	الجمرك	الشيخ حسين	299	10	299	10	مستثمر	مشروع زراعي المنحل، قطعة 2 سابقاً	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
3	1	8	ابو صفيد	غور فاره	729	169	729	169	مستثمر	مشروع غور فارة الزراعي	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
4	4	1	ام المزار	غور الوهادنه	970	67	970	22	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
5	13	11	سليخات	غور الوهادنه	492	145	492	48	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
6	14	11	سليخات	غور الوهادنه	84	99	84	9	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
7	3	11	غرندل	بصيرا	389	740	389	12	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
8	3	12	تل ابو العقارب	غور الوهادنه	523	22	523	7	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
9	9	12	تل ابو العقارب	غور الوهادنه	135	30	135	2	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	حصة	عام	
10	254	2	الجمرك	الشيخ حسين	299	10	299	10	مؤجر	ارض زراعية / رمان واشجار حمضيات	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
11	314	1	البلد	الريان	905	2	905	2	مؤجر	ارض زراعية / زيتون	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
12	267	3	غور فارة	قناة الملك عبد الله	224	22	224	22	مؤجر	مقبرة - اصبحت وحدة زراعية، قطعة 149 سابقاً	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	مقبرة	
13	237	16	شرجيب	الريان	14	80	14	40	مؤجر	جزء من مقبرة/زراعي	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	عام	
					مجموع المساحة		905	394	ثلاثمائة واربعة وتسعون دونماً و 905 متراً مربعاً						

## رابعاً : قطع ومساحات يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>							
1	566	2	ذراع الخان القبلي	معاذ	6	756	6	756	-	ارض خالية	جدول الأحياء	الاغوار الشمالية	1	خارج التنظيم	عام
2	594	9	مثلث الشونه	الشونة الشمالية	0	655	0	655	-	ارض خالية	جدول الأحياء	الاغوار الشمالية	1	حدائق	مسجد
3	463	1	المدرج	البلد	0	282	0	282	-	ارض خالية	جدول الأحياء	الاغوار الشمالية	1	سكن د	مسجد
4	464	1	المدرج	البلد	0	288	0	288	-	ارض خالية	جدول الأحياء	الاغوار الشمالية	1	سكن د	مسجد

مجموع المساحة	7	981	سبعة دونمات و 981 متراً مربعاً
---------------	---	-----	--------------------------------

## خامساً : قطع أراضي لغايات التأجير او الاستثمار الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	903	9	مثلث الشونه	الشونة الشمالية	30	4	30	4	-	ارض خالية بجانب المقام	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	خارج التنظيم	عام
2	113	10	سهل الزمالية	الشيخ حسين	760	20	760	760	-	جزء 10 دونم مستثمر من وزارة العمل والباقي خالي	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	خارج التنظيم	عام
3	4	6	جدار البلد	طبقة فحل	630	3	630	0	-	جزء خالي من ارض مسجد	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	خارج التنظيم	توسعة مسجد
4	3	33	الزعر الجنوبي	الأغوار الشمالية	668	2	668	668	-	حديقة الريان/زراعية	جدول الاحياء	الاغوار الشمالية	1	حدائق	مقبرة

مجموع المساحة	458	19	تسعة عشر دونماً و 458 متراً مربعاً
---------------	-----	----	------------------------------------

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة مأدبا



ΚΕΤΥΧΕΛΝΗΣΘΗΤΩΝΕΝΘΑΔΕΚΛΗΡΙΚΩΝΤΕΚΜΟΝΑΧΩΝΚΛΟΠΤΩΝ  
ΝΗΣΘΗΤΙΣΘΕΛΟΥΚΚΑΙΟΥΜΟΥΚΗΛΟΥΥΗΦΘΗΤΩΝΚΠΑΝΤΟΣΤΟΥΟΙΚΟΥΑΥΤΩΝ

## اولاً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>							
1	753	1	البلد	مادبا	740	1	740	1	مؤجر	مخازن تجارية + مبنى الأوقاف	جدول الاحياء	اراضي مادبا	1	عام	
2	1371	20	طريق عمان	مادبا	886	1	300	0	مؤجر	مخازن تجارية بمساحة 2م300 على جزء من ارض مسجد الحمد	جدول الاحياء	اراضي مادبا	1	عام	
3	39	17	مقاسم مادبا الجنوبي	مادبا	563	0	563	0	مؤجر	شقق سكنية	جدول الاحياء	اراضي مادبا	1	عام	
4	101	1	البلد	مادبا	49	0	49	0	مؤجر	مخازن تجارية	6/الخضر	اراضي مادبا	1	مسجد	
5	100	1	البلد	مادبا	40	0	40	0	مؤجر	مخازن تجارية	6/الخضر	اراضي مادبا	1	مسجد	
6	99	1	البلد	مادبا	40	0	40	0	مؤجر	مخازن تجارية	6/الخضر	اراضي مادبا	1	مسجد	
7	496	4	جربينه الغربي	جربينه	212	1	50	0	مؤجر	مخزن 2م50 على جزء من ارض مسجد عباد الرحمن	جدول الاحياء	اراضي مادبا	1	مسجد	
8	55	10	أم شجرة	برزة	250	2	100	0	مؤجر	مخازن 2م100 على جزء من ارض مسجد ام الشجرة	جدول الاحياء	اراضي مادبا	1	عام	
9	265	19	مقاسم مادبا الشمالي	مادبا	554	0	554	0	مؤجر	ساحة بيع سيارات وخردة	الصناعية الحرفية	اراضي مادبا	1	عام	
								3	436	مجموع المساحة					
								ثلاثة دونمات و 436 متراً مربعاً							

## ثانياً : القطع المستثمرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الأوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	37	30	ارفيعية أم الشوامر	ماعين	262	5	262	5	مستثمر	مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	عام
					مجموع المساحة		262	5	خمسة دونمات و 262 متراً مربعاً					

## ثالثاً : قطع وأجزاء ومساحات يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الهي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	145	1	تلاع سلمى	دلبلة الحمائدة	8	4	8	4	-	خالية/قريبة من منطقة الراي	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	زراعي/خارج التنظيم	عام
2	360	4	المصلوبية	الفيحاء	495	5	495	5	-	مطلّة على البحر الميت/باتجاه مستشفى النديم	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	زراعي/خارج التنظيم	عام
3	102	11	حنو ملبح الجنوبي	مليح	370	5	370	0	-	مقام مسجد وسكن ومحول وجزء خالي	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	سكن ب	عام
4	36	10	تليعات الصفي	الفيصلية	105	4	105	0	-	مقام على جزء 2م2015م مسجد صلاح الدين/مطلّة على جبل نبو/عيون موسى، بحاجة لإفراز عن المسجد	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	أماكن عباده	عام
5	341	1	البلد	مادبا	179	1	179	1	-	وسط البلد/منطقة سكنية/حي الخلفاء	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	سكن د	عام
6	345	1	البلد	مادبا	3	1	3	3	-	وسط البلد/منطقة سكنية/حي الخلفاء	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	سكن د	عام
7	607	18	مقاسم مادبا الوسطى	مادبا	113	2	113	2	-	حي الزهور/منطقة سكنية	جدول الاحياء	اراضي مأدبا	1	سكن ب	عام

مجموع المساحة	798	17	سبعة عشر دونماً و 798 متراً مربعاً
---------------	-----	----	------------------------------------

## رابعاً : قطع الأراضي لغايات التأجير او الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	القابل للتأجير/الحصصة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	2م	دونم	2م					
عام	خارج التنظيم وحدود البلديات	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية وعرة/مقابل فندق عشتار	-	2	698	2	698	ماعين	الحمامات	35	2	1
عام	زراعي/خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	قطعة خالية	-	10	214	10	214	دليلة الحمادية	تلاع الدليلة	2	148	2
عام	زراعي/خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	موقع مسجد الصفا القديم مهجور بمساحة 100م وبعض أشجار زيتون	-	5	938	5	938	دليلة الحمادية	تلاع سلمى	1	36	3
عام	زراعي/خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية / صخرية ، قطعة 40 سابقاً	-	26	427	26	427	الجديدة	الجديدة	4	116	4
عام	زراعي/خارج التنظيم	حصة	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية / نتيجة مبادلة ارض شيوع	-	13	398	43	136	الجديدة	بلوطه	2	82	5
عام	سكن أبنزراعي خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية/ جزء من قطعة 311 سابقاً/وسط تجمع سكاني شعبي	-	6	599	6	599	الفيحاء	المصلوبية	4	717	6
عام	زراعي/خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية/ جزء من قطعة 311 سابقاً/وسط تجمع سكاني شعبي	-	0	978	0	978	الفيحاء	المصلوبية	4	718	7
عام	زراعي/خارج التنظيم	1	اراضي مادبا	جدول الاحياء	خالية/ جزء من قطعة 311 سابقاً/وسط تجمع سكاني شعبي	-	1	982	1	982	الفيحاء	المصلوبية	4	719	8

ثمانية وستون دونماً و 234 متراً مربعاً	68	234	مجموع المساحة
--	----	-----	---------------

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة الكرك



## اولاً : القطع المستثمرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقيد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	745	32	البلد	عي	289	1	289	1	مستثمر	مركز صحي عي/وزارة الصحة	جدول الاحياء	أراضي الكرك	1	عام
2	20	3	الخمائسة	القطرانة	100	18	726	1	مستثمر	مخازن القطرانة/المزايدة والخطيب	جدول الاحياء	أراضي الكرك	1	لغايات مدينة الحجاج
3	5	2	القطرانه	الكرك	138	128	0	15	مستثمر	محطة توليد طاقة شمسية/صندوق الحج	جدول الاحياء	أراضي الكرك	1	عام
								مجموع المساحة	15	18	ثمانية عشر دونماً و 015 متراً مربعاً			

## ثانياً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	مخزن تجاري	مؤجر	0	45	0	45	الكرك	المدينة/الكرك	14	58	1
عام	1	أراضي الكرك	الميدان(2)	مخازن والباقي محطة توليد ومسجد	مؤجر	0	871	2	755	الكرك	المدينة	14	79	2
عام	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	وزارة التربية/مدرسة الطيبة	مؤجر	11	732	11	732	الطيبة	المشاريق	24	32	3
عام	1	أراضي الكرك	المعاينة(3)	مخازن ومكاتب تجارية	مؤجر	0	533	0	533	الكرك	المدينة	14	214	4
عام	1	أراضي الكرك	الجامع العمري(1)	مخازن تجارية	مؤجر	3	296	3	296	الكرك	المدينة	14	17	5
عام	1	أراضي الكرك	المعاينة(3)	مخزن وشقة	مؤجر	0	54	0	54	الكرك	المدينة	14	284	6
عام	1	أراضي الكرك	الجامع العمري(1)	مخزن ومكتب	مؤجر	0	51	0	51	الكرك	المدينة	14	16	7
عام	1	أراضي الكرك	القلعة	مخازن يعلوها شقة/شارع القلعة	مؤجر	0	638	0	638	الكرك	المدينة	14	97	8
عام	1	أراضي الكرك	الميدان(2)	مخازن تجارية	مؤجر	0	32	0	32	الكرك	المدينة	14	259	9
عام	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	اكشاك على واجهة قطعة ارض مسجد حمزة	مؤجر	1	0	128	138	القطرانة	القلعة	2	5	10
عام	1	أراضي الكرك	حي البلد(1)	مخازن بجانب مسجد القصر الكبير	مؤجر	1	516	1	516	القصر	البلد	11	11	11

مجموع المساحة	768	19	تسعة عشر دونماً و 768 متراً مربعاً
---------------	-----	----	------------------------------------

## ثالثاً : القطع المؤجرة والمستثمرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم العوض	رقم العوض	رقم القطعة	تسلسل
						2م	دونم	2م	دونم					
لصالح مسجد العمري	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	مشروع زراعي/زيتون	مستثمر	100	0	119	506	القصر	مجدولين	4	5	1
مائة دونم						100	0	مجموع المساحة						

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/أو التأجير

صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	التقابل للتأجير/الحصص		المساحة كاملة		القرية	اسم العوض	رقم العوض	رقم القطعة	تسلسل
						2م	دونم	2م	دونم					
زراعي	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	جزء خالي والجزء الباقي مشروع زراعي ومسجد ومقبرة	-	5	0	119	506	القصر	مجدولين	4	5	1
تجاري	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	الخالي جزئين، 2م3271 و 2م7491 والباقي مخازن ومسجد	-	10	762	18	1	القطرانة	الخمابسة	3	20	2
مجموع المساحة						15	762	خمسة عشر دونماً و 762 متراً مربعاً						

## خامساً : قطع وأجزاء ومساحات وارااضي سليخ يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً

صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	تقابل للتأجير/الخصبة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						2م	دونم	2م	دونم					
تجاري	1	أراضي الكرك	الخمايسة-5	قطعة خالية	-	46	855	46	855	القطرانة	البد	3	19	1
سكن ج	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	جزء مسجد وجزء اكشاك وجزء لصندوق الحج والباقي خالي	-	100	8	128	138	الكرك	القطرانه	2	5	2
تجاري	1	أراضي الكرك	جدول الاحياء	مقام مسجد الرمله والباقي خالي	-	2	850	4	293	غور الصافي	الاسكان	37	855	3
مائة وتسعة واربعون دونماً و 713 متراً مربعاً						149	713	مجموع المساحة						

## اولاً : القطع المستثمرة / لواء المزار الجنوبي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شرط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	705	5	البلد	مجرا	560	5	0	1	مستثمر	قاعة مناسبات/جمعية قرى الخرشنة	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
2	87	11	مرعب	ام حماط	0	22	0	22	مستثمر	بلدية مؤاب/كراج سيارات لبلدية مؤاب	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	مقبرة/خزينة	
3	4	2	البلد	المزار	206	2	206	2	مستثمر	مجمع طبي/القطاونه	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
4	7	2	البلد	المزار	107	13	515	2	مستثمر	محطة محروقات/القطاونه	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
5	11	2	البلد	المزار	11	166	0	30	مستثمر	مدينة ترفيهيه/الصيني والباقي مشروع زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
6	3	2	البلد	المزار	161	35	212	1	مستثمر	مخازن تجارية/غرفة تجارة مؤته والمزار	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
مجموع المساحة					933	58	ثمانية وخمسون دونماً و 933 متراً مربعاً								

## ثانياً : العقارات المؤجرة / لواء المزار الجنوبي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصى المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	32	24	الطبية	الكرك	732	11	732	11	مؤجر	وزارة التربية/مدرسة الطبية	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
2	11	2	البلد	المزار	11	166	0	33	مؤجر	جزء للبلدية + جزء وزارة التربية / يوجد جزء مقبرة وجزء مستملك	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
3	3	2	البلد	المزار	161	35	504	7	مؤجر	احكار مقامة +جزء مؤجر للدفاع المدني	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
4	6	2	البلد	المزار	419	10	202	3	مؤجر	احكار مقامة على جزء من الأرض	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
5	9	2	البلد	المزار	323	11	189	6	مؤجر	احكار مقامة على جزء من الأرض	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
6	4	4	ام سرابيط	معي	218	415	500	1	مؤجر	حاضرة اغنام	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	مقبرة	
7	10	2	البلد	المزار	855	103	855	98	مؤجر	احكار مقامة على جزء من الأرض والباقي جزء من المقام	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
8	7	2	البلد	المزار	107	13	0	5	مؤجر	مدرسة/وزارة التربية	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
9	14	2	البلد	المزار	139	5	800	0	مؤجر	مكاتب شركة توزيع الكهرباء	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام	
								167	782	مجموع المساحة					
								مائة وسبعة وستون دونما و 782 متراً مربعاً							

## ثالثاً : القطع المؤجرة والمستثمرة لغايات زراعية / لواء المزار الجنوبي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	199	9	الحناوة	العمق	0	2	0	2	مستثمر	مشتل زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	مقبرة
2	11	2	البلد	المزار	11	166	0	70	مؤجر	ارض المشروع الزراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
3	5/4/2/1	48	المغاريب	الطيبة	917	94	0	50	مؤجر	ارض زراعية	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
4	211	7	المربعة	مؤته	737	5	737	5	مؤجر	ارض بانوراما/زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
5	212	7	المربعة	مؤته	529	5	529	5	مؤجر	ارض بانوراما/زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
6	213	7	المربعة	مؤته	234	6	234	6	مؤجر	ارض بانوراما/زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
7	214	7	المربعة	مؤته	359	14	359	14	مؤجر	ارض بانوراما/زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام
8	215	7	المربعة	مؤته	240	8	240	8	مؤجر	ارض بانوراما/زراعي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	عام

مجموع المساحة	99	162	مائة واثنان وستون دونماً و 99 متراً مربعاً
---------------	----	-----	--

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/أو التأجير / لواء المزار الجنوبي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	7	2	البلد	المزار	807	13	921	4	-	جزء خالي امام وضمن مبنى الزراعة القديم وموقع المبنى القديم	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	تجاري	عام
2	3	2	البلد	المزار	161	35	657	27	-	جزء خالي والباقي احكار مقامة وجزء مؤجر للدفاع المدني	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	سكن	عام
3	11	2	البلد	المزار	11	166	0	4	-	واجهة المشروع الزراعي على الشارع بعمق 30م/المساحة تقريبية	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	زراعي	عام
4	37	6	سول	سول	0	2	0	2	-	قطعة خالية تصلح لغايات غير زراعية/على الشارع	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	زراعي	عام

مجموع المساحة	578	38	ثمانية وثلاثون دونما و 578 متراً مربعاً
---------------	-----	----	---

## خامساً : قطع وأجزاء ومساحات وارااضي سليخ يمكن تأجيرها و/أو استثمارها مستقبلاً / لواء المزار الجنوبي

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم								
1	3	2	البلد	المزار	161	35	657	27	-	احكار مقامة على جزء من الأرض والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	سكن	عام	
2	6	2	البلد	المزار	419	10	217	7	-	احكار مقامة على جزء من الأرض والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	سكن	عام	
3	9	2	البلد	المزار	323	11	134	5	-	احكار مقامة على جزء من الأرض والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	سكن	عام	
4	705	5	البلد	مجرا	56	5	560	4	-	مستثمر جزء دونم قاعة مناسبات والباقي خالي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	سكن د	عام	
5	2	2	البلد	المزار	49	11	49	11	-	خالية/على الشارع الرئيسي	جدول الاحياء	اراضي المزار الجنوبي	1	زراعي	عام	
								55	617	مجموع المساحة						
								خمسة وخمسون دونماً و 617 متراً مربعاً								

## سادساً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي / لواء المزار الجنوبي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							القابل للتأجير/الحصبة دونم	2م					
مقبرة	سكن	1	اراضي المزار الجنوبي	جدول الاحياء	جزء مقبرة وجزء دونم مؤجر وتم استبدال جزء بالنقد بموافقة مجلس الأوقاف	-	380	0	محي	ام سرابط	4	4	1
عام	زراعي	1	اراضي المزار الجنوبي	جدول الاحياء	لغايات زراعية	-	44	917	الطيبة	المغارب	48	5/4/2/1	2
عام	سكن	1	اراضي المزار الجنوبي	جدول الاحياء	بيت ريفي واشجار زيتون	-	7	853	العراق	ترعين	11	176	3
اربعمانه واثنان وثلاثون دونماً و 770 متراً مربعاً							432	770	مجموع المساحة				

مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية  
محافظة الطفيلة



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	اراضي الطفيله	جدول الاحياء	السوق الشعبي/بلدية الطفيلة	مستثمر	1	694	1	694	الطفيلة	البلد	65	461	1
عام	1	اراضي الطفيله	جدول الاحياء	مواقف الحافلات ومخازن/بلدية الطفيلة	مستثمر	9	110	81	164	الطفيلة	البلد	65	458	2
عام	1	اراضي بصيرا	3/الحمرا	جمعية خيرية/عليها مبنى جمعية ارث بصيرا	مستثمر	2	85	2	85	بصيرا	البلد	7	5	3
اثنى عشر دونماً و 889 متراً مربعاً						12	889	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	الحي	المديرية	حصص المالك	شرط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	52	65	البلد	الطفيلة	23	559	20	345	مؤجر	جزء للأمن العام	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	ريعتها للجامع
2	458	65	البلد	الطفيلة	81	164	4	0	مؤجر	محطات محروقات ومجمع مخازن ومكاتب	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام
3	44	65	البلد	الطفيلة	25	106	1	0	مؤجر	مؤجرة لتجاوزات ابنية سكنية	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام
4	241	65	البلد	الطفيلة	2	0	2	0	مؤجر	خزان مياه	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام
5	2	65	البلد	الطفيلة	0	112	0	112	مؤجر	مبنى تجاري	الشرقي-1	اراضي الطفيله	1	عام
6	446	65	البلد	الطفيلة	2	500	2	500	مؤجر	مبنى تجاري	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام
7	29	65	البلد	الطفيلة	1	0	1	0	مؤجر	معصرة زيتون	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام

مجموع المساحة	957	30	ثلاثون دونماً و 957 متراً مربعاً
---------------	-----	----	----------------------------------

## ثالثاً : القمع المؤجرة لغايات زراعية

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/ حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم						
1	44	65	البلد	الطفيلة	485	30	0	1	مؤجر	لغايات زراعية	جدول الأحياء	اراضي الطفيله	1	عام
					مجموع المساحة		0	1	دونماً واحداً					

## رابعاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/أو التأجير

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	تقابل للتأجير/الخصم		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دونم	م <sup>2</sup>	دونم	م <sup>2</sup>					
عام	تجاري/سكن د	1	اراضي الطفيله	جدول الأحياء	المجمع الداخلي/موقف الباصات سابقاً/بلدية الطفيلة	-	2	240	2	240	الطفيلة	البلد	65	460	1
عام	تجاري/سكن ج	1	اراضي الطفيله	جدول الأحياء	موافقة الوزارة على استثمارها/كانت مخصصة مسجد	-	1	314	1	314	الطفيلة	وادي زيد	77	185	2
عام	تجاري	1	اراضي الطفيله	الغربي-2	عليها مخزن آيل للسقوط	-	0	44	0	44	الطفيلة	البلد	65	23	3
مجموع المساحة							3	598	ثلاثة دونمات و 598 متراً مربعاً						

## خامساً : قطع أراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	لقابل للتأجير/الحصص		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							2م	دونم	2م	دونم					
عام	زراعي/سكن ج/سكن ب	1	اراضي الطفيله	جدول الأحياء	اجزاء مؤجرة مواقف حافلات ومخازن والباقي حوالي 40 دونم شبه جبلية	-	40	0	81	164	الطفيلة	البلد	65	458	1
أربعون دونماً							40	0	مجموع المساحة						

مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية  
محافظة معان



## اولاً : العقارات المؤجرة

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		المؤجر/حصة الاوقاف		حالة العقار	حالة القطعة/صفة العقد	الحي	المديرية	حصص المالك	شروط الواقف	
					2م	دونم	2م	دونم							
1	28	25	المنظره	الشوبك	265	5	658	0	مؤجر	مخازن تجارية بمساحة 2م658، القطعة كاملة 2م42127	جدول الأحياء	أراضي معان	حصة	عام	
2	1	21	البلد	معان	384	0	384	0	مؤجر	مخازن/شارع البلدية القديم	9/شارع البلدية	أراضي معان	1	عام	
3	16	21	البلد	معان	233	0	233	0	مؤجر	مخازن تجارية	6/الطور الشمالي	أراضي معان	1	عام	
4	152	18	المنزلة	معان	824	2	824	2	مؤجر	مخازن تجارية	جدول الأحياء	أراضي معان	1	عام	
5	44	32	البقيره	الشوبك	835	0	835	0	مؤجر	مخازن تجارية	السوق-2	أراضي الشوبك	1	عام	
6	27	21	البلد	معان	60	1	60	1	مؤجر	مخازن + مديرية الاوقاف القديمة	المنطار	أراضي معان	1	عام	
7	3	22	حي البتراء	معان	384	1	384	1	مؤجر	مخازن وشقق	جدول الأحياء	أراضي معان	1	عام	
8	13	21	البلد	معان	53	3	53	1	مؤجر	مخازن والباقي مسجد	13/الجامع الجديد	أراضي معان	1	عام	
								8	431	مجموع المساحة					
								ثمانية دونمات و 431 متراً مربعاً							

## ثانياً : القطع المؤجرة لغايات زراعية

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	2م	دونم	2م					
عام	1	أراضي معان	جدول الأحياء	بستان زراعي	مؤجر	0	664	0	664	معان	بركة النخلة	9	89	1
سنتمانه وأربعة وستون متراً مربعاً						0	664	مجموع المساحة						

## ثالثاً : قطع وأجزاء ومساحات وارااضي سليخ / خارج التنظيم يمكن تأجيرها و/أو استثمار بعضها مستقبلاً

تسلسل	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	القرية	المساحة كاملة		لقابل للتأجير/الحصة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					2م	دونم	2م	دونم							
1	745	9	البلد	أذرح	746	1	746	1	-	خالية/قلعة قديمة مهدومة/ مقابل مسجد اذرح	لوحات(16)	أراضي معان	1		عام
2	8	15	بئر الخماسي	معان	122	0	122	0	-	قطعة خالية/موقع بيت قديم مهدوم	1/جامع الشامية	أراضي معان	1	تجاري	عام
3	20	15	بئر الخماسي	معان	233	0	233	0	-	خلف مسجد عمر بن الخطاب	الشمالية-4	أراضي معان	1	سكن ج	عام
4	749	25	سمنة عيال محمود	سطح معان	24	1	24	1	-	قطعة خالية/سكنية	لوحات-226	أراضي معان	1	سكن ج	عام
5	92	16	الشامية	معان	262	0	262	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي معان	1	سكن د	عام
6	47	21	البلد	معان	106	0	44	0	-	موقع مخزن قديم	8/مقام الشيخ عبد الله	أراضي معان	حصاة	سكن د	عام
7	725	15	المقارعية	الشوبك	26	0	26	0	-	موقع غرفة آيلة للسقوط	لوحات-179	أراضي الشوبك	1		عام
8	258	12	البلد	وادي موسى	300	0	300	0	-	قطعة خالية/ بجانب مخفر وادي موسى	8/البريكة	أراضي وادي موسى	1	مباني عامة	عام
9	35	21	البلد	معان	87	0	87	0	-	قطعة خالية/موقع بيت تراي	12/ساحة الفناطسة	أراضي معان	1	سكن د	عام
10	14	16	الشامية	معان	162	0	162	0	-	قطعة خالية/موقع بيت تراي	الجنوبي-1	أراضي معان	1	سكن د	دار قرآن
11	398	16	الشامية	معان	624	0	624	0	-	قطعة خالية	16/جدول الأحياء	أراضي معان	1	تجاري+سكن د	عام
12	7	22	حي البتراء	معان	183	0	183	0	-	قطعة خالية	7/وادي معان	أراضي معان	1	سكن د	عام
13	708	25	الطبيه	وادي موسى	737	1	737	1	-	قطعة خالية	3/المطحنه	أراضي وادي موسى	1		عام
14	425	18	المنزلة	معان	32	0	32	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي معان	1	تجاري+سكن د	لصالح ايتام معان
15	991	25	الطبيه	معان	229	0	229	0	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي وادي موسى	1		وقف ذري/عشيرة ابراهيم الرواضيه
16	728	13	الخريبة	الشوبك	93	0	93	0	-	قطعة عليها غرفة طين	لوحات-173	أراضي الشوبك	1	خارج التنظيم	عام
17	720	1	البلد	الهاشمية	271	5	0	3	-	جزء مقام عليه مسجد والباقي خالي	1/الهاشمي	أراضي معان	1		عام
18	28	25	المنظره	معان	127	42	500	4	-	يوجد جزء مخازن تجارية بمساحة 2م658	جدول الأحياء	أراضي معان	حصاة	سكن هـ	عام

مجموع المساحة 404 14 اربعة عشر دونماً و 404 متراً مربعاً

## رابعاً : قطع الأراضي لغايات التأجير أو الاستثمار الزراعي

تسلسل	رقم القطعة	رقم العوض	اسم العوض	القرية	المساحة كاملة		القابل للتأجير/العصبة		حالة العقار	حالة القطعة	الحي	المديرية	حصص المالك	صفة التنظيم	شروط الواقف
					م2	دونم	م2	دونم							
1	45	15	سهل الحمام	سطح معان	98	848	98	848	-	قطعة خالية/ طريق الجفر	بدون اسم-27	أراضي معان	1	خارج التنظيم	عام
2	3	15	سهل الحمام	سطح معان	96	147	96	147	-	قطعة خالية/الجفر	جدول الأحياء	أراضي معان	1		عام
3	77	21	تلاع عرسان	وادي موسى	60	162	60	162	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي وادي موسى	1	خارج التنظيم	عام
4	75	28	النصراني	الشوبك	26	576	26	576	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	1		عام
5	106	30	الحصمه	الشوبك	32	328	32	328	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	1	ريعتها لمسجد الشوبك	
6	67	41	هارون	الشوبك	7	16	98	228	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	حصه	عام	
7	21	15	سهل الحمام	معان	106	930	106	930	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي معان	1	عام	
8	40	12	البلد	وادي موسى	5	840	5	840	-	قطعة خالية	1/النواتلة	أراضي وادي موسى	1	زراعي/تطوير ساجي	عام
9	16	29	الزبيديه	الشوبك	3	770	160	887	-	قطعة خالية/غير مفروزة	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	حصه	عام	
10	702	22	صيحان	الشوبك	1	184	1	184	-	قطعة خالية/وادي	لوحات-203	أراضي الشوبك	1	عام	
11	701	1	البلد	الهاشمية	2	952	2	952	-	قطعة خالية/الصحراوي	4/عثمان بن عفان	أراضي معان	1	عام	
12	9	3	فروع الجربا	اذرح	0	199	58	992	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي معان	حصه	عام	
13	748	12	سهلة انتولة الغربي	سطح معان	1	17	1	17	-	قطعة خالية	لوحات-59	أراضي معان	1	سكن ب	عام
14	716	12	سهلة انتولة الغربي	سطح معان	1	463	1	463	-	قطعة خالية	لوحات-61	أراضي معان	1	سكن ج	عام
15	702	22	سهل سمنا الشرقي	سطح معان	0	558	0	558	-	قطعة خالية	لوحات-130	أراضي معان	1	مباني عامة	عام
16	54	29	ظهرة الحوايط	سطح معان	2	750	22	750	-	قطعة خالية	بئر ابو خديجة-2	أراضي معان	1	عام	
17	89	9	بركة النخلة	معان	0	664	0	664	-	قطعة خالية/وادي	جدول الأحياء	أراضي معان	1	عام	
18	30	25	تلعة الخيل	الشراه الجنوبي	10	12	10	12	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي معان	1	عام	
19	705	32	البقيرة	الشوبك	1	460	1	460	-	قطعة خالية	2/السوق	أراضي الشوبك	1	عام	
20	479	37	البقعة الشمالي	الشوبك	0	890	0	890	-	قطعة خالية	النهضة	أراضي الشوبك	1	عام	
21	43	41	هارون	الشوبك	0	787	0	787	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	1	عام	
22	718	20	أبو مخطوب	الشوبك	1	453	1	453	-	قطعة خالية	لوحات-167	أراضي الشوبك	1	عام	
23	17	21	الرتام	الشوبك	1	475	1	475	-	قطعة خالية	البلد-1	أراضي الشوبك	1	عام	
24	5	26	القلعة	الشوبك	0	598	0	598	-	قطعة خالية/زراعي خارج التنظيم	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	1	خارج التنظيم	عام
25	166	26	القلعة	الشوبك	1	332	1	332	-	قطعة خالية	العلي-1	أراضي الشوبك	1	عام	
26	1116	42	البقعة الجنوبي	الشوبك	1	66	1	66	-	قطعة خالية	الشرقي-1	أراضي الشوبك	1	عام	
27	13	1	حديره	حدير	3	10	3	10	-	قطعة خالية	الرصاعي-1	أراضي الشوبك	1	عام	
28	140	2	الشريفية	مقدس وام صوانه	0	563	0	563	-	قطعة خالية	جدول الأحياء	أراضي الشوبك	1	عام	

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	للقابل للتأجير/الحصص		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							دوئم	م2	دوئم	م2					
عام		1	أراضي وادي موسى	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	1	0	1	0	معان	ام الفطس	7	27	29
عام		1	أراضي وادي موسى	لوحات-191	قطعة خالية	-	1	124	1	124	وادي موسى	الحي	5	728	30
عام	سكن ج	1	أراضي وادي موسى	البريكه-8	قطعة خالية	-	0	756	0	756	وادي موسى	البلد	12	396	31
عام	سكن ج	1	أراضي وادي موسى	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	0	452	0	452	معان	ارويس	29	256	32
عام		1	أراضي معان	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	1	0	1	0	معان	الثغره	24	36	33
شروط الانتفاع ثم عام		1	أراضي الشوبك	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	2	64	2	64	الشوبك	البقعة الشمالي	37	338	34
عام		1	أراضي الشوبك	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	0	954	0	954	الشوبك	المنطره	25	1040	35
عام		1	أراضي الشوبك	1/المنصور الشرقي	قطعة خالية	-	0	936	0	936	الشوبك	البقعة الجنوبي	42	774	36
عام		1	أراضي معان	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	0	300	0	300	معان	المحطة	2	35	37
عام		1	أراضي معان	252/لوحات	قطعة خالية	-	0	99	0	99	معان	سهل سمته الشرقي	22	719	38
شروط الانتفاع ثم ريعها لمسجد الشهداء		1	أراضي الشوبك	جدول الأحياء	قطعة خالية	-	0	942	0	942	معان	الشوبك	42	1187	39
اقامة مسجد	خارج التنظيم	1	أراضي معان	لوحات-1	قطعة خالية مقابل السكة	-	1	573	1	573	دبة الكرم	المزارع	1	710	40
اقامة مسجد		1	أراضي الشوبك	3/لوحات	قطعة خالية	-	2	392	2	392	مضيبيع	البلد	1	722	41

اربعمانه واربعه وثمانون دوئماً و 642 متراً مربعاً

484

642

مجموع المساحة

# مشاريع وقطع اراضي وعقارات وقفية محافظة العقبة



## اولاً : القطع المستثمرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/صفة العقد	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	مشروع مول البحر/صندوق الحج	مستثمر	2	746	2	746	العقبة	الجامع	9	984	1
عام	1	اراضي العقبة	جدول الاحياء	دمج للقطعتين 491 و 492 / مجمع مخازن وشقق فرسان العقبة	مستثمر	0	595	0	595	العقبة	الجامع	9	1102	2
اقامة مسجد	1	اراضي العقبة	9/البرج	برج اتصالات امنية	مستثمر	0	800	2	795	الشهبيي	البلد	1	210	3
اربعة دونمات و 141 متراً مربعاً						4	141	مجموع المساحة						

## ثانياً : العقارات المؤجرة

شروط الواقف	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة/العقارات القائمة عليها	حالة العقار	المؤجر/حصة الاوقاف		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
						دونم	م2	دونم	م2					
عام	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	عمارة الايمان	مؤجر	6	401	6	401	العقبة	الميناء الشمالي	7	662	1
عام	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	عمارة الاوقاف القديمة	مؤجر	0	150	0	150	العقبة	الجامع	9	493	2
عام	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	عمارة الاوقاف القديمة	مؤجر	0	150	0	150	العقبة	الجامع	9	494	3
مسجد	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	مخزن ضمن ارض مسجد ابو بكر الصديق	مؤجر	0	40	0	459	العقبة	الركيبيية	12	923	4
ستة دونمات و 741 متراً مربعاً						6	741	مجموع المساحة						

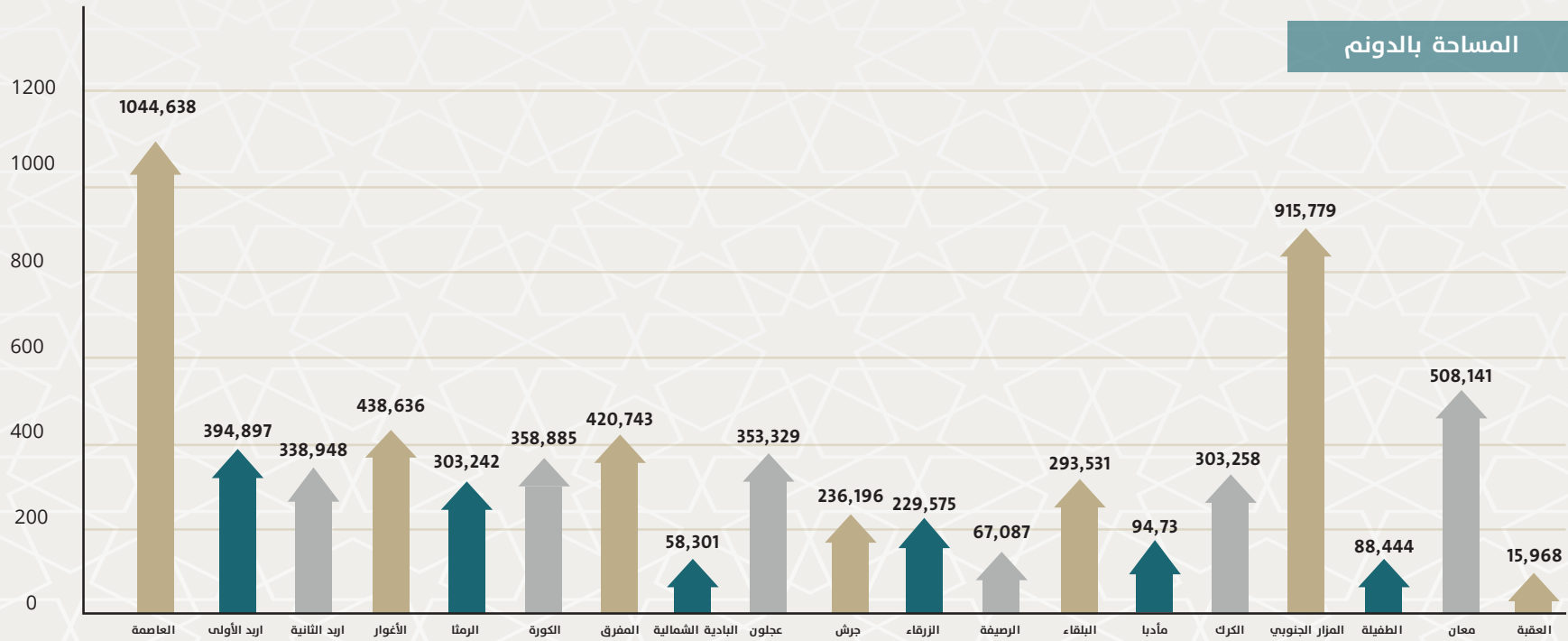
## ثالثاً : قطع الأراضي الخالية الصالحة للاستثمار و/أو التأجير

شروط الواقف	صفة التنظيم	حصص المالك	المديرية	الحي	حالة القطعة	حالة العقار	التقابل للتأجير/الخصصة		المساحة كاملة		القرية	اسم الحوض	رقم الحوض	رقم القطعة	تسلسل
							2م	دونم	2م	دونم					
عام	مباني عامة/سكن ج	1	اراضي العقبة	9/البرج	مقام على جزء 2م800 برج اتصالات امنية والباقي خالي	-	1	995	2	795	الشهبي	البلد	1	210	1
عام	تجاري	1	اراضي العقبة	لوحات-98	ارض المنطقة الثامنة، كانت تحمل الرقم 714	-	2	0	2	0	العقبة	الرشيد	27	761	2
عام	متعدد الاستعمال	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	ارض المنطقة الرابعة	-	1	91	1	91	العقبة	الجامع	9	1045	3
عام	تجاري/سكني فنادق	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	عمارة الايمان/هدم البناء واقامة مشروع استثماري	-	0	0	6	401	العقبة	الميناء الشمالي	7	662	4
عام	تجاري	1	اراضي العقبة	جدول الأحياء	عمارة الأوقاف القديمة/هدم البناء واقامة مشروع استثماري	-	0	0	0	300	العقبة	الجامع	9	494/493	5
خمسة دونمات و 86 متراً مربعاً							5	86	مجموع المساحة						

## القطع المؤجرة والمستثمرة والخالية

النسبة المئوية للقطع المؤجرة والمستثمرة من إجمالي مساحة القطع	القطع الزراعية			القطع لغايات الاستثمار والايجار			اجمالي مساحة القطع	عدد القطع	المحافظة/اللواء	الرقم
	القطع الخالية	المؤجر/المستثمر	اجمالي المساحة	القطع الخالية	المؤجر/المستثمر	اجمالي المساحة				
	م 2 دونم	م 2 دونم	م 2 دونم	م 2 دونم	م 2 دونم	م 2 دونم				
49.21%	56.625	125.500	182.125	501.780	360.733	862.513	1044.638	243	العاصمة	1
94.22%	162.994	193.417	356.411	13.410	25.076	38.486	394.897	63	اريد الأولى	2
92.67%	107.281	79.157	186.438	16.972	135.539	152.511	338.949	35	اريد الثانية	3
98.10%	19.458	394.905	414.363	7.981	16.292	24.273	438.636	23	الاغوار	4
98.47%	109.004	189.878	298.882	3.552	1.395	4.360	303.242	33	الرمثا	5
12.50%	321.563	4.316	325.879	32.656	0.350	33.006	358.885	35	الكورة	6
90.61%	260.707	26.373	287.08	15.025	118.638	133.663	420.743	47	المفرق	7
100.00%	55.929	0.000	55.929	0.000	2.372	2.372	58.301	6	البيادية الشمالية	8
98.37%	56.607	268.758	325.365	4.830	23.134	27.964	353.329	106	عجلون	9
76.39%	70.585	118.932	189.517	39.098	7.581	46.679	236.196	55	جرش	10
57.41%	40.511	18.697	59.208	80.514	89.853	170.367	229.575	75	الزرقاء	11
97.67%	0.000	0.000	0.000	1.561	65.526	67.087	67.087	14	الرصيفة	12
92.80%	223.591	41.563	265.154	5.035	23.342	28.377	293.531	34	البلقاء	13
32.83%	68.234	5.262	73.496	17.798	3.436	21.234	94.73	19	مادبا	14
45.43%	0.000	100.000	100.000	165.475	37.783	203.258	303.258	17	الكرك	15
80.50%	432.770	162.099	594.869	94.195	226.715	320.910	915.779	31	المزار الجنوبي	16
92.57%	40.000	1.000	41.000	3.598	43.846	47.444	88.444	13	الطفيلة	17
38.70%	484.642	0.664	485.306	14.404	8.431	22.835	508.141	70	معان	18
68.15%	0.000	0.000	0.000	5.086	10.882	15.968	15.968	10	العقبة	19
74.14%	2510.501	1730.521	4241.022	1022.97	1200.924	2223.307	6464.329	929		

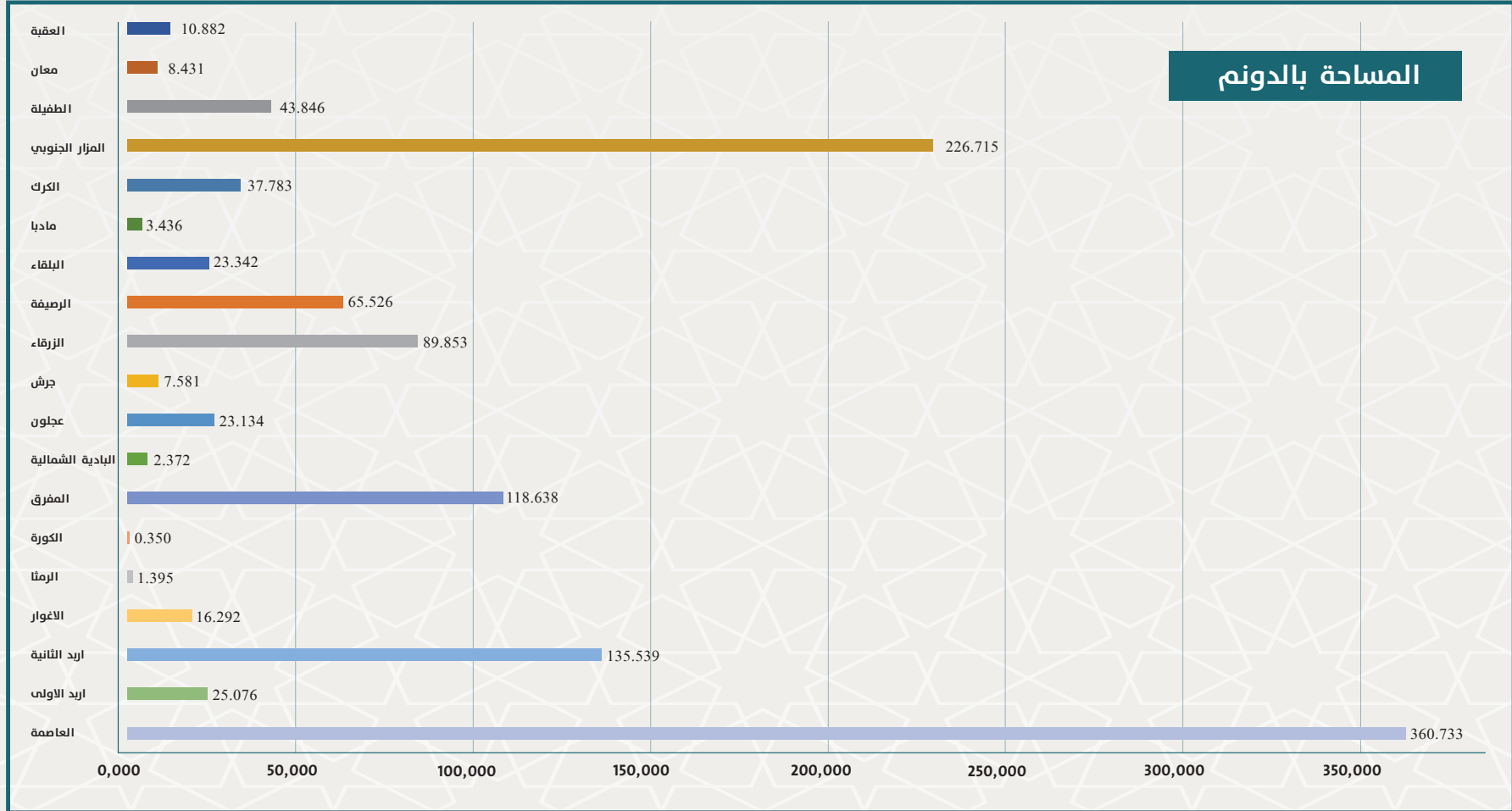
## اجمالي مساحات القطع الوقفية في محافظات المملكة



6464,239 دونم

\* المساحة لكامل القطع الوقفية الاستثمارية ولغايات الإيجار والزراعية

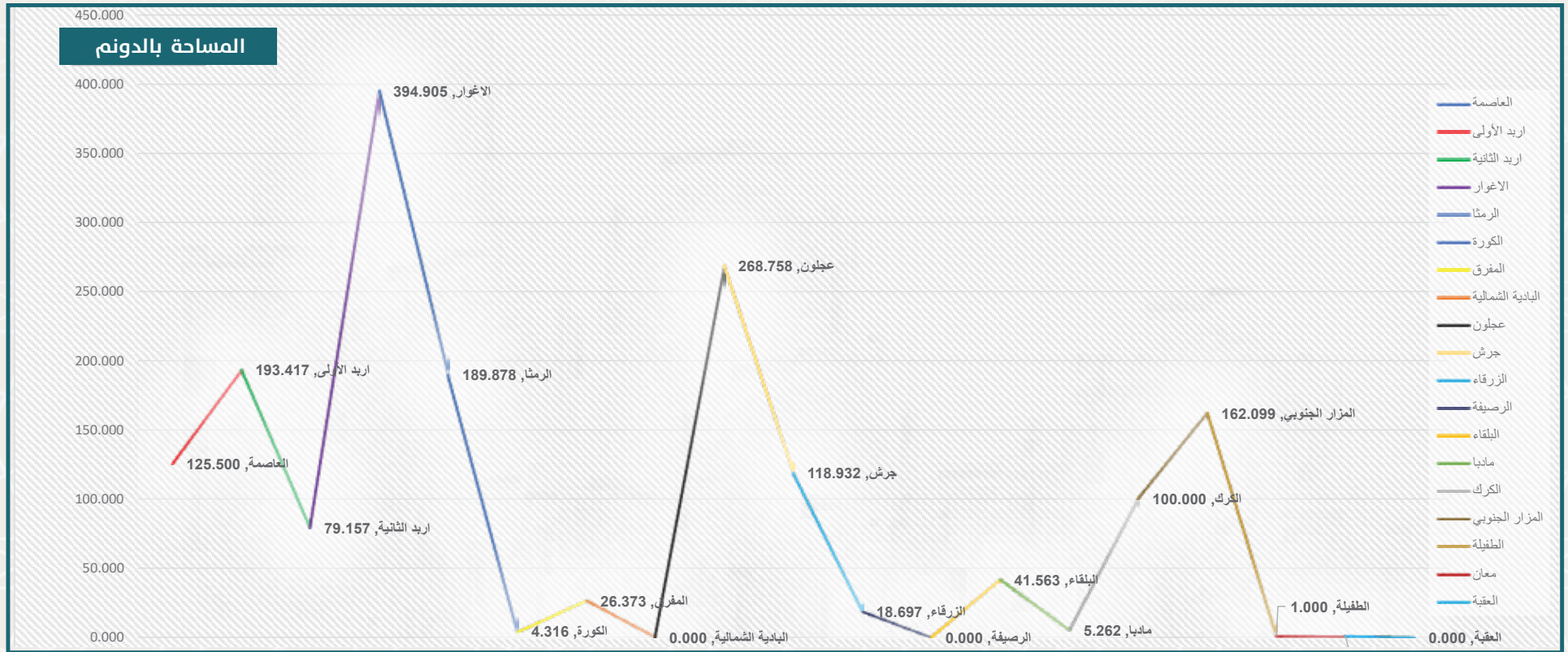
## القطع المؤجرة والمستثمرة في مختلف محافظات المملكة



\* إجمالي مساحة القطع المستثمرة والمؤجرة : 1201 دونم

\* القطع لغايات الاستثمار والتأجير بإستثناء الزراعية

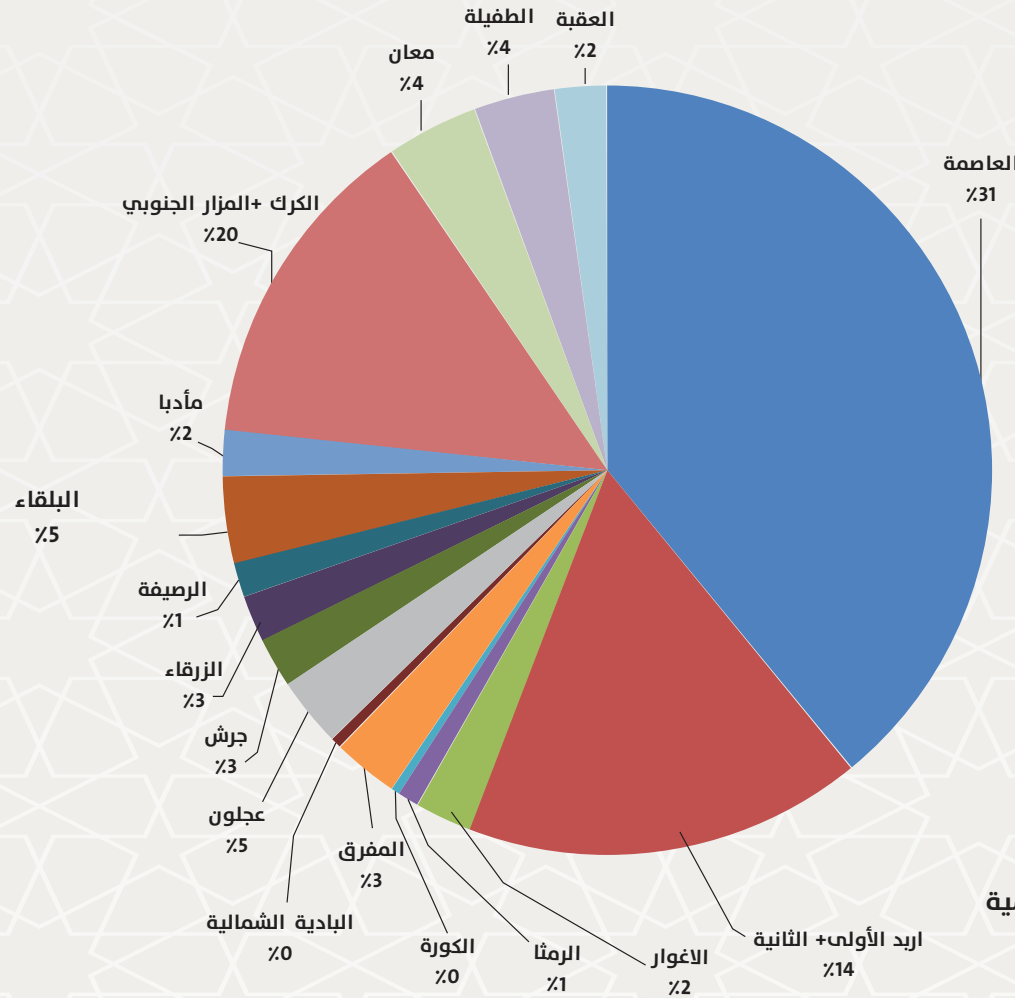
## القطع المستثمرة والمؤجرة لغايات زراعية في مختلف محافظات المملكة



\* إجمالي مساحة القطع المستثمرة والمؤجرة زراعياً : 1730 دونم



## عدد عقود الإيجار في المحافظات ابنية قائمة / مخازن / مكاتب / شقق / مشاريع زراعية / لغاية 2024/12/31



الرقم	المحافظة/اللواء	عدد العقود	عدد العقارات	النسبة المئوية لعدد العقود
1	العاصمة	746	851	31.24%
2	اريد الأولى+الثانية	344	375	14.41%
3	الاعوار	37	37	1.55%
4	الرمثا	18	18	0.75%
5	الكورة	9	9	0.38%
6	المفرق	83	101	3.48%
7	البادية الشمالية	5	6	0.21%
8	عجلون	123	126	5.15%
9	جرش	72	72	3.02%
10	الزرقاء	65	96	2.72%
11	الرصيفة	29	39	1.21%
12	البلقاء	111	112	4.65%
13	مأدبا	44	53	1.84%
14	الكرك +المزار الجنوبي	470	481	19.68%
15	معان	90	90	3.77%
16	الطفيلة	84	89	3.52%
17	العقبة	58	61	2.43%
	مجموع العقود	2388	2616	100%

\* عدد العقود والعقارات شاملة عقود الإيجار مع القطاع الخاص والعقود الحكومية

## الموقف الإستثماري لغاية 2024/12/31

المشاريع بأسلوب BOT في مختلف المحافظات		أولاً :
عدد المشاريع المنفذة	(67) مشروع	
قيمة / حجم المشاريع المنفذة	(96,532,000) مليون دينار	
قيمة / حجم المشاريع لعقود الاستثمار غير المنفذة (تراخيص)	(6,345,500) مليون دينار	
قيمة / حجم المشاريع تحت التنفيذ عدد (4) مشاريع	(10,325,000) مليون دينار	
بدل الاستثمار السنوي لعقود الاستثمار للعام 2024	(3,322,485) مليون دينار	
فرص العمل التي تم توفيرها من المشاريع	(13250) فرصة عمل	
تنوعت اتفاقيات الاستثمار بأسلوب BOT مع القطاعين الخاص والعام مثل وزارة العمل ، وزارة الإدارة المحلية ، وزارة التربية والتعليم، القيادة العامة للقوات المسلحة .....		
تنوعت المشاريع المقامة (مجمعات تجارية / معارض / مدارس / مستشفيات ومراكز صحية / مولات / جامعات وكليات / مصانع / محطات محروقات صيدليات/ مطاعم / صالات افراح / فنادق .....)		
المشاريع التي أنشأتها الدائرة بتمويل ذاتي		ثانياً :
عدد المشاريع بتمويل ذاتي	(10) مشاريع	
كلفة المشاريع	(4,231,000) مليون دينار	
العائد السنوي المتحصل من المشاريع	(500,000) خمسمائة الف دينار	
مشاريع تم تنفيذها بتمويل من جهات خارجية عدد (1)	(390,000) ثلاثمائة وتسعون الف دينار	
عقود الايجار		ثالثاً :
عدد العقود للعقارات المؤجرة في مختلف المحافظات	(2388) عقد	
بدل الإيجار السنوي لعقود الايجار لعام 2024	(4,339,189) مليون دينار	
نسبة العقارات المؤجرة من العقارات المعدة للتأجير في المملكة	(97%)	
فرص العمل التي تم توفيرها من عقود الايجار	(8000) فرصة عمل	
العائد السنوي لعقود الاستثمار والايجار لعام 2024	(7,661,674) مليون دينار	رابعاً:
استثمار الوقف النقدي (باشرت اعمالها عام 2021)		خامساً:
حجم وقيمة موجودات المديرية	(30,669,879) مليون دينار	
قيمة التمويلات حتى 2024/12/31	(20,577,240) مليون دينار	
قيمة التمويلات لعام 2024	(7,640,000) مليون دينار	
قيمة ارباح عام 2024	(1,521,075) مليون دينار	
نسبة الأرباح خلال عام 2024	(5.5%)	
اجمالي الأرباح منذ عام 2021 لنهاية عام 2024	(3,714,683) مليون دينار	

## بعض من مشاريع الدائرة بالشراكة مع القطاعين العام والخاص (BOT)



مشروع مدارس الكندية دير غبار - عمان  
كلفة المشروع: 1.5 مليون دينار



مشروع الإستقلال مول شارع النزهة - عمان  
كلفة المشروع: 25 مليون دينار



مشروع مجمع تجاري زيت وزعتر - عمان  
كلفة المشروع: 1.2 مليون دينار



مشروع مجمع مدارس ميار تلاع العلي - عمان  
كلفة المشروع: 10 مليون دينار



مشروع مبنى مدارس كوفنتري الدولية - عمان  
كلفة المشروع: 2.25000 مليون دينار



مشروع مدارس أكاديمية بيرل وادي السير - عمان  
كلفة المشروع: 5 مليون دينار



مدارس الحكمة الثانوية للبنين – عمان

كلفة المشروع : 2 مليون دينار



أكاديمية مدارس الشوف الدولية – عمان

كلفة المشروع : 2.6 مليون دينار



مشروع مخازن غرفة تجارة المزار الجنوبي – الكرك

كلفة المشروع : 425,000 دينار



مشروع مخازن سقف السيل – عمان

كلفة المشروع : 10 مليون دينار



مشروع سوق تجاري دكان المفرق – المفرق

كلفة المشروع : 400,000 دينار



مشروع وزارة العمل للألبسة (مصنع) – الأغوار

كلفة المشروع : 1.3 مليون دينار

## بعض من مشاريع الدائرة بالشراكة مع القطاعين العام والخاص (BOT)



مشروع مدارس الوطن العربي – الزرقاء

كلفة المشروع : 1.1 مليون دينار



مشروع مجمع مخازن الرصيفة – الزرقاء

كلفة المشروع : 1.5 مليون دينار



مشروع مجمع تجاري عجلون مول – عجلون

كلفة المشروع : 1 مليون دينار



مشروع مجمع فرسان – العقبة

كلفة المشروع : 1 مليون دينار



مشروع مجمع تجاري مول البحر – العقبة

كلفة المشروع : 7 مليون دينار



مشروع مجمع حافلات الطفيلة

كلفة المشروع : 750,000 دينار

## بعض من مشاريع الدائرة بتمويل ذاتي



مشروع مخازن بيت راس-اربد الأولى

كلفة المشروع : 400,000 دينار



مشروع مركز اليرموك التجاري (3) - اربد

كلفة المشروع : 600,000 دينار



مشروع مركز صلاح الدين (3) - عجلون

كلفة المشروع : 1.1 مليون دينار



مشروع مبنى شقق سكنية جبلط - عمان

كلفة المشروع : 193,000 دينار



مشروع مخازن ومكاتب الطفيلة - الطفيلة

كلفة المشروع : 580,000 دينار



مشروع مخازن وشقق صويلح - عمان

كلفة المشروع : 334,000 دينار

## بعض المشاريع الزراعية في محافظات المملكة



مشروع سحم الزراعي

محافظه اردن - سحم



مشروع ناعور - القهاقير الزراعي

محافظه العاصمة - ناعور



مشروع باعون الزراعي - عجلون

محافظه عجلون - باعون

## القطع والمشاريع الزراعية في محافظات المملكة

تبلغ اجمالي مساحة القطع لغايات الزراعة 4241م2 مؤجر ومستثمر من 1730م2 وفقاً لما يلي

أولاً : مشاريع مزرعة بالأشجار مؤجرة بأجرة سنوية لقطعة الأرض وحصه من الناتج للثمار كما يلي :

1- عقود سنوية (ضمان سنوي) لمدة تصل إلى ثلاث سنوات.

2- اتفاقيات استثمار (مساقاه) لمدة من (5-10) سنوات للعناية بالأشجار المزرعة وزراعة أشجار جديدة.

ثانياً: قطع خالية تؤجر بعقود زراعية (مغارسه) لإقامة مشاريع زراعية عليها كما يلي :

1- اتفاقيات استثمار لزراعة الأشجار المثمرة لمدة من (10-15) سنة.

2- عقود ايجار سنوية لزراعة المحاصيل الموسمية.

العدد	القطعة / المشروع
33	مشاريع مزرعة بالأشجار (مساقاه)
37	قطع خالية (مغارسه)

# تقرير مدقق الحسابات المستقل لدائرة تنمية أموال الأوقاف لعام 2024

agi

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية المعدة لغرض خاص: (تابع)

نشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتمت جوهرية ، بمفردها أو مجتمعا، إذا كان من المتوقع بشكل معقول، بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين المتخذة على أساس هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص. كجزء من التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية ، فلنا نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال صياغة التدقيق. نحن أيضا نقوم:

- بتحديد وتقييم مخاطر وجود اية اخطاء جوهرية في القوائم المالية المعدة لغرض خاص ، سواء كانت نتيجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إيجادات متصلة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات التدقيق ملائمة وفقا للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للدائرة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة. استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكّد جوهرية يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكّا كبيرا حول قدرة الدائرة على الاستمرار في العمل وفقا لمفهوم الاستمرارية . وإذا ما استنادنا إلى وجود عدم تأكّد جوهرية، ينعين علينا لتقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية المعدة لغرض خاص، إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، لتحديد رأينا، تستند استنتاجنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الدائرة عن الاستمرار كمشاة مستمرة.
- إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والمخطط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء التدقيق.
- بتقييم العرض العام وهيكلا ومحتوى القوائم المالية المعدة لغرض خاص ، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية المعدة لغرض خاص تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضا عادلا.

تقوم بإبلاغ المكلفين بالحكومة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحكومة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك. ومن الأمور الأخرى التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحكومة، فلنا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية المعدة لغرض خاص للسنة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، أرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التبعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ دائرة تنمية أموال الأوقاف بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المرفقة بالمعدة لغرض خاص ونوصي مجلس الأوقاف بالمسافة عليها.

مجموعة القوائم المالية

محاسبون قانونيون

(عضو مستقل في كينغستون العالمية)

حسن المكي عثمان

إجازة رقم (٦٧٤)



agi

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / وزارة الأوقاف والشؤون والمؤسسات الإسلامية المحترمين

(دائرة تنمية أموال الأوقاف)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

### الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المعدة لغرض خاص لدائرة تنمية أموال الأوقاف ("الدائرة") ، والتي تشمل قائمة المركز المالي المعدة لغرض خاص كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، والقوائم المالية المعدة لغرض خاص لكل من الوفر أو العجز، وقائمة التغييرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات النقدية، للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا لتسياسات المحاسبة الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من ١ إلى ٩.

بإستثناء، أثر ملاحظ، فإن القوائم المالية المعدة لغرض خاص ككل تظهر بشكل عادل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره الهيئة الشرعية للدائرة وطبقا لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

### أساس الرأي المتحفظ

- لدى الدائرة أراضي وعقارات غير مدرجة ضمن القوائم المالية المعدة لغرض خاص ولم يتم تقييم تلك الأراضي والعقارات مع الأخذ بعين الاعتبار أن بعض الأراضي والعقارات مزججة للغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- لدى الدائرة ثمن مدينة بمبلغ ١١,٣٥١,١٩٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، مدورة منذ أعوام ولم يتم تزويدها بما يؤكد إمكانية استرداد هذه التأمم بالإضافة إلى أن الدائرة لم يتم بتكوين أي مخصص مقابل هذه التأمم.

تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية المعدة لغرض خاص" في تقريرنا . لنا مستقلون عن المديرية وذلك وفقا لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادرة عن مجلس المعايير الدولية لإداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية المعدة لغرض خاص، كما لنا لنا أيضا مسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد والمتطلبات باعتبارنا ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا المتحفظ.

### لفت الانتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (٢) من القوائم المالية المرفقة بالمعدة لغرض خاص والذي يشير إلى أنه تم إعداد هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص لاستخدامها من قبل وزارة الأوقاف والشؤون والمؤسسات الإسلامية، ولا يجب أن تستخدم هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص لأية أغراض أخرى وإن هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكومة عن القوائم المالية المعدة لغرض خاص

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية المعدة لغرض خاص وعرضها بشكل عادل، طبقا لمعايير التدقيق الدولية للتقارير المالية، كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أية أخطاء جوهرية، سواء كانت نتيجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية المعدة لغرض خاص ، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الدائرة على الاستمرار في العمل وفقا لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية ما لم تحظر الإدارة تصفية الدائرة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود دليل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحكومة هم المسؤولون عن الإشراف على صياغة إعداد التقارير المالية في الدائرة. تشمل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية المعدة لغرض خاص ككل خالية من أية اخطاء جوهرية، سواء كانت نتيجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا، إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن التدقيق الذي تم القيام به وفقا لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائما عن خطأ جوهرية عند وجوده.

# القوائم المالية لدائرة تنمية أموال الأوقاف لعام 2024

وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية  
(دائرة تنمية أموال الأوقاف)  
قائمة المركز المالي المعدة لغرض خاص  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
<b>الموجودات</b>		
٦,٤١٠,٤٣٥	١٠,٣٢٢,٧٨٨	٥
٥,١٨٤,٠٣٣	٧,٢٠٧,٢٨١	٦
١٢,٩٦٩,٦٢٣	١٢,٧٣٢,٣٨٢	٧
١١,٩٤١,٩٧٧	١١,٣٥١,١٩٦	
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	
٣٩,٤٨٥	-	
٤,٥١٦,٦٥٨	٧٣٣,٩٩٤	
٤٩٥,٧٧٨	١,٥٧٤,٩٨٦	
٤١,٥٩٧,٩٨٩	٤٣,٩٦٣,٦٢٧	
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية:</b>		
١٤,٩٣٦,٨١٢	٢٠,٧٩٤,٣٨٥	
٨,٠١٣,٠١٠	٧,٧٧٣,٧٢٢	٧
١٧,٦٦٠,٢٢٣	١٤,١٦٩,٣٠٧	
٤٠,٦١٠,٠٤٥	٤٢,٧٣٧,٤١٤	
<b>المطلوبات:</b>		
٦٠٠	-	
٦٨٢,٨٩٤	٦٨٨,٧٥٢	
٢٤٢,٥١٩	٤٦١,٤٠٧	
٦١,٩٣١	٧٦,٠٥٤	
-	-	٨
٩٨٧,٩٤٤	١,٢٢٦,٢١٣	
٤١,٥٩٧,٩٨٩	٤٣,٩٦٣,٦٢٧	

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص.

وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية  
(دائرة تنمية أموال الأوقاف)  
قائمة الوفر أو العجز أو الوفرة الشامل الأخر المعدة لغرض خاص  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
<b>الإيرادات:</b>		
٦,٢٧٨,٥٧٩	٧,٦٦١,٦٧٤	
<b>الإيرادات من توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الأخر</b>		
٧٤١,٩٥٢	٦٧٨,٥٦١	
٢٥٢,٦٧٧	٣٥٥,١٨٢	
٢٧٥,٢٥٣	٥٤١,٦٧٠	
٢٣٣,٨٩١	١٨٦,٣٦٥	
٧,٨٨٢,٣٥٢	٩,٤٢٣,٤٥٢	
-	٨٠٠,٠٠٠	
٦١١,٠٠٠	٦٦٧,١٩٤	
٨,٣٩٣,٣٥٢	١٠,٨٩٠,٦٤٦	
<b>المصروفات:</b>		
<b>التفقات الرأسمالية</b>		
(٥٩٩,١٦٤)	(١,٠٩٥,٥٨٠)	
(٦٨٥,٨١٧)	(٦٢٧,٣٠٢)	
(٥,٦٩٠)	(٥,٧٢٠)	
(١٦,٩٧٧)	(٢٨,١٨٨)	
(٨٣)	(١١٧)	
(١,٠٠٠)	(٣,٠٠٠)	
(٧,٥١٠)	(٢٠,٣١٣)	
(٣,٥٠٠,٠٠٠)	(٦,٠٠٠,٠٠٠)	
(٤,٠٣٧)	-	
(٤,٨٢٠,٢٧٨)	(٧,٧٨٠,٢٢٠)	
(٦١,٩٣١)	(٧٦,٠٥٤)	
(٦١,٩٣١)	(٧٦,٠٥٤)	
٣,٤٤٩,٢١٢	٢,٩٥٨,٣١٨	
-	-	٨
٣,٤٤٩,٢١٢	٢,٩٥٨,٣١٨	
<b>الوفر الشامل الأخر:</b>		
<b>ينود لن يعاد تصنيفها في الوفر أو العجز لاحقاً:</b>		
<b>(خسائر) أرباح غير محققة من إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الأخر</b>		
٥٨٥,٣٠١	(٢٣٩,٢٨٨)	٧
٤,٠٣٤,٥١٣	٢,٧١٩,٠٣٠	

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المعدة لغرض خاص.



الإشراف العام

عطوفة يوسف محمد القضاة

تصميم وإخراج  
سامر الزهور

تحقيق  
معاذ أبو ربيع  
ريم الغصون  
غيث جزازي

إعداد  
مصطفى أبو نصير  
فواز الحنيطي  
فهمي البطاينة



لتحميل النسخة الكترونياً  
امسح مربع QR